

Создано: 29.09.2025 в 19:21

Обновлено: 10.02.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9287581770>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 9С1****1 634 867 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

**Офис**

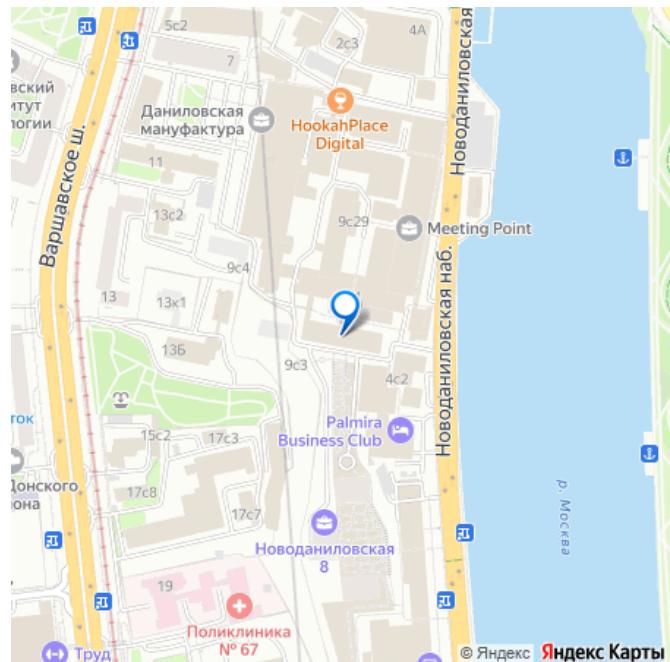
Общая площадь

490.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

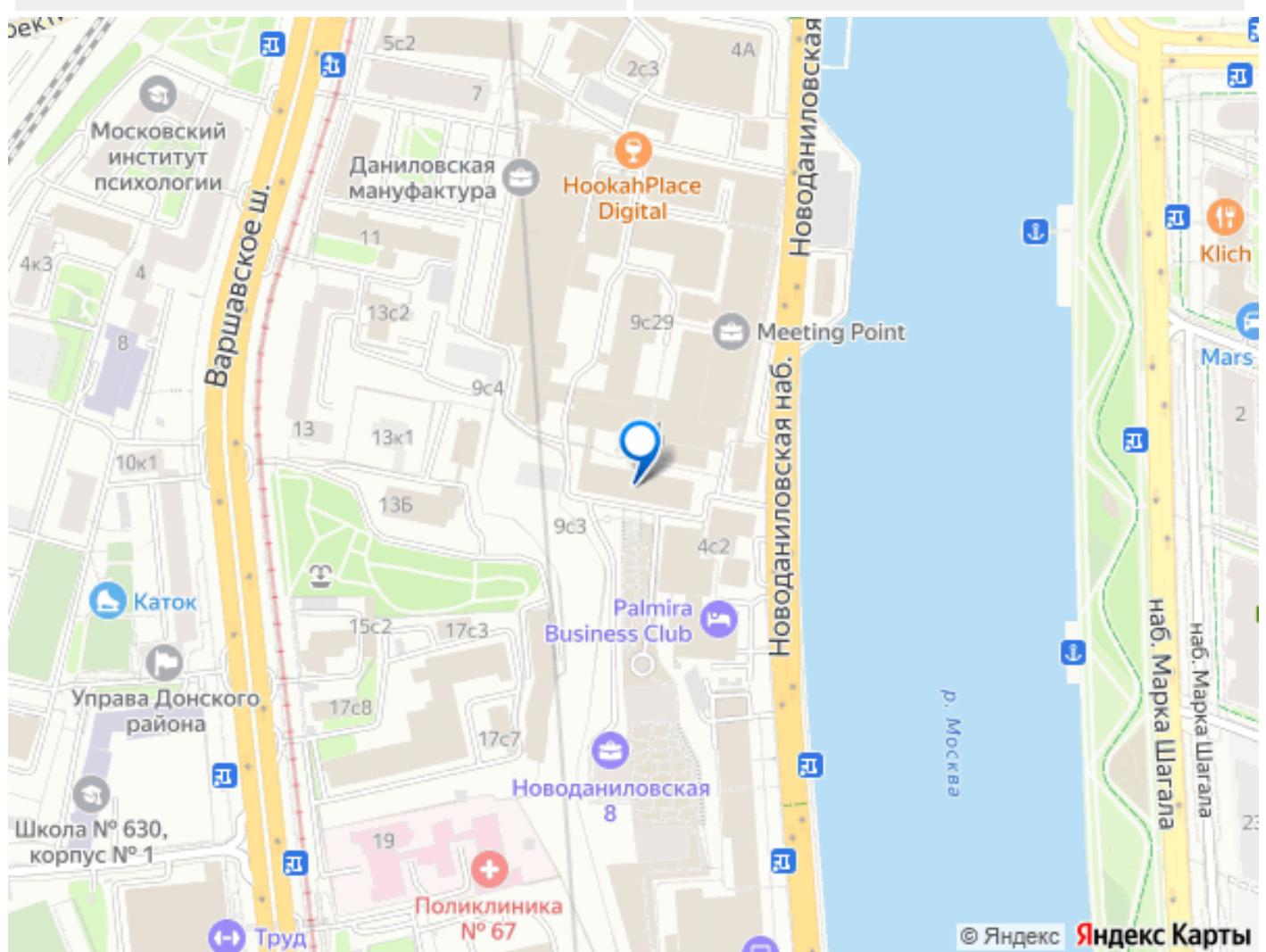
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 490.43 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: договор от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Комитен; • парковка: 50 мест, 20000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Несколько автобусных остановок в шаговой доступности. Аренда помещения в БЦ «Корпус Кноп» - это высочайший класс пожарной безопасности, также объект круглосуточно охраняется. Помещение для аренды офиса «Корпус Кноп» - уже с хорошим ремонтом и полной подготовкой к въезду.





Move.ru - вся недвижимость России