

🕒 Создано: 01.04.2026 в 20:46

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 02:49

Москва, улица Ленинская Слобода, 17

124 800 ₹

Москва, улица Ленинская Слобода, 17

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

Офис

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

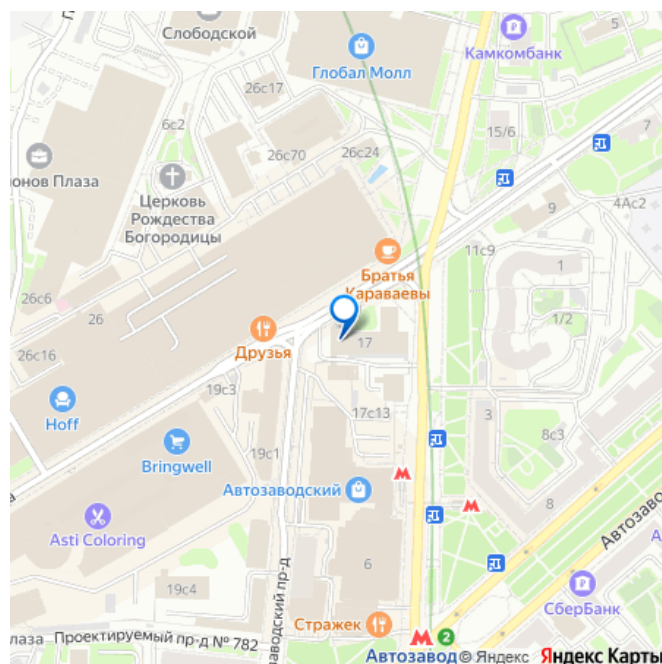
Лот: 418999, бизнес-центр Ленинская Слобода, 17. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 48 м² на 3 этаже в офисном здании класса В Ленинская Слобода, 17, расположенном в 3 минутах пешком от метро Автозаводская. Планировка: 1 кабинет с большими окнами (деревянные стеклопакеты), обои под покраску, подвесной потолок, линолеум. Состояние помещения: с ремонтом. Техническое оснащение: Естественная вентиляция. Установка кондиционера оформляется отдельным договором (по согласованию с

<https://move.ru/objects/9293281986>

Ольга Эмильевна, Континент-Недвижимость

79859733205

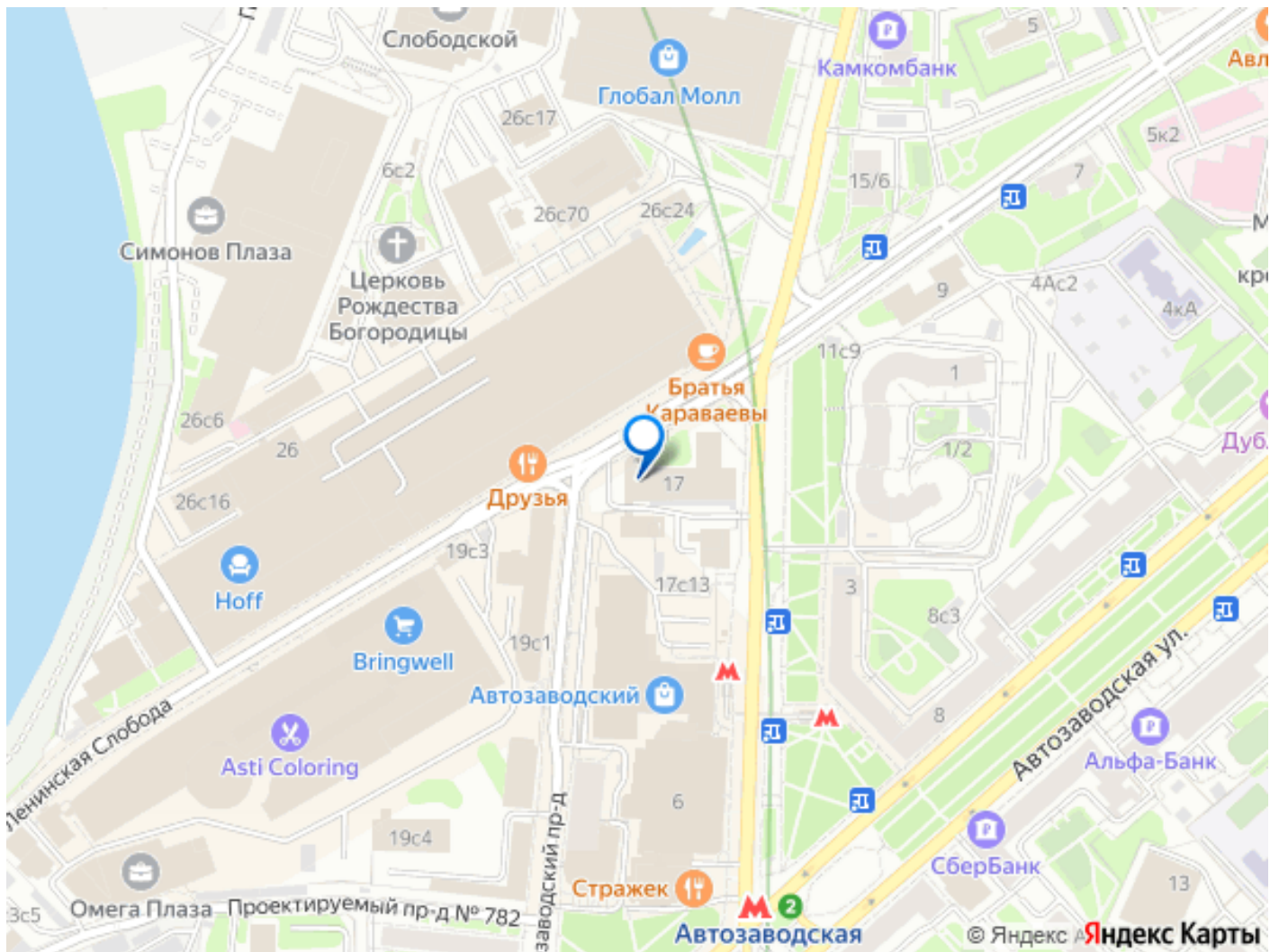
для заметок



Арендодателем). В здании нет лифта.
Безопасность: Круглосуточная охрана и контроль доступа. В арендную плату включено: НДС и коммунальные платежи. В летний период с мая по сентябрь отдельно оплачивается система кондиционирования из расчета 141 руб/м². Эксплуатационные расходы не включены в ставку аренды и рассчитываются исходя из площади арендуемого помещения, из расчета 56 руб/м², включая НДС. На оказание услуг предоставления интернета и телефонии заключается отдельный договор с провайдером — ООО «Оптима Коммуникейшенс», 1 месяц пользования интернетом в подарок — акция при заключении договора на оказание услуг. Обеспечительный платеж равен одному месяцу аренды и не возвращается при досрочном расторжении договора аренды по инициативе Арендатора. Уборка помещения 2 раза в неделю включена в стоимость аренды. Предоставляется юридический адрес (65000 руб — разовый платеж за весь период аренды). Залог — 1 месяц. Налоговая 25. Парковки нет, рядом — городская платная парковка. Режим работы: 8:00-22:00.







Move.ru - вся недвижимость России