

Создано: 26.01.2026 в 20:30

Обновлено: 27.01.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9288357279>

АН Рентавик, Компания Рентавик

89251234567

Москва, Барыковский пер, 2

3 360 000 ₽

Москва, Барыковский пер, 2

Улица

[Барыковский переулок](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

487 м²

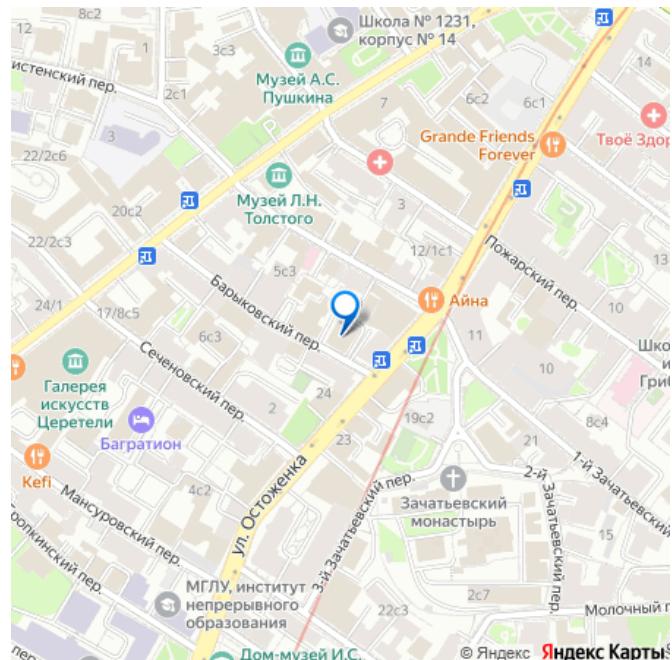
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. ОСТ-Хаус - это ультрасовременный офисный центр клубного типа, который расположен в самом сердце Золотой Мили, в престижном районе Хамовники, между улицами Пречистенка и Остоженка. Здание имеет шесть этажей и подземный уровень с механизированным паркингом. — Налоговая: 04. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Офисный

блок рассчитан на 72 рабочих места.

Функциональная планировка - опен спейс, переговорные комнаты, отдельные кабинеты, своя кухня и сан.узлы. Выполнена качественная отделка. Готово к въезду с 25 апреля, но возможно и раньше. Отдельный вход. Этаж: 4. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: УСН. Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи не включены в арендную ставку. Арендодатель налогоплательщик НДС 5 процентов, оплачиваются отдельно. Кол-во парковочных мест: 6. Лот 83538-2



