

Создано: 30.01.2025 в 17:58

Обновлено: 12.01.2026 в 02:40

**Москва, Ленинградский проспект, 47С3**

**1 633 334 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47С3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



## Офис

Общая площадь

490 м<sup>2</sup>

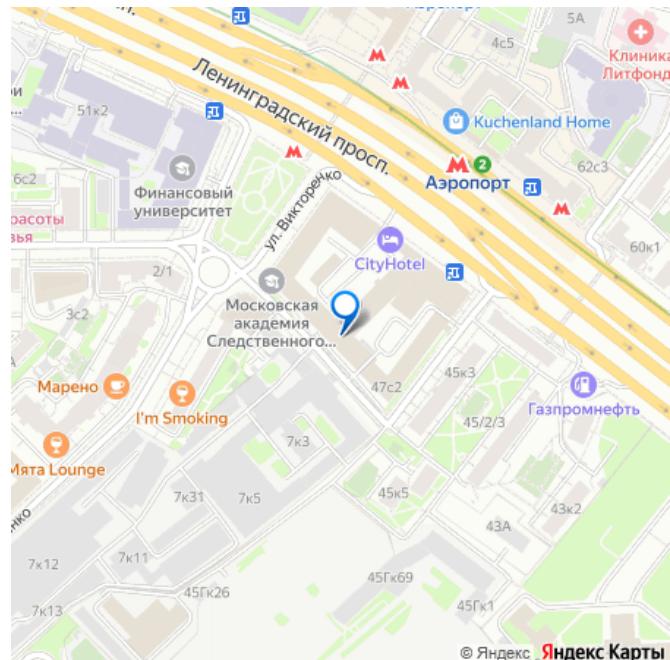
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Прямая аренда офиса 540 м<sup>2</sup> в БЦ «Авион» В+ класса. Ставка аренды 40000 рублей за квадратный метр в год включая НДС, эксплуатационные расходы и коммунальные (кроме электроэнергии)! Планировка смешанная: зал и кабинеты с окнами. Экспликацию и видео по помещению направляю по запросу. В кабинетах окна с дневным светом и кондиционированием, приточно-вытяжная вентиляция. Есть наземный паркинг. Вся необходимая инфраструктура. 2 минуты от станции метро Аэропорт. Близость ТТК и Садового кольца.

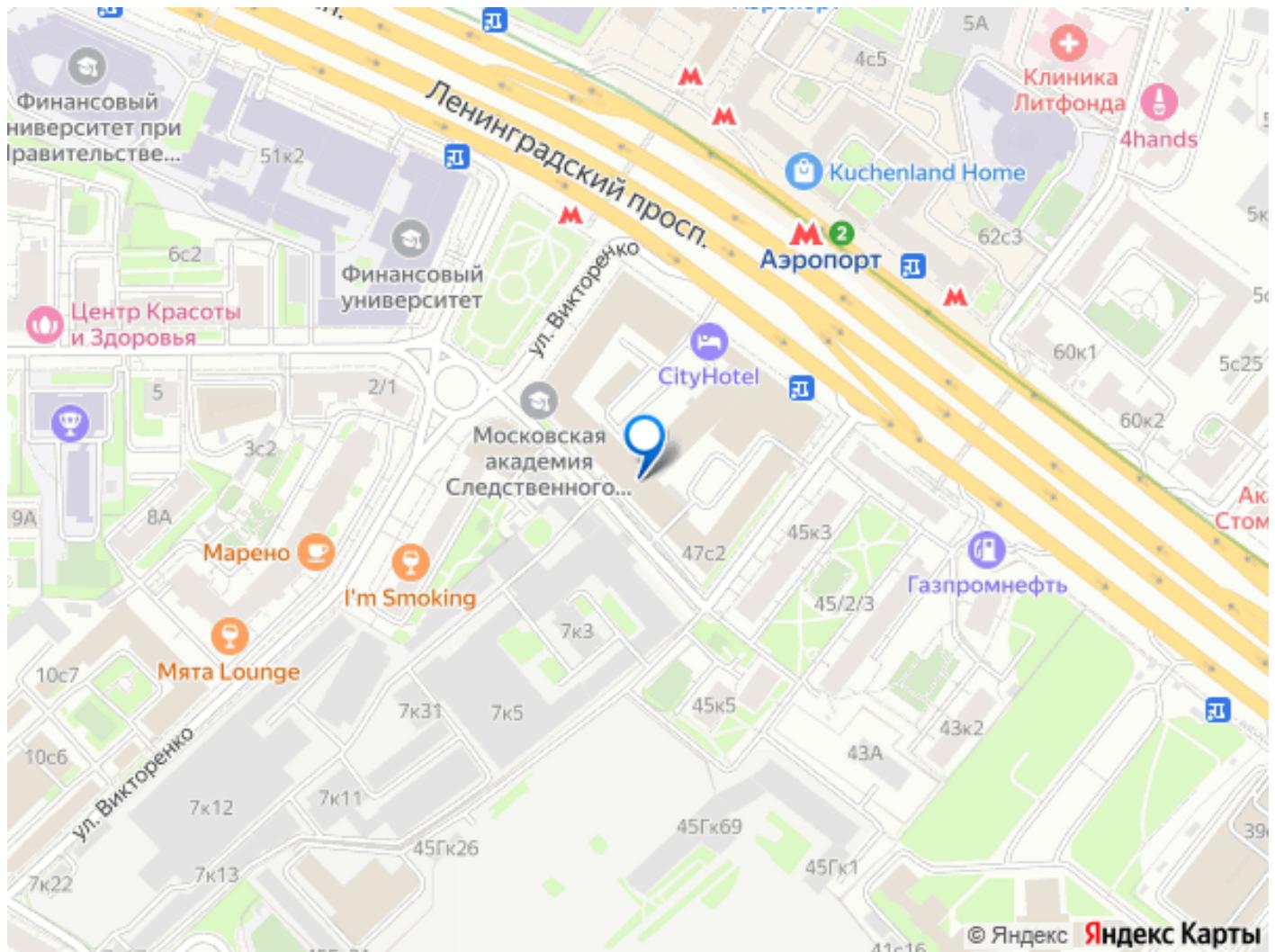
<https://move.ru/objects/9287927087>

**Централ Ярд, Централ Ярд**

**79864141874, 7980417  
5410**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России