

Создано: 23.11.2025 в 18:01

Обновлено: 27.11.2025 в 04:53

<https://move.ru/objects/9286839641>

**Юрий Юдаков, PROSPERITA**

**79153245993**

**Москва, Покровский бульвар, 8С2а**

**160 000 ₽**

Москва, Покровский бульвар, 8С2а

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[бульвар Покровский](#)

**Офис**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

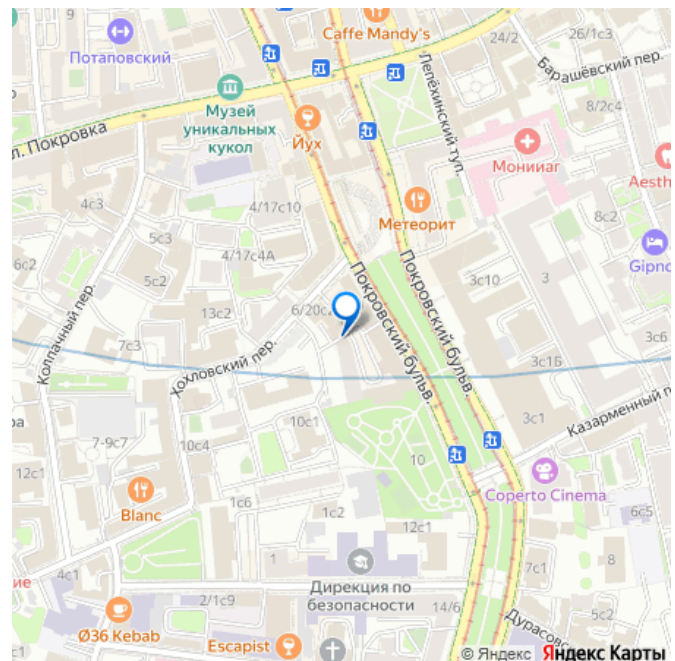
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

В аренду предлагается офис порядка 48 м<sup>2</sup> на 2 этаже. Офис свободен и готов к въезду.

• Высота потолков 4 м • 3 окна •

Кондиционер есть • Состояние: свежий ремонт ПОКРОВСКИЙ 8 (PKR8) - небольшой бизнес-центра класса В, расположенный в историческом центре Москвы на Чистых прудах на первой линии Бульварного кольца рядом с Кофеманией на Покровке. • Готовые офисные помещения и ПСН • Все помещения с окнами. Высокие потолки • Мокрые точки, кондиционеры • Презентабельная входная группа • Идеально под офис / шоурум / бьюти

/ творческие студии / медцентр • На 1 этаже здания ресторан DIZENGOF/99 и Hedonist (красный гид Michelin 2022) • Рядом сквер / Кофемания на Покровке / амфитеатральная сцена на Покровском бульваре, где летом проводятся джазовые и театральные фестивали Ставка аренды по запросу (с учетом НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг)



