

Создано: 26.11.2025 в 16:08

Обновлено: 04.12.2025 в 02:06

<https://move.ru/objects/9287133981>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Бутырская улица, 76С1**

**1 831 500 ₽**

Москва, Бутырская улица, 76С1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)

**Офис**

Общая площадь

488.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

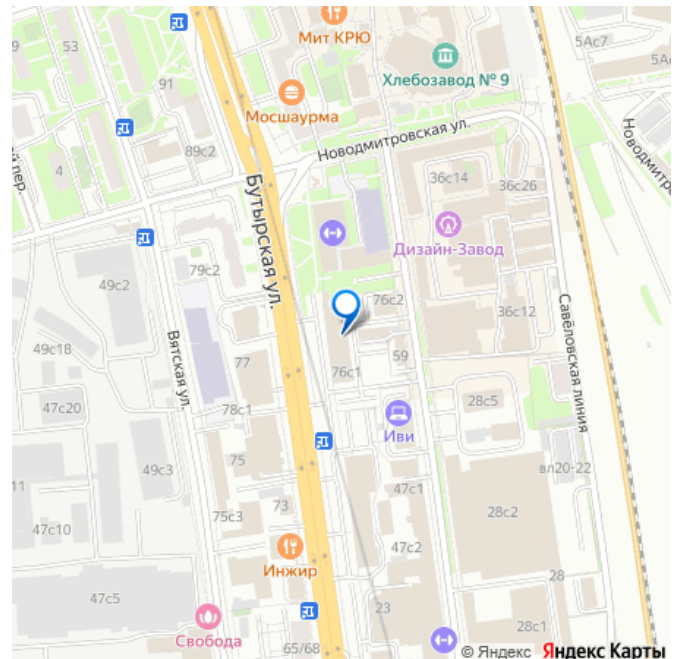
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 488.4 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026.

