

Создано: 12.11.2025 в 13:06

Обновлено: 04.12.2025 в 02:14

<https://move.ru/objects/9286513570>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

## Москва, Рябиновая улица, 41к1

**1 217 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, 41к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

### Офис

Общая площадь

486.8 м<sup>2</sup>

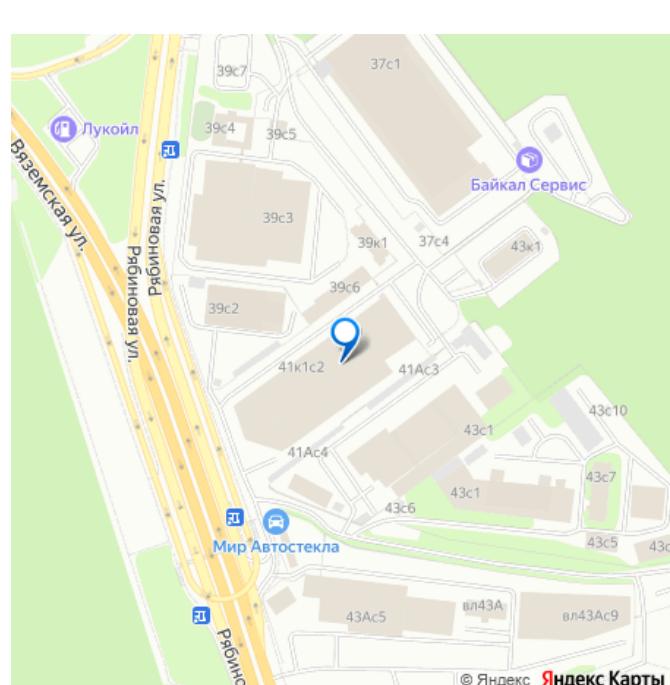
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



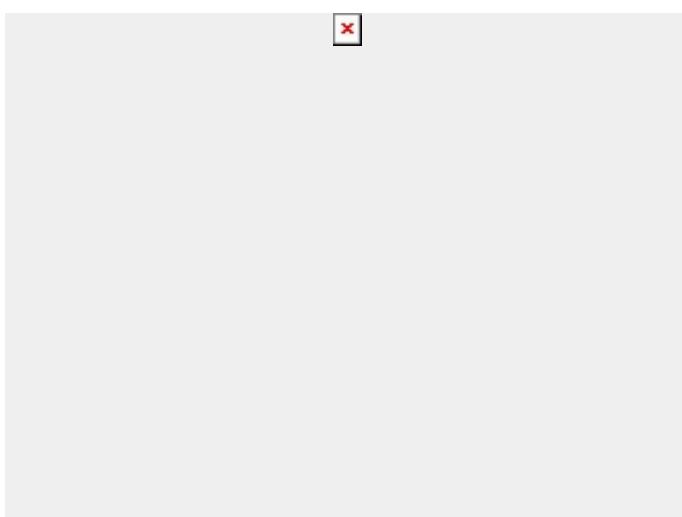
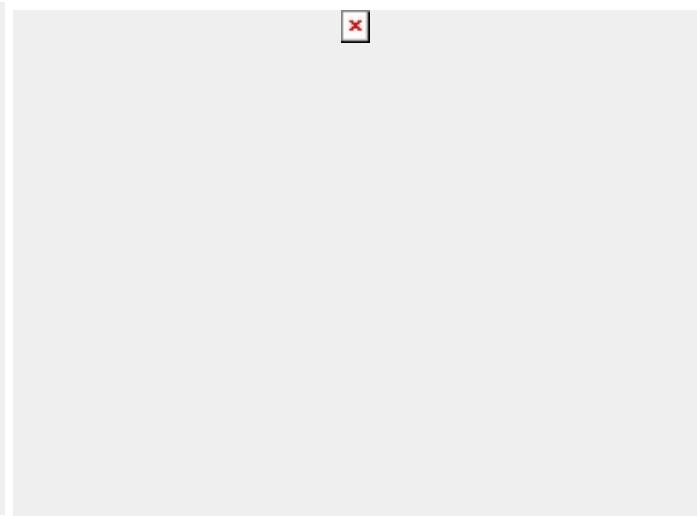
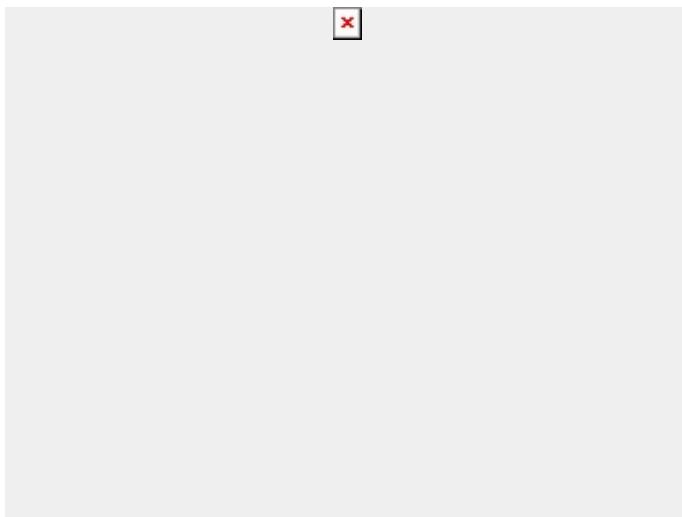
### Описание

