

Создано: 15.01.2026 в 19:01

Обновлено: 05.02.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9288071172>

Дарья Сидорова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804689269**

Москва, Большая Серпуховская улица,  
19/37С4

**1 600 000 ₽**

Москва, Большая Серпуховская улица, 19/37С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

490 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

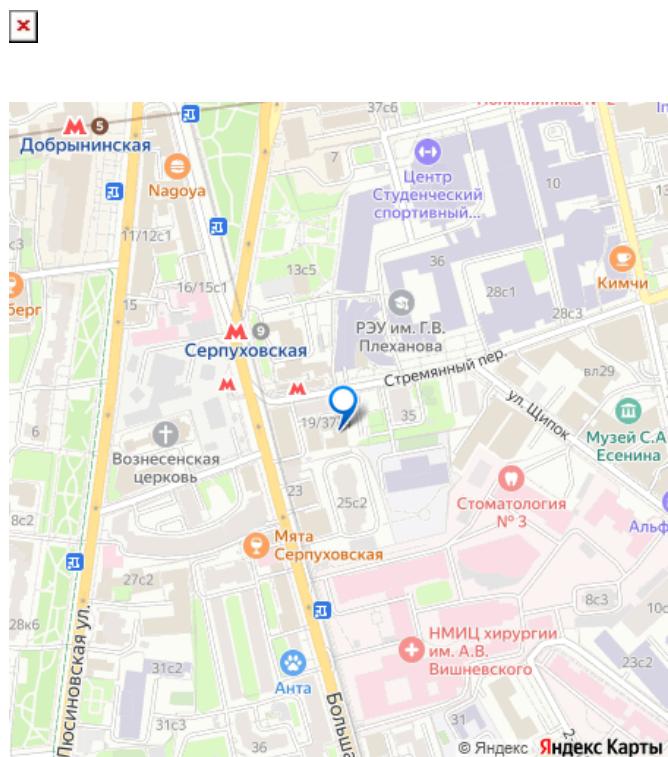
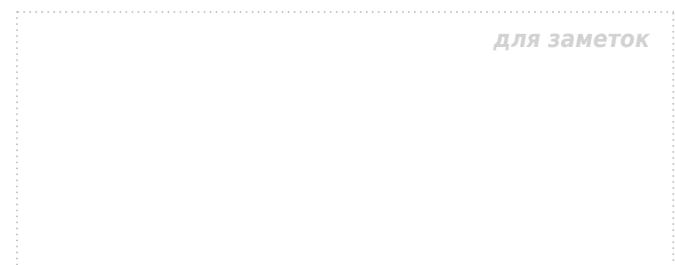
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Агентства просьба не беспокоить! Эксклюзив!  
Здание расположено в районе Замоскворечье  
(ЦАО) в 1 минуте ходьбы от станции метро  
Серпуховская, кроме того, в шаговой  
доступности станции метро Добрынинская,  
Павелецкая, Октябрьская и Полянка.

Кирпичное здание 1903 года постройки,  
полностью реконструировано и введено в  
эксплуатацию в 2012 году. Назначение  
здания - Многоквартирный дом. Общая  
площадь здания 2900 м<sup>2</sup>, всего 5 назем. и 1  
подзем. этажей. Функционирует 1  
грузопассажирский лифт. Собственная  
огороженная территория с пропускным



режимом. Подземная парковка на 16 м/м и наземная на 10 м/м. Предлагаем в аренду половину 4 этажа, также есть возможность арендовать 4 этаж целиком. Назначение предлагаемого в аренду помещения - жилое (статус квартира). Помещение свободно от арендаторов и готово к въезду. Мебель, изображенная на фотографиях вывезена, помещения сдаются без мебели. Состояние отделки за выездом арендатора, соответствует фотографиям. Агентства просьба не беспокоить! >ID объекта - 105705



