

Создано: 02.12.2025 в 08:58

Обновлено: 08.12.2025 в 08:40

**Москва, Космодамианская набережная,  
52С3**

**2 293 600 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

**Офис**

Общая площадь

488 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Офисное помещение 488 кв. м в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс 3» от собственника. Объект скоро освободится.

Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО).

Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Павелецкая, Таганская.

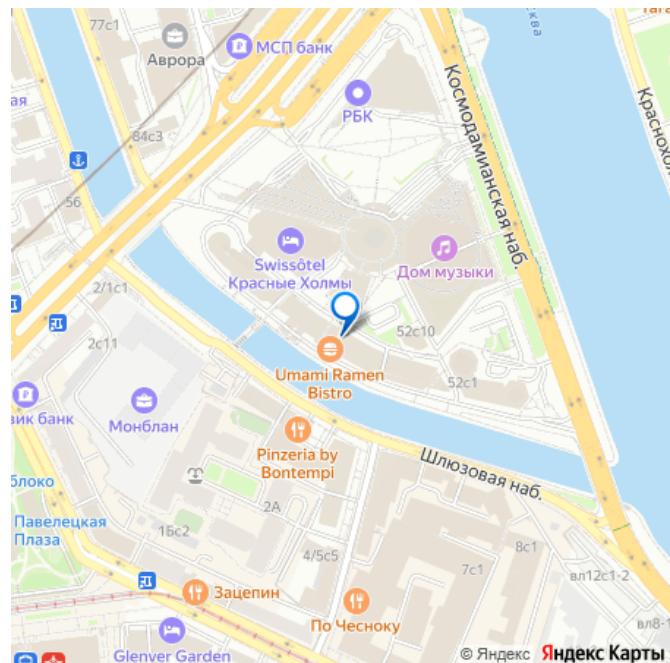
Характеристики: - Класс: А; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 9030; - Код налоговой: 05; - Размер типового этажа: 1400; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Интернет-

<https://move.ru/objects/9287061217>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок



провайдеры: Билайн, МТС, Оранж (Эквант); -

Кол-во мест в закрытом паркинге: 1.

Арендная ставка: 56 400 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - Оплачивается

отдельно: Телефония, Уборка,

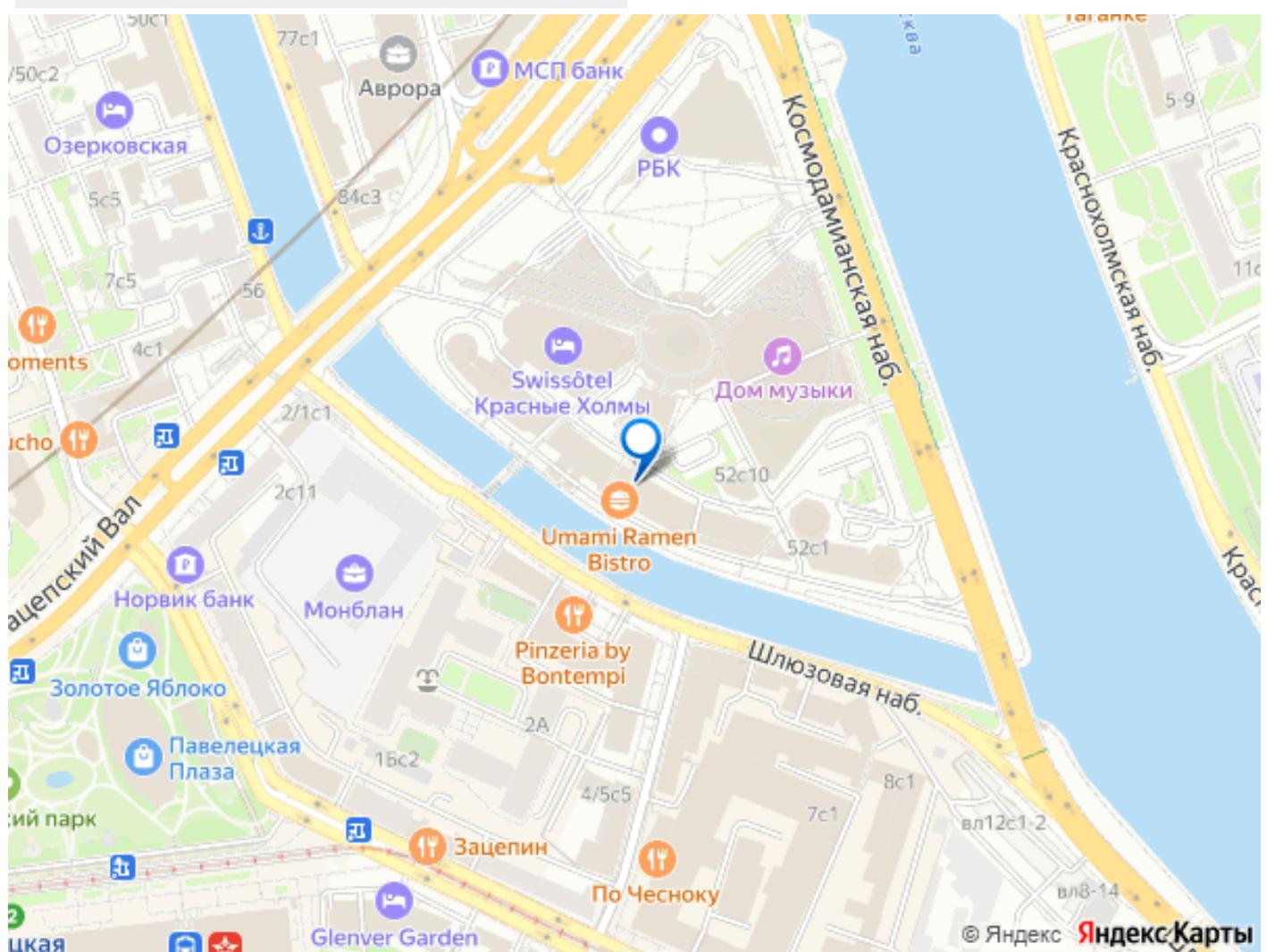
Электроэнергия, Интернет, Коммунальные  
услуги; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Налог: Включая НДС. Прямой договор с  
собственником. Без комиссии и скрытых  
платежей. Оперативно организуем просмотр  
и предоставим необходимую информацию.

Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:

55.732513,37.645023 ID = c\_1784408





Move.ru - вся недвижимость России