

Создано: 04.03.2026 в 18:31

Обновлено: 04.03.2026 в 18:31

Москва, Каширское ш, 3к2с9

20 900 000 ₺

Москва, Каширское ш, 3к2с9

Улица

[шоссе Каширское](#)

Офис

Общая площадь

4908 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

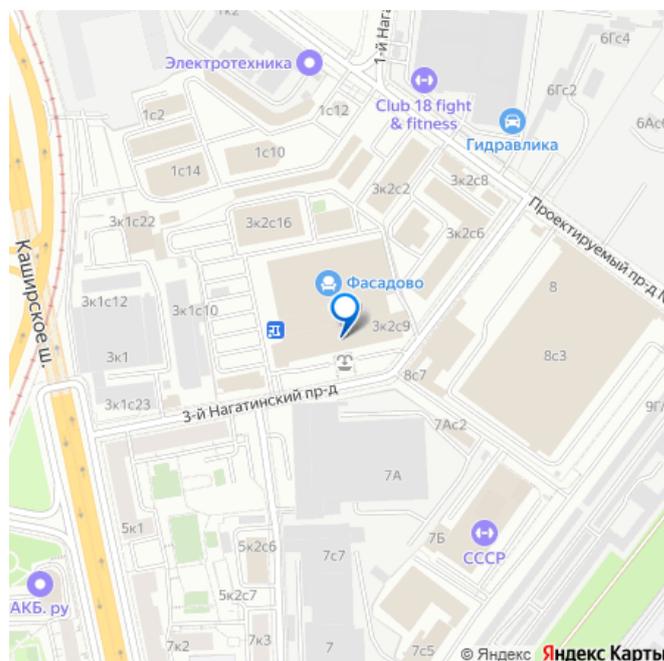
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Сириус Парк» по адресу: Москва, Каширское шоссе, 3к2с9. Рабочих мест: от 614 до 1090*. Площадь: 4908 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 51 100 руб. за м²/год. Арендная плата: 20 900 000 руб./мес. Класс здания: В+. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 7 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Этот адрес обслуживает налоговая №24. Парковка

<https://move.ru/objects/9290850999>

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок



наземная, стихийная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 41186. Объявление актуально.

Никаких скрытых платежей и комиссий.

Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

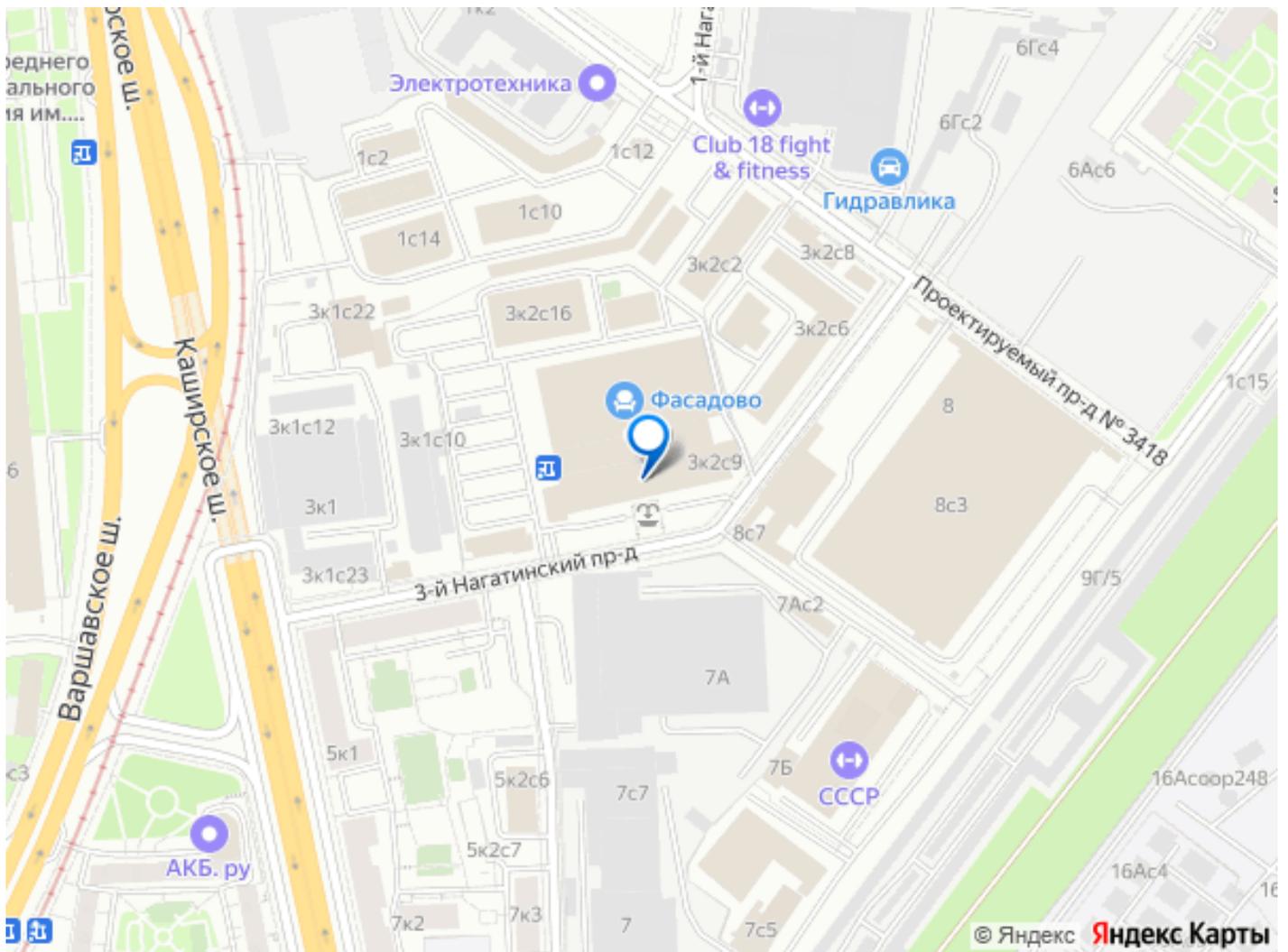
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России