

Создано: 30.10.2025 в 19:46

Обновлено: 24.01.2026 в 01:56

<https://move.ru/objects/9286201901>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Алтуфьевское шоссе, 27****97 400 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 27

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

Офис

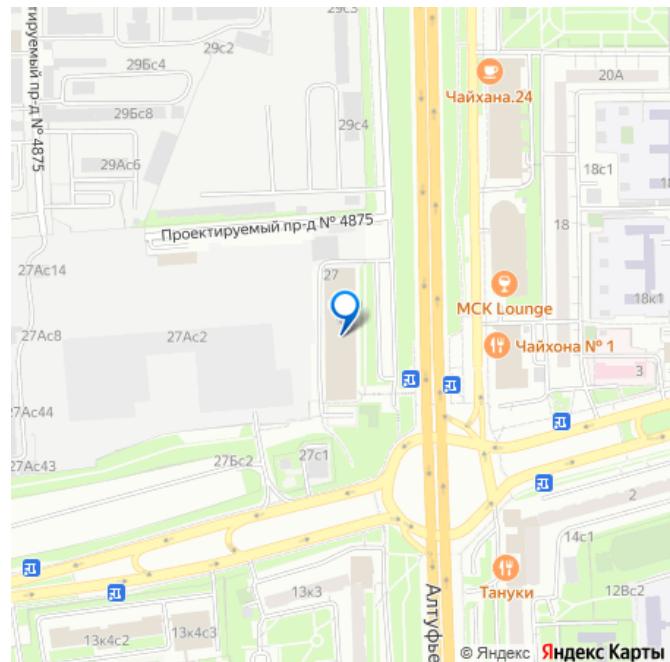
Общая площадь

48.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

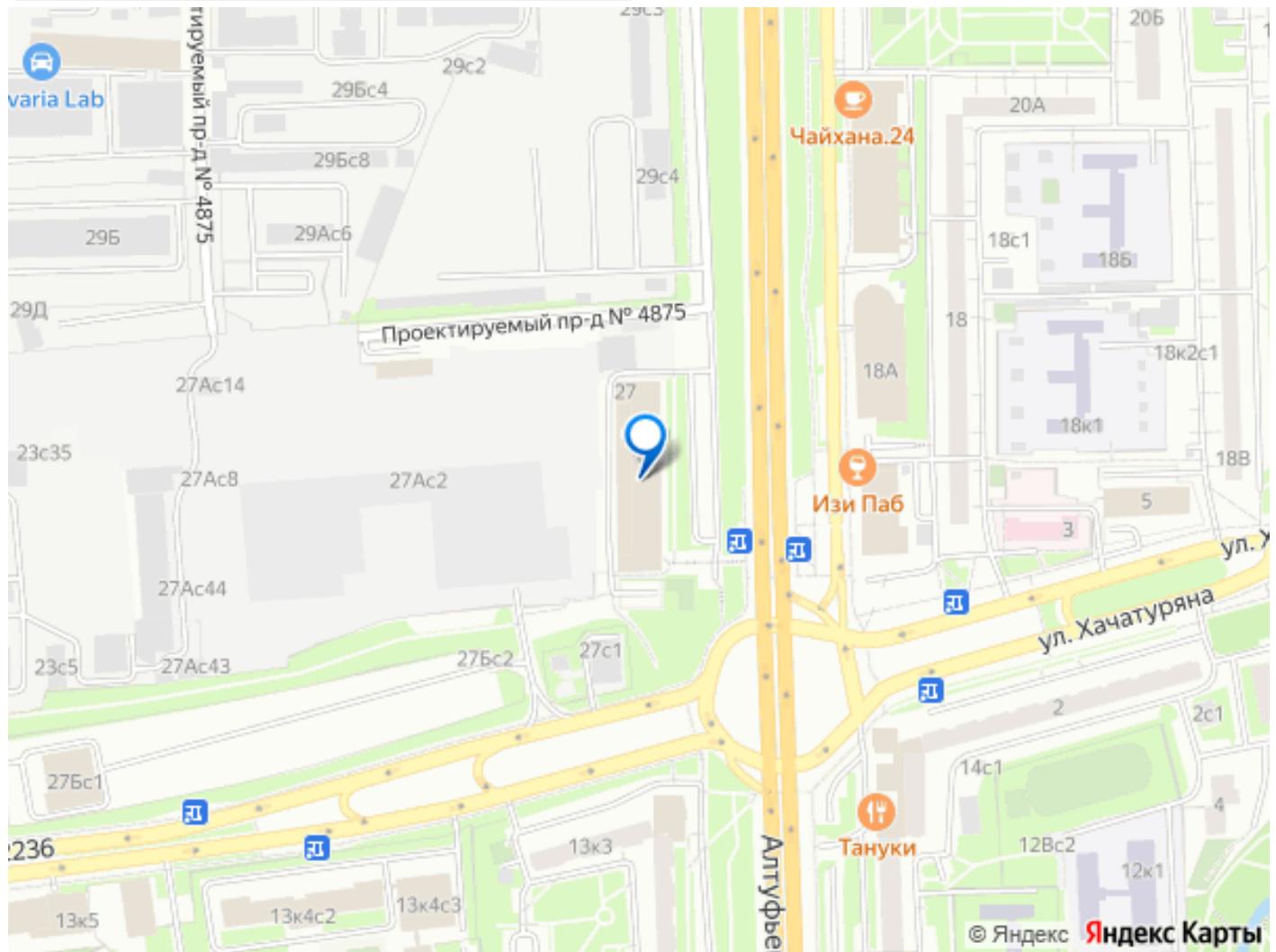
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса от собственника 48.7 кв.м.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС, NewComPort, Net-by-Net, Вымпелком; • парковка: бесплатная на

территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Особенностью конструкции является наличие внутреннего двора, что создает уютную атмосферу. Все арендные цены это дешевые цены от собственника, без наценок и необоснованных переплат.





Move.ru - вся недвижимость России