

🕒 Создано: 07.11.2025 в 12:59

Обновлено: 29.12.2025 в 05:27

**Москва, Каширское шоссе, 3К2С4**

**20 900 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

4907.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

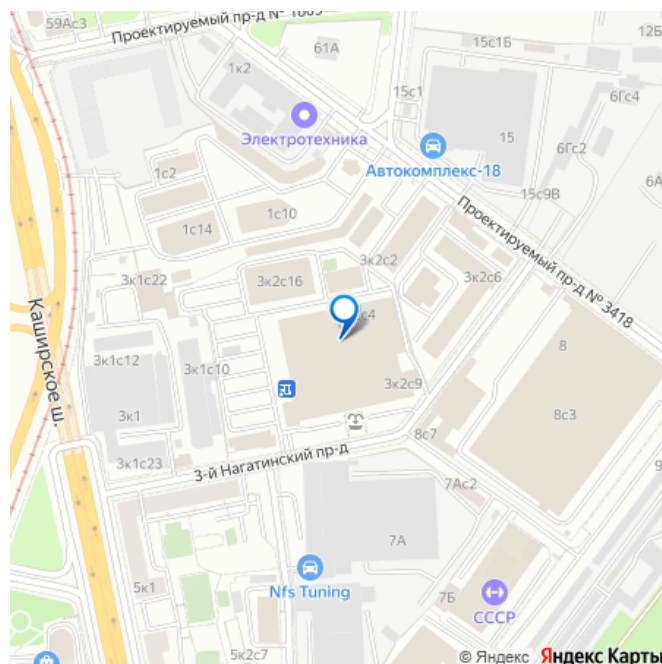
Сдается в аренду офисное помещение на 7 этаже в БЦ Сириус Парк, В+ класса, который находится по адресу: Каширское шоссе, д. 3, к. 2, стр. 4. Шаговая доступность от м. Нагатинская, Нагорная. Удобный выезд на ТТК, Нахимовский проспект и Варшавское шоссе. В помещении качественная офисная отделка, смешанная планировка. Офисный блок на 950 оборудованных рабочих мест, включает Open space на 26 рабочих мест, 12 переговорных, 44 кабинета, 2 оборудованных серверных, Welcome зону, 2 зоны Reception, 2 оборудованные кухонные зоны(вкл. чай, кофе и т.д.), 2 зоны отдыха. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная

<https://move.ru/objects/9286386293>

**Анастасия Гончарова, Officepoints**

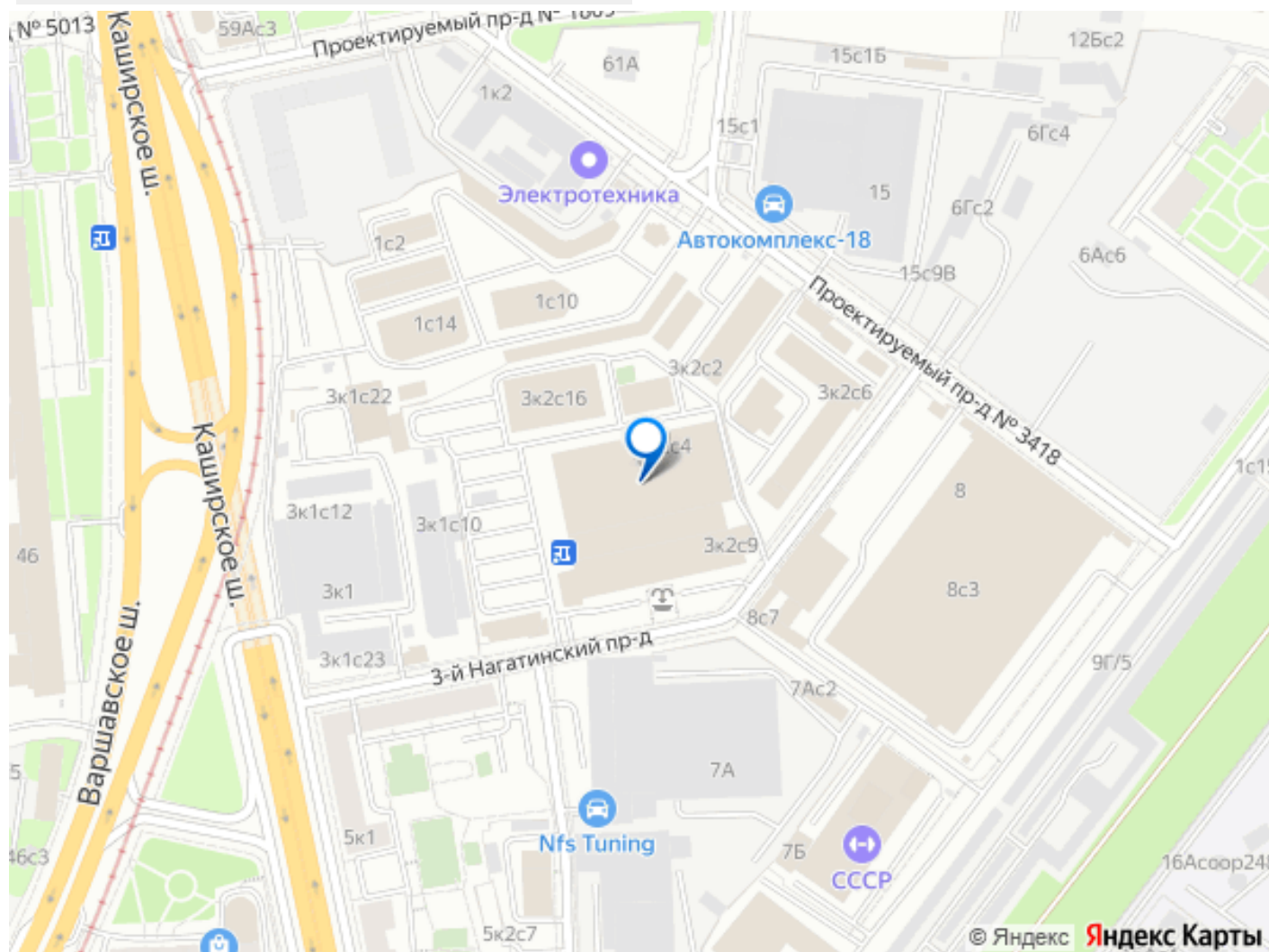
**79890483561**

для заметок



система вентиляции. В наличии наземная парковка. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в удобное для Вас время, отправим план помещения и ответим на все ключевые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России