

Создано: 17.11.2025 в 16:08

Обновлено: 15.02.2026 в 01:12

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1

972 000 ₽

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

486 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

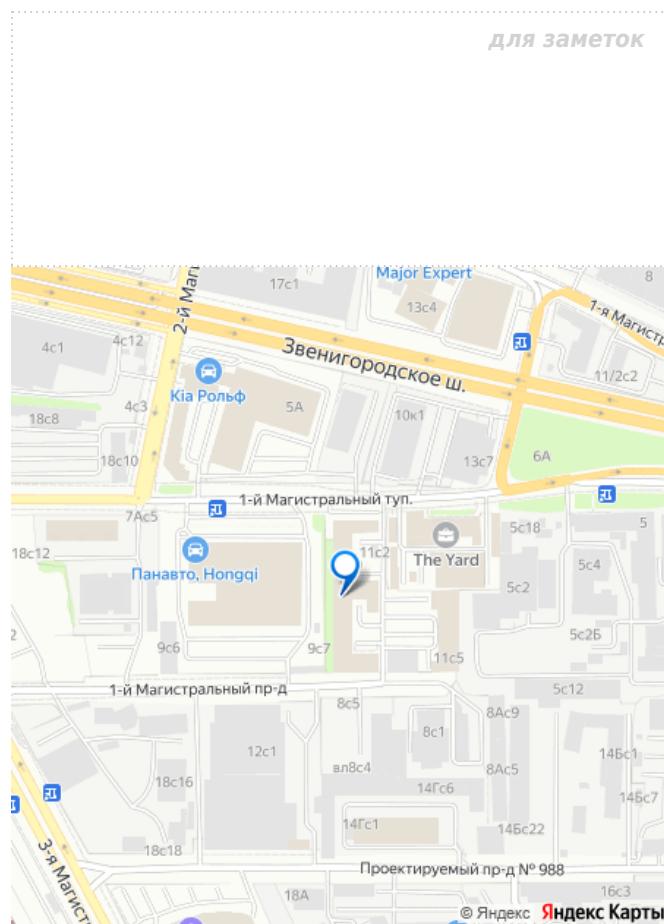
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

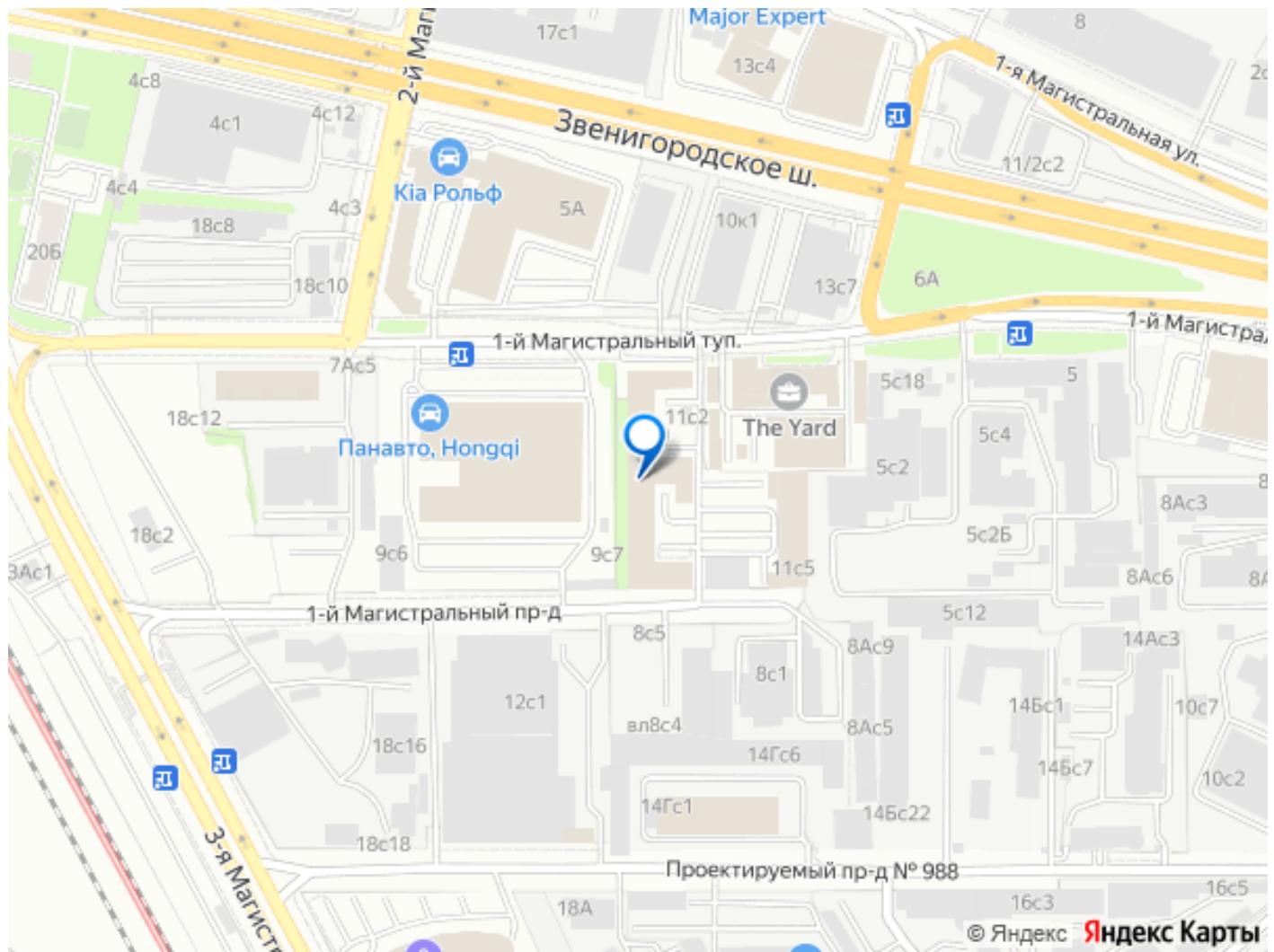
Описание

Сдается в аренду офис 486 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.

В арендную ставку не входит:
электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный платеж за 1.5 мес.; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Гарстелеком, Билайн, Цифра 1; • парковка:



на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.



Move.ru - вся недвижимость России