

**Москва, набережная Пресненская, 8с1**

**360 000 ₺**

Москва, набережная Пресненская, 8с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

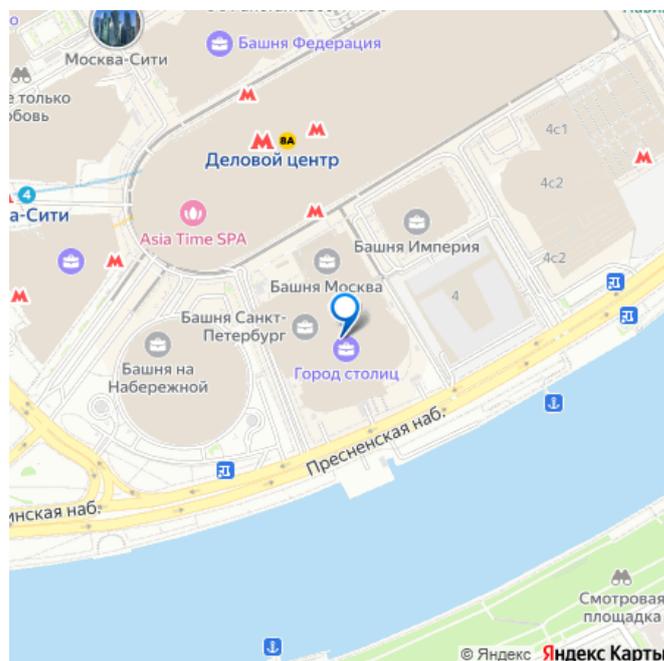
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

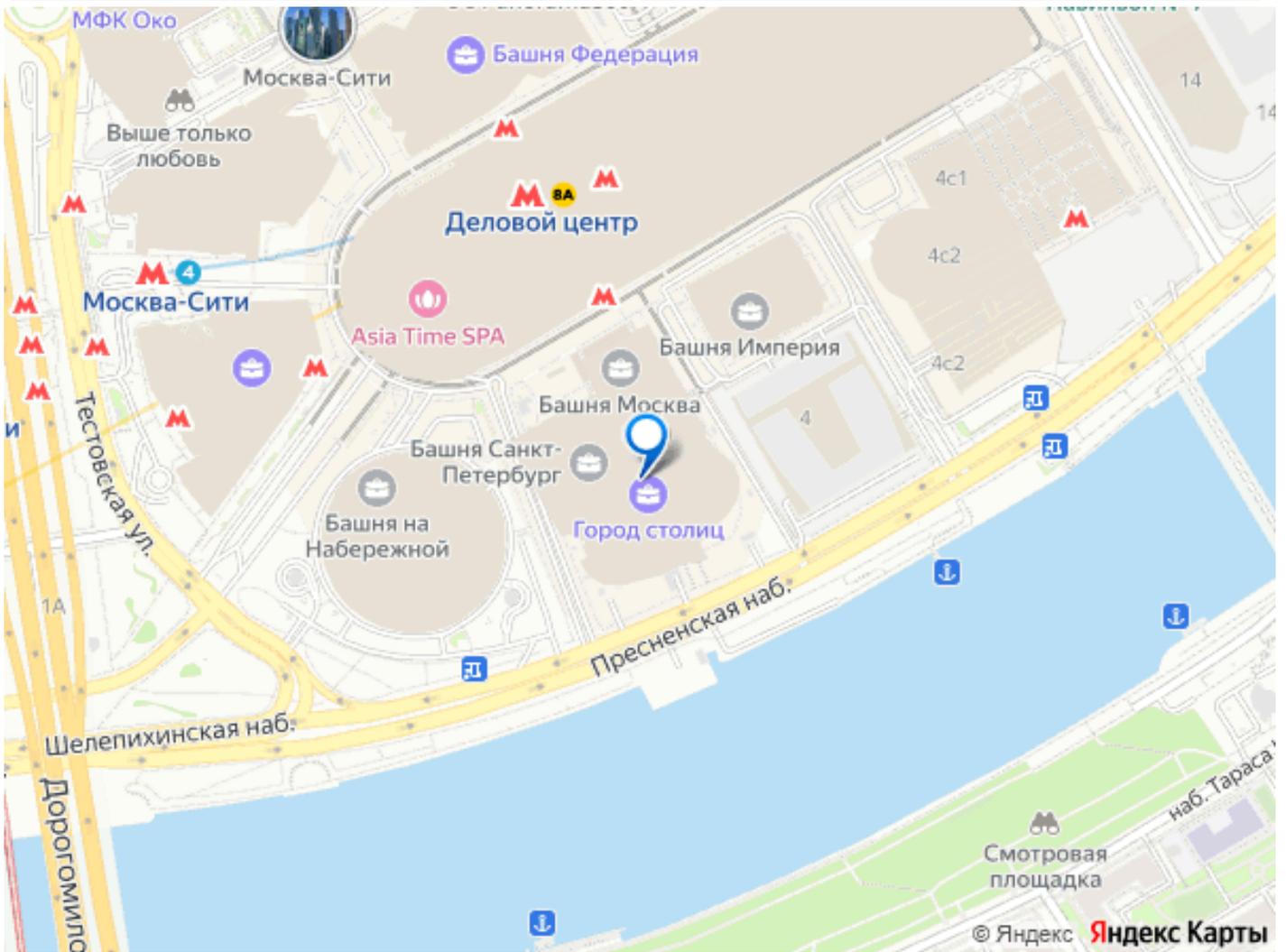
Лот 973671 Предложение от Собственника! Арендаторам предлагается офисное помещение общей площадью 48 м<sup>2</sup>, расположенное в Северном блоке башни «Город Столиц». Объект является частью многофункционального комплекса, образованного башнями «Москва» и «Санкт-Петербург», которые объединены общим стилобатом. Архитектурная концепция комплекса представляет собой композицию из смещенных кубов со свисающими элементами, что создает уникальный облик и является знаковой достопримечательностью городского пространства. Инфраструктура помещения включает ключевые инженерные

для заметок



системы для обеспечения комфортной и безопасной работы. В их числе центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, автоматическая система пожаротушения и круглосуточный контроль доступа. В помещении также предусмотрены собственная кухня и санузел. Комплекс расположен на девятой территории Московского международного делового центра и занимает благоустроенный участок площадью 1,27 гектара. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Милица , доб. 263, ЛОТ 973671





Move.ru - вся недвижимость России