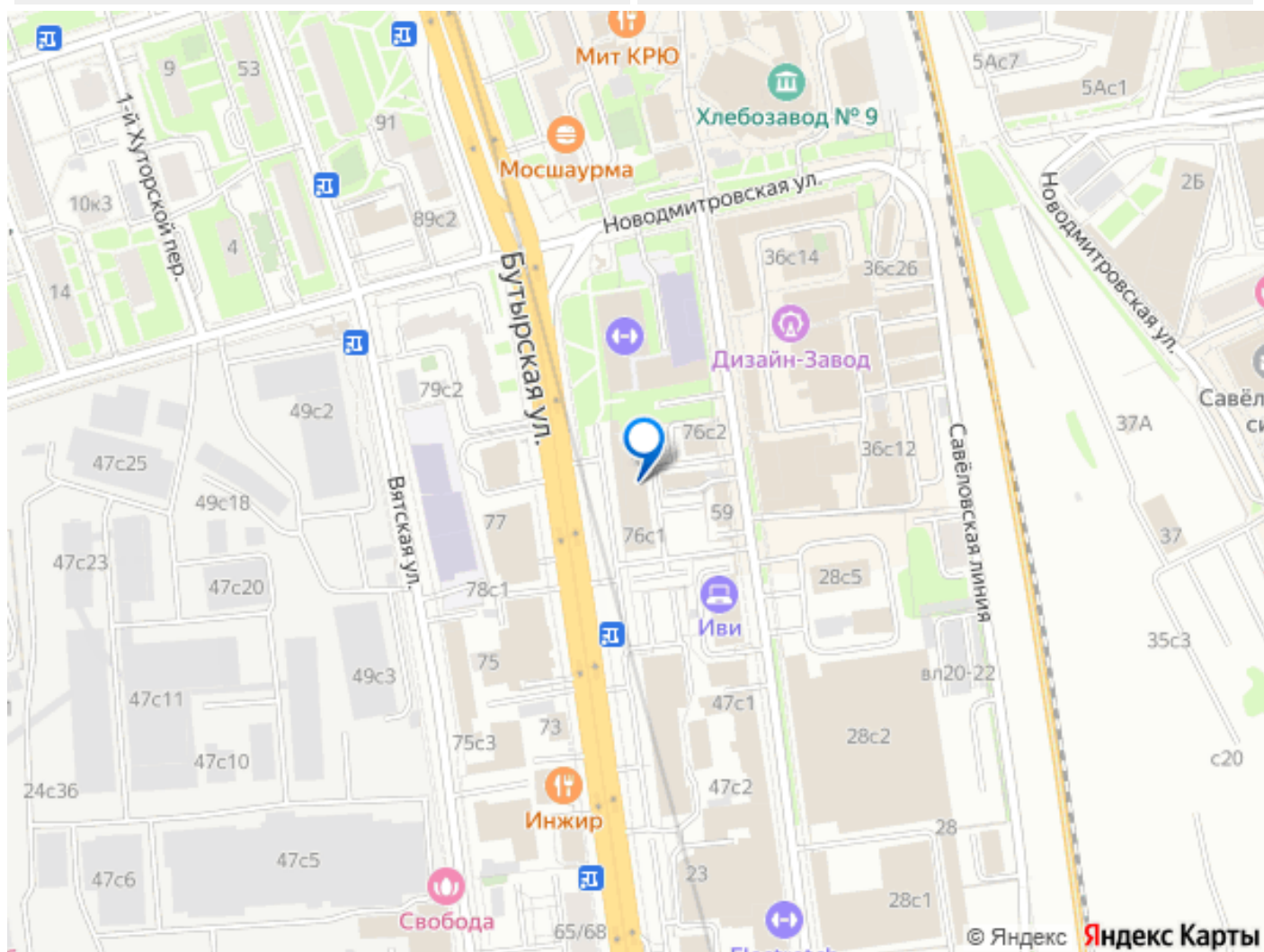
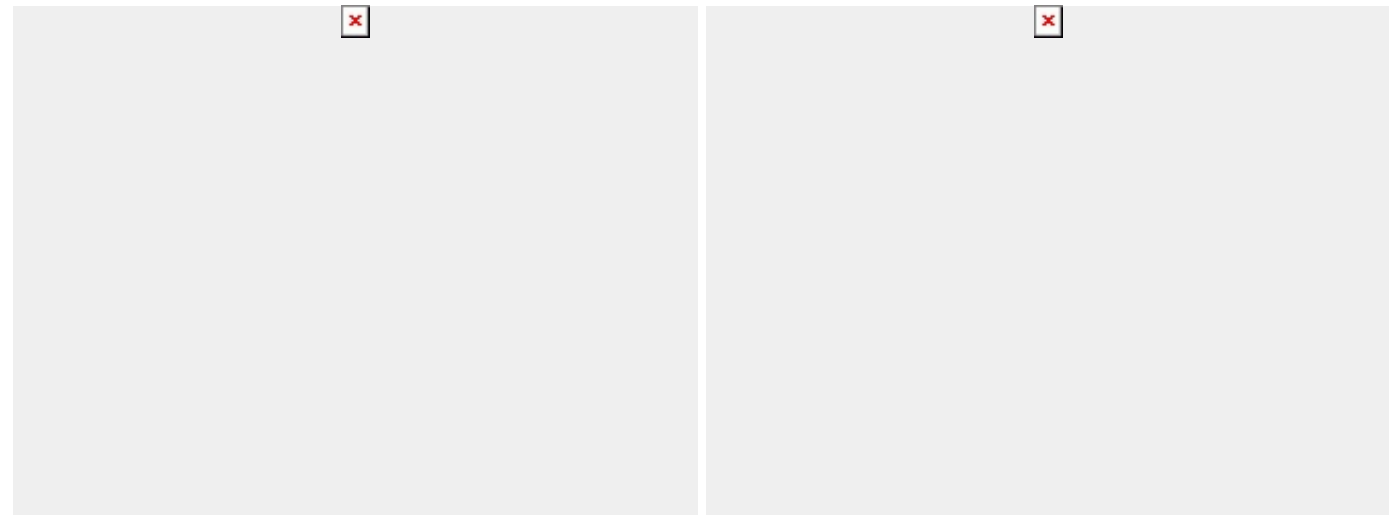
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Мастертел, Билайн; • парковка:  
132 мест, 20000 р./мес; • здание работает:  
круглосуточно, кроме выходных; Показы с  
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: БЦ «Дмитровский» находится  
рядом со станцией метро «Дмитровская». На  
территории делового центра «Дмитровский»  
действует платный паркинг на 70  
машиномест. В здании работает ресепшн,  
установлены банкоматы и терминалы оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России