

Создано: 03.12.2025 в 12:28

Обновлено: 24.01.2026 в 06:53

<https://move.ru/objects/9287105459>

Аветисян Гарник, Рентавик

**79337869418**

**Москва, проспект Лихачева, 8**

**24 606 333 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

4865 м<sup>2</sup>

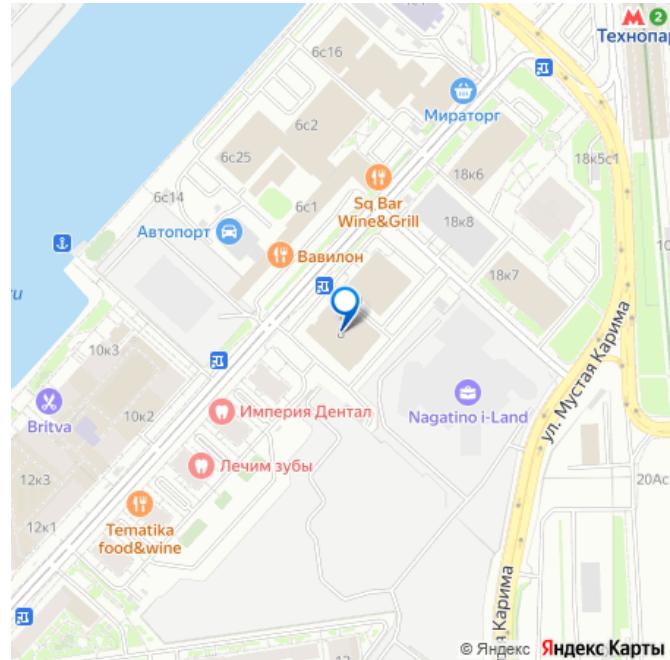
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



