

Создано: 11.03.2026 в 18:25

Обновлено: 05.04.2026 в 02:50

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

1 972 333 ₺

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

485 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

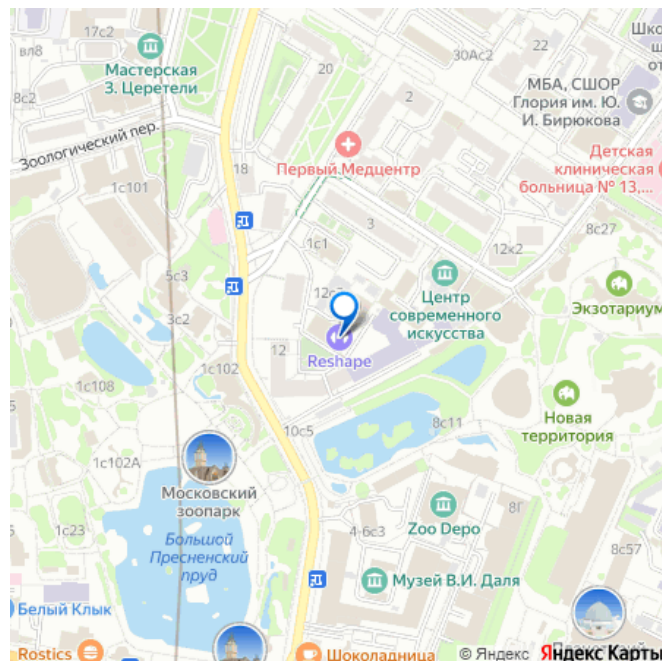
Сдается в прямую аренду офисный блок 485 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

<https://move.ru/objects/9293375872>

Биз-цен, Биз-цен

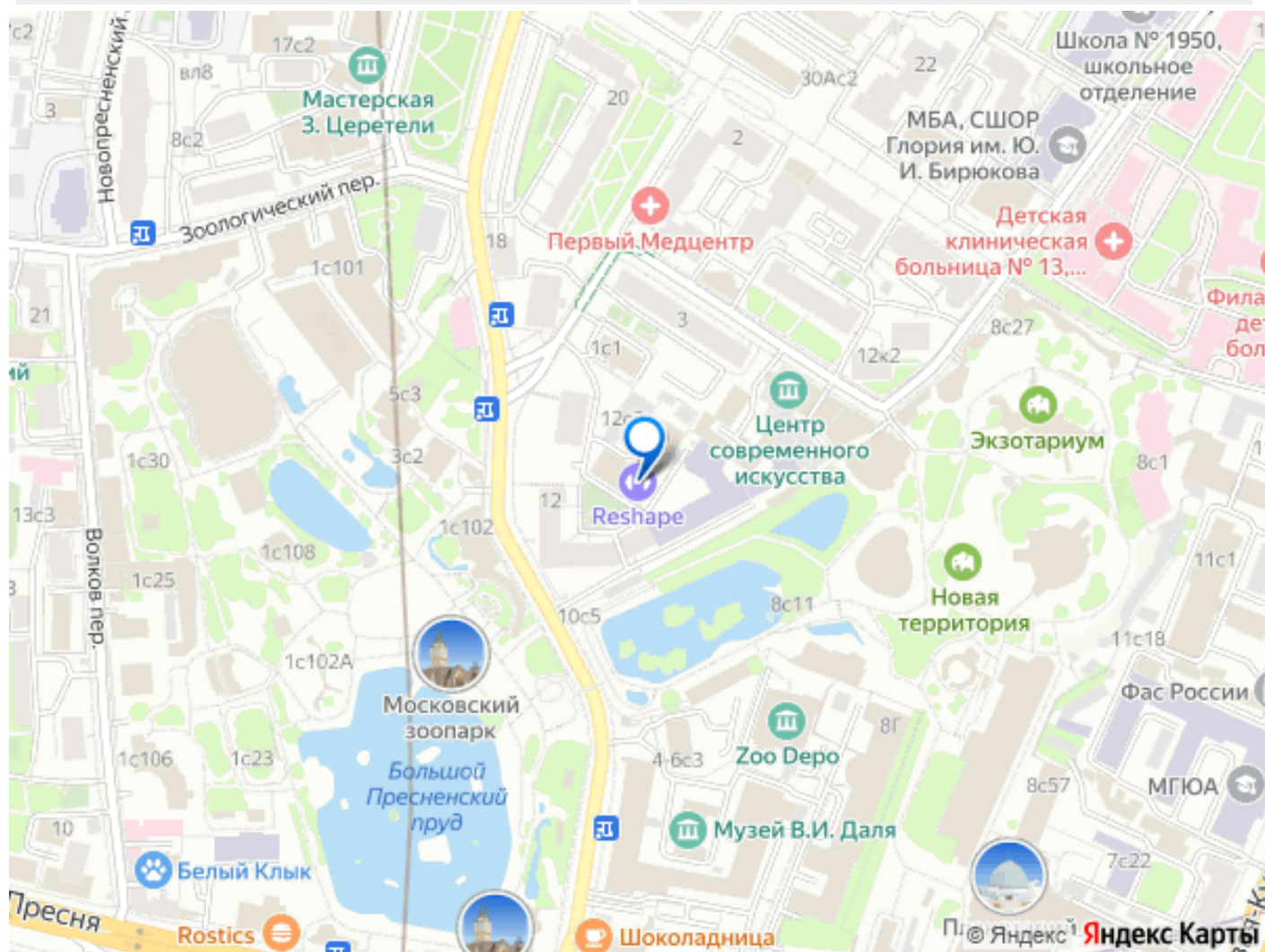
79327200365

для заметок



Вымпелком, Нетуан, Авантел; • парковка: 36 мест, 20000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Изучить объявление об аренде офиса в «Николаевский» стоит организациям, которые планируют получить офис в центральной части столицы. Доступ к телекоммуникациям обеспечен несколькими крупными провайдерами. Цена аренды указана с НДС и коммунальными платежами, дополнительно оплачивается клининг и счетчики.





Move.ru - вся недвижимость России