

Создано: 26.01.2026 в 18:03

Обновлено: 27.01.2026 в 03:02

<https://move.ru/objects/9288428050>

Виталий Бураев, Рентавик

**79337869418**

Москва, Барыковский переулок, 2

**3 360 000 ₽**

Москва, Барыковский переулок, 2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Барыковский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

487 м<sup>2</sup>

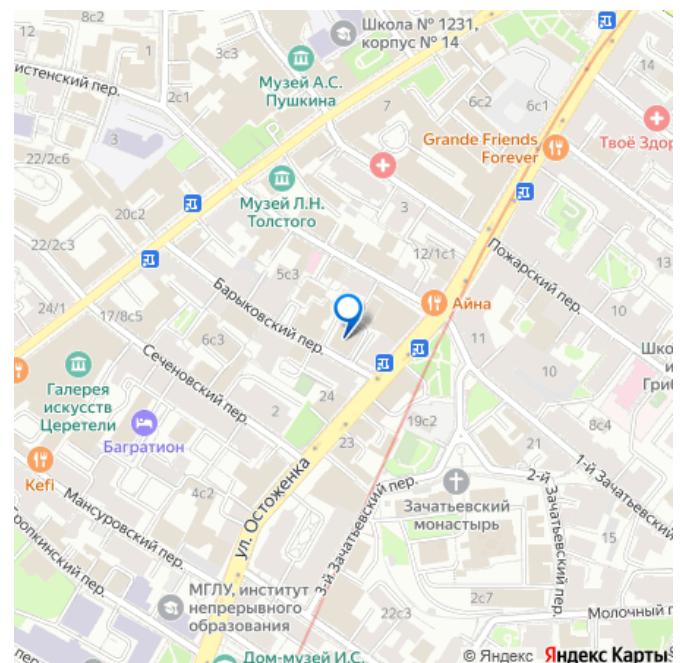
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. OCT-Хаус - это ультрасовременный офисный центр клубного типа, который расположен в самом сердце Золотой Мили, в престижном районе Хамовники, между улицами Пречистенка и Остоженка. Здание имеет шесть этажей и подземный уровень с механизированным паркингом. Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Офисный блок рассчитан на 72 рабочих места. Функциональная планировка - опен спейс, переговорные комнаты, отдельные кабинеты, своя кухня и сан.узлы. Выполнена качественная отделка. Готово к въезду с 25 апреля, но возможно и раньше. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 6. Лот 83538-87