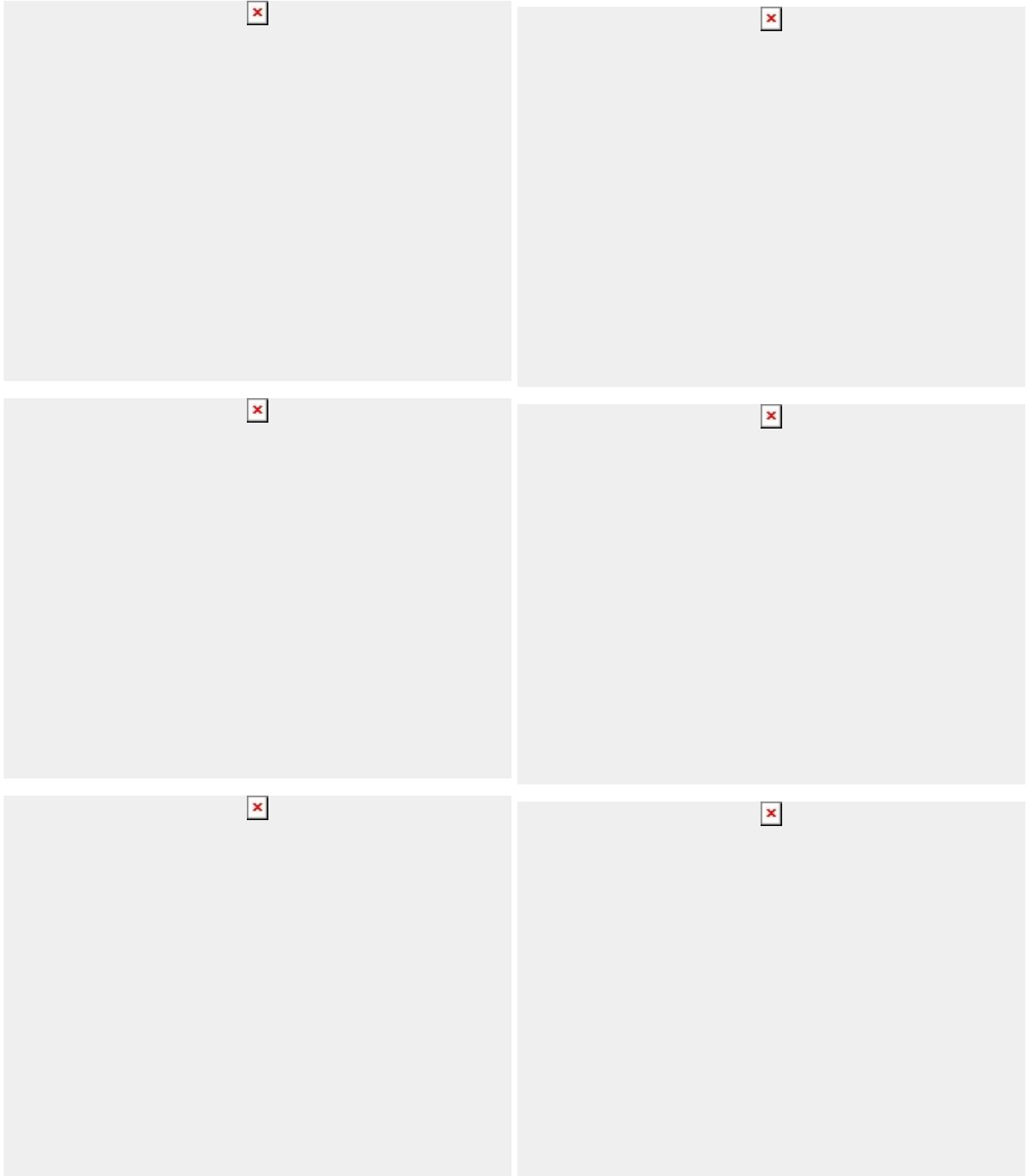
## Описание

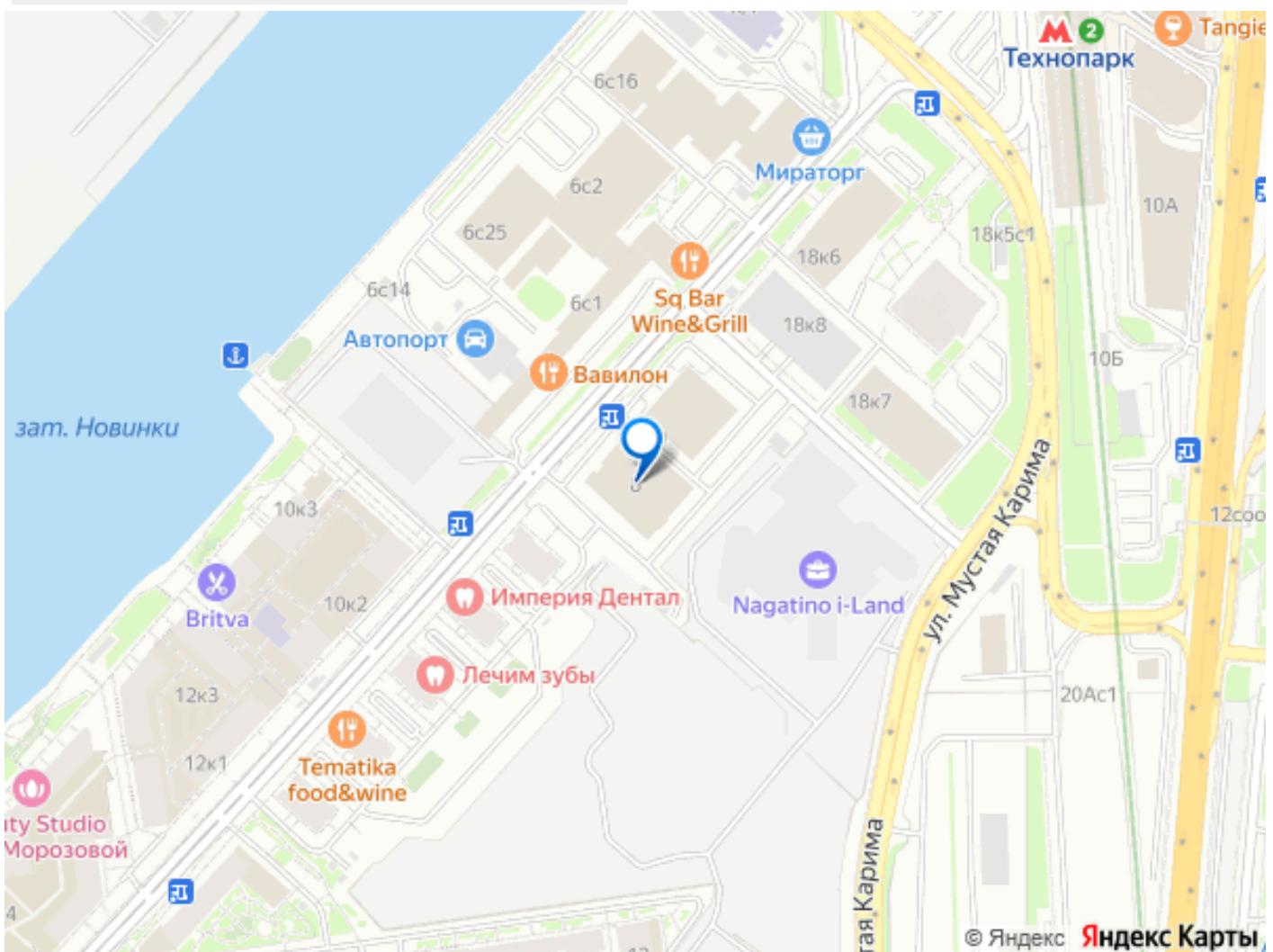
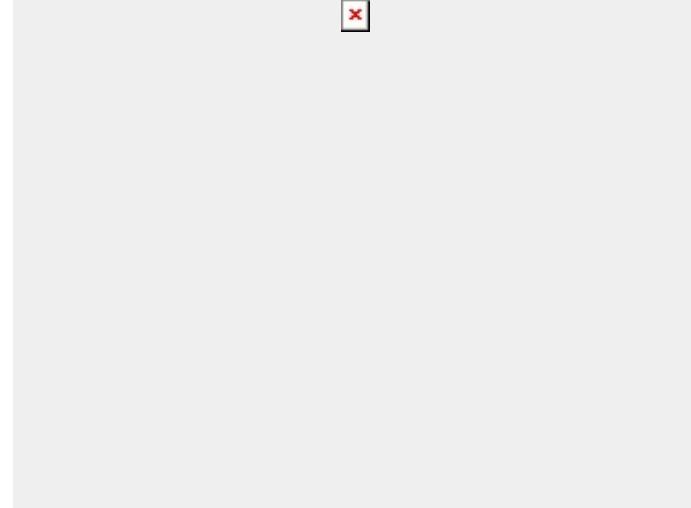
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес центр, расположен в Даниловском р-не ЮАО г. Москвы. Западная часть Нагатинской поймы. Уникальное расположение в непосредственной близости от набережной Москва-реки. Современное здание, презентабельная входная группа и места общего пользования. Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Офисное помещение занимает 2 этажа

целиком. 13 этаж - 2433 м<sup>2</sup> 14 этаж - 2432 м<sup>2</sup>.

Под чистовую отделку. Высота потолков от 3.65 - 9 м. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 3.65м. Тип налогообложения: С НДС.

Лот 81591-87





Move.ru - вся недвижимость России