

Создано: 02.02.2026 в 17:29

Обновлено: 13.02.2026 в 04:24

<https://move.ru/objects/9289000226>

ASTERUS, ASTERUS

79154265343

Москва, проспект Лихачева, 8

20 833 500 ₽

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

4902 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

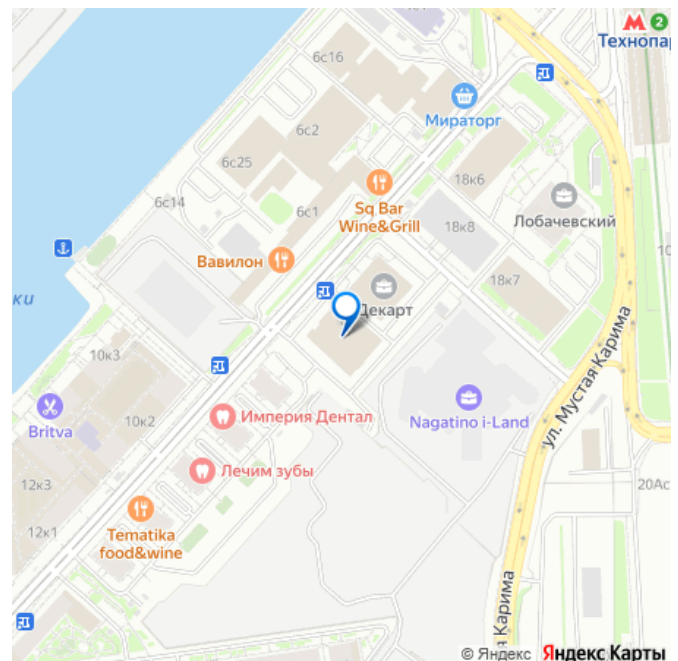
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

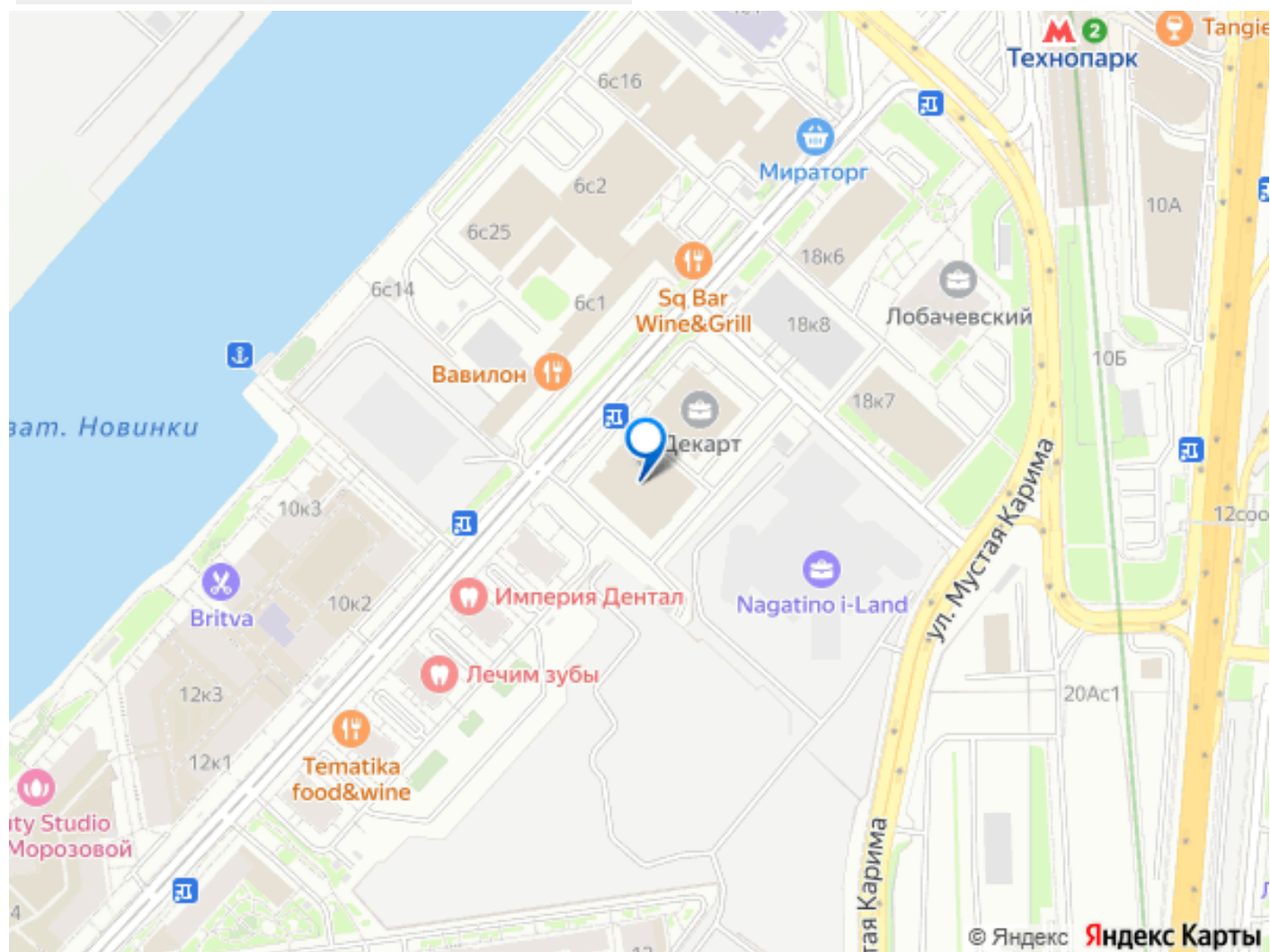
Предложение от компании собственника
Отделка Shell&Core Новый Бизнес-центр
класса «А» в Даниловском районе ЮАО г.
Москвы. Станция метро Технопарк - 5 минут в
пешеходной доступности. Компания
собственник предлагает в долгосрочную
аренду офисные помещения: - От 2000 до
33000 м². - Панорамный вид на Москву,
технологичное и современное здание со
стеклянными фасадами. - Планировочные
решения позволяют сделать open-space,
кабинетную, или смешанную планировку. -
Готовы сделать отделку по техническому
заданию Арендатора или предложить
типовую планировку. - Общая площадь (GBA)

для заметок



- 35 852 м2. - Арендопригодная площадь
(GLA) 33 015 м2. - Этажность - 15 этажей.
Высота потолков - от 3 до 10 метров. - Лифты
Shindler - 10 шт. - Подземный паркинг - 48
машино-мест. Наземный крытый паркинг -
100 машино-мест. - Повышенный % комиссии
для брокеров.





Move.ru - вся недвижимость России