

Создано: 26.01.2026 в 18:03

Обновлено: 27.01.2026 в 03:02

<https://move.ru/objects/9288428050>

**Виталий Бураев, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Барыковский переулок, 2**

**3 360 000 ₽**

Москва, Барыковский переулок, 2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Барыковский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

487 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

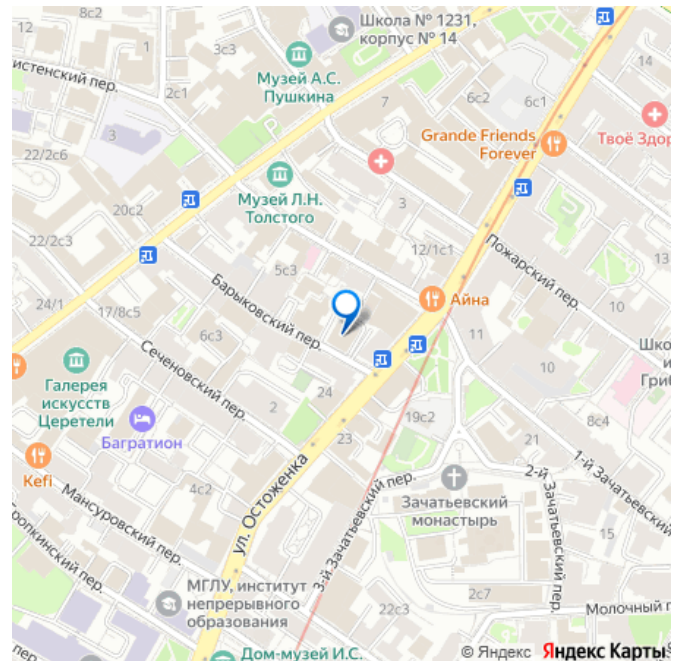
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. ОСТ-Хаус - это  
ультрасовременный офисный центр клубного  
типа, который расположен в самом сердце  
Золотой Мили, в престижном районе  
Хамовники, между улицами Пречистенка и  
Остоженка. Здание имеет шесть этажей и  
подземный уровень с механизированным  
паркингом. Налоговая: 04. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,

для заметок



Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Офисный блок рассчитан на 72 рабочих места. Функциональная планировка - опен спейс, переговорные комнаты, отдельные кабинеты, своя кухня и сан.узлы. Выполнена качественная отделка. Готово к въезду с 25 апреля, но возможно и раньше. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 6. Лот 83538-87



