

Создано: 26.11.2025 в 16:08

Обновлено: 04.12.2025 в 02:06

<https://move.ru/objects/9287133981>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Бутырская улица, 76С1**

**1 831 500 ₽**

Москва, Бутырская улица, 76С1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)

**Офис**

Общая площадь

488.4 м<sup>2</sup>

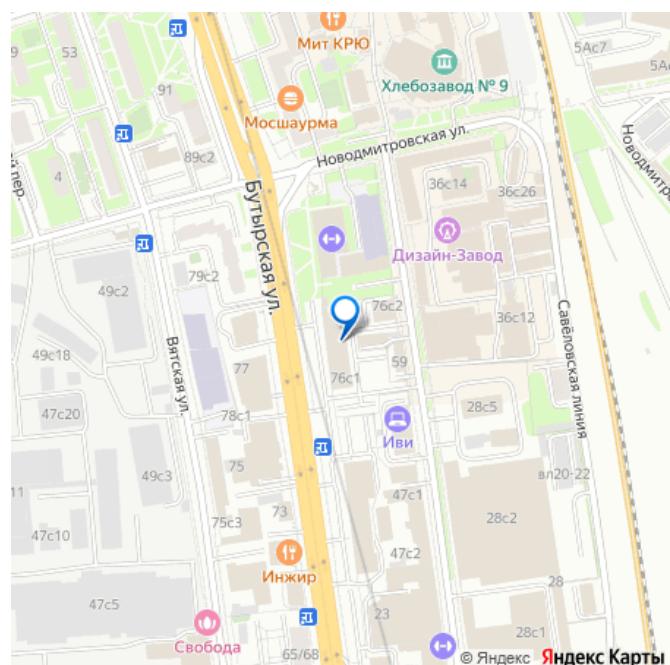
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



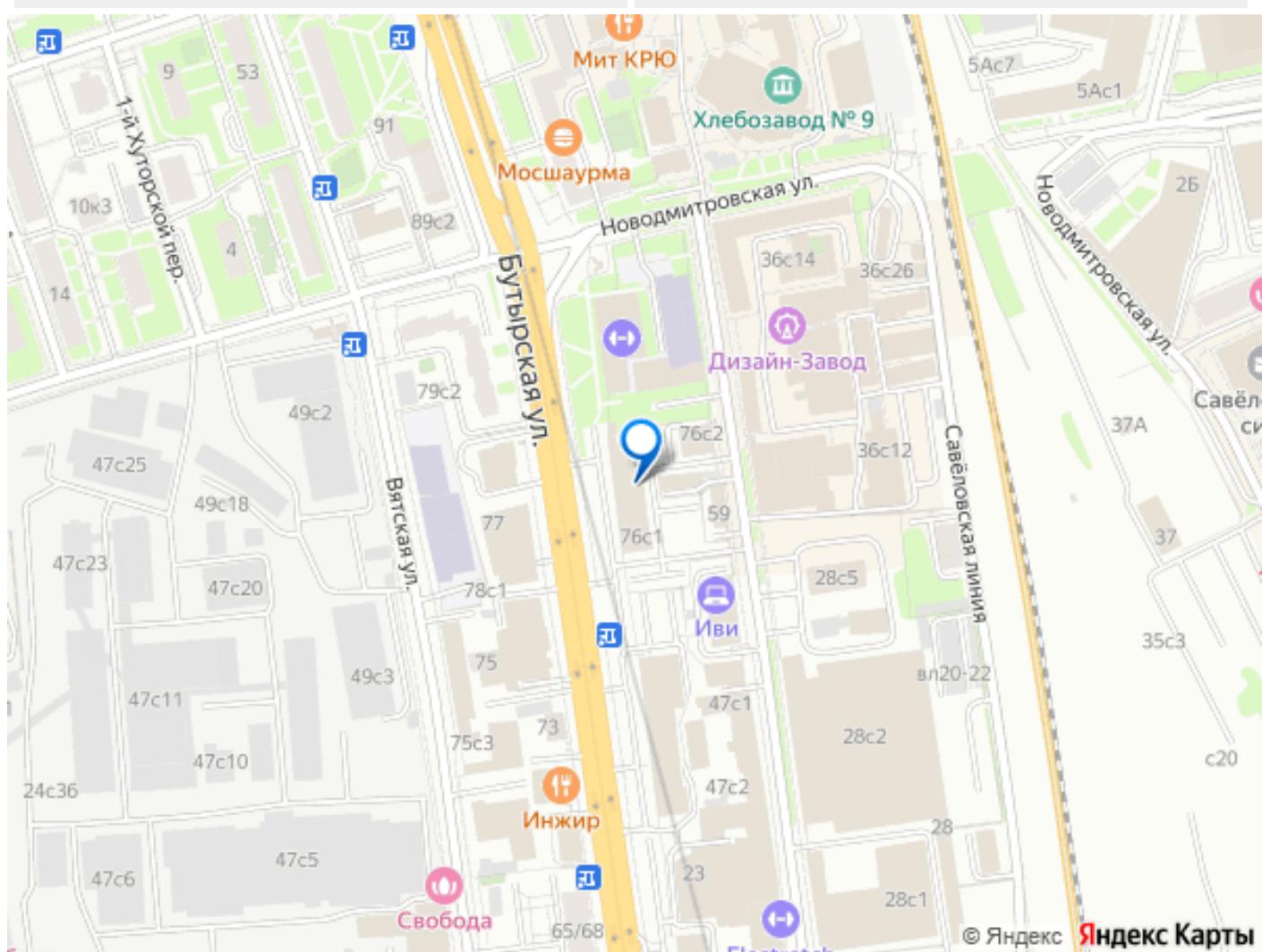
### Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 488.4 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастертел, Билайн; • парковка: 132 мест, 20000 р./мес; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ «Дмитровский» находится рядом со станцией метро «Дмитровская». На территории делового центра «Дмитровский» действует платный паркинг на 70 машиномест. В здании работает ресепшн, установлены банкоматы и терминалы оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России