

Создано: 28.01.2026 в 12:20

Обновлено: 28.01.2026 в 12:21

<https://move.ru/objects/9288475571>

SHOW ME, SHOW ME

79168449424

Москва, Барыковский переулок, 2

3 360 000 ₽

Москва, Барыковский переулок, 2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Барыковский переулок](#)

Офис

Общая площадь

486.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В Аренду предлагается вип-офис в бизнес-центре Бизнес-центре Ost House (Ост Хаус)

Адрес: Барыковский переулок, 2

Характеристики офиса: Этаж: 4 Общий

метраж: 486,7 метров (этаж целиком)

Полезная площадь: 423 метров (400,2 метров +13,3 метров +13,5 метров), МОП 15%

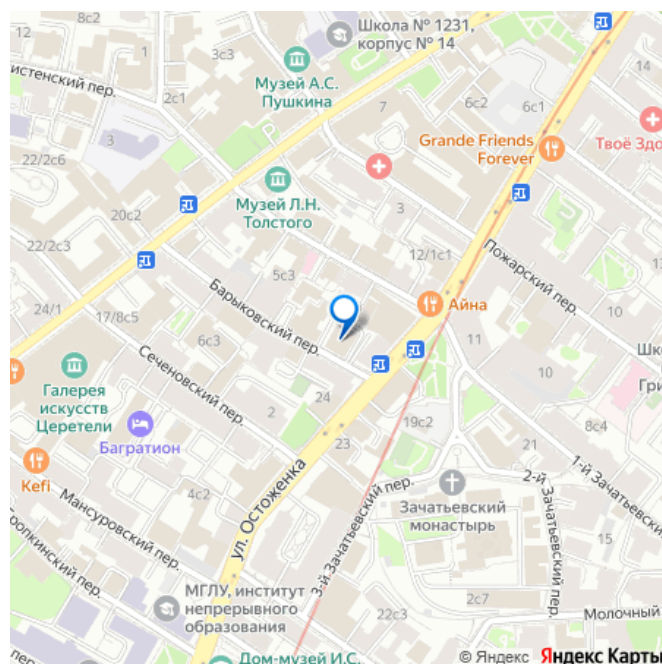
Планировка: 4 переговорные, зона ресепшен, кабинеты, серверная и кухня Рабочих мест:

72 Паркинг: 5 м/м подземный паркинг 1 м/м

наземный паркинг Стоимость аренды - 3 360 000 рублей в месяц (с ОРЕХ и НДС, 5%)

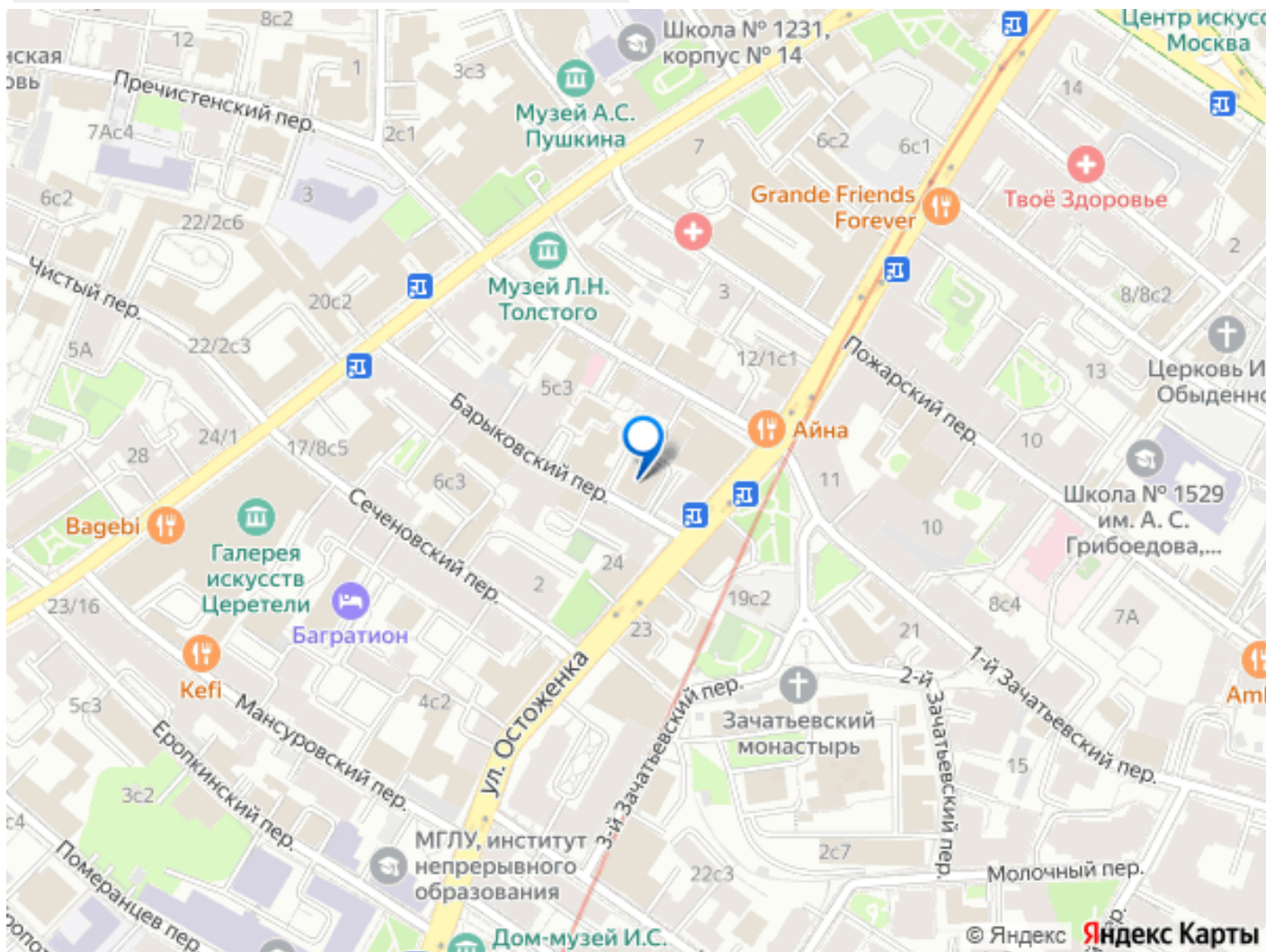
Комунальные платежи: около 55 000 рублей в

для заметок



месяц, оплачиваются дополнительно
Помещение свободно по договору с 25
апреля, возможно освобождение раньше.
Прямой представитель собственника,
оперативный показ. Звоните в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России