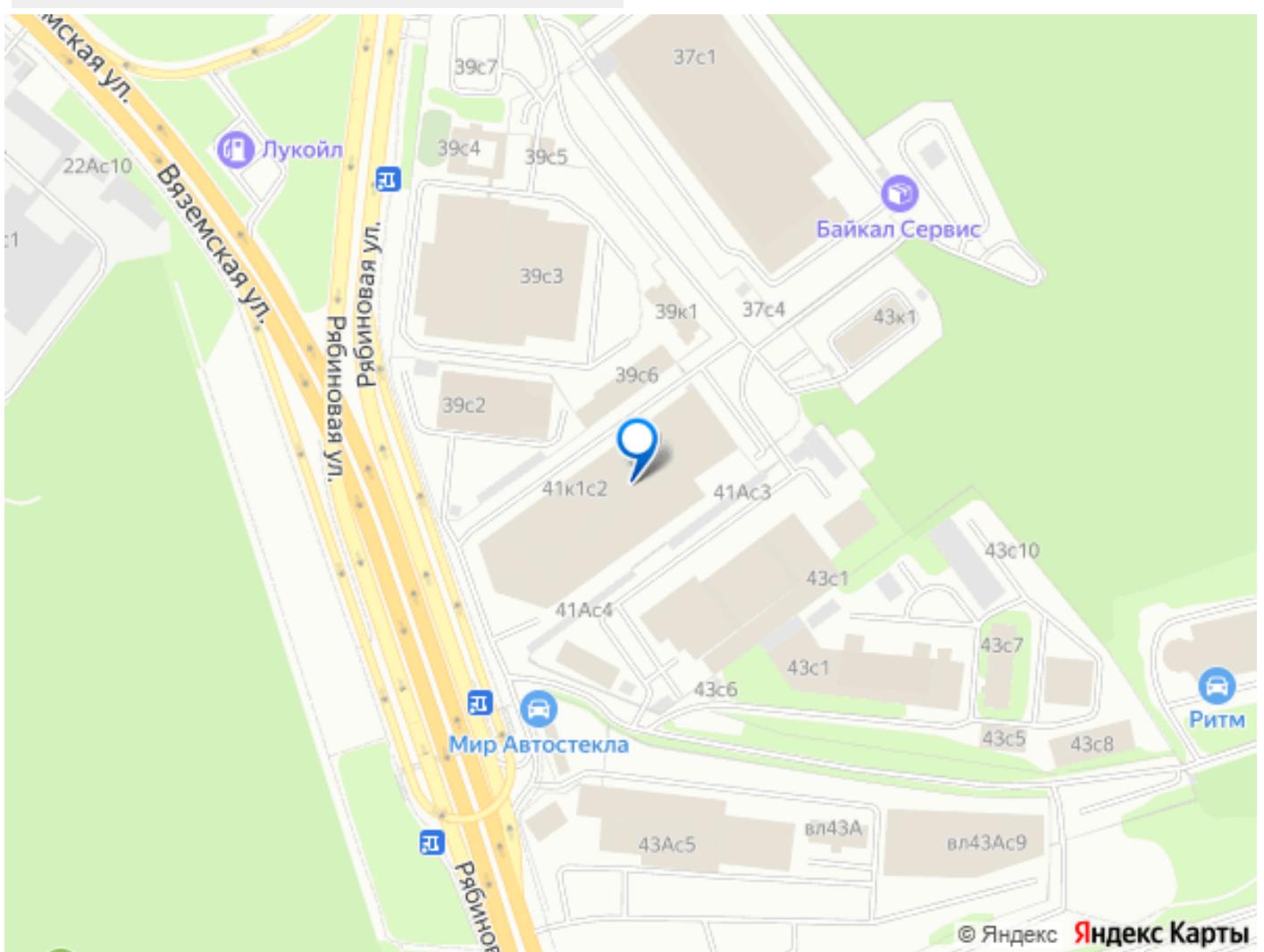
Сдается в аренду офис 486.8 кв.м.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Акодо, Ростелеком, Вест Колл; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В двух километрах от БЦ «РТС Рябиновая» находится Можайское шоссе. Имеется парковка, рассчитанная на 150 мест. Для проведения различных деловых мероприятий бизнес-центр «РТС Рябиновая» предоставляет переговорные комнаты и конференц-залы.





Move.ru - вся недвижимость России