

Создано: 04.03.2026 в 02:10

Обновлено: 04.03.2026 в 02:10

Москва, Ленинградский пр-т, 47с3

1 837 500 ₺

Москва, Ленинградский пр-т, 47с3

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

490 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №921041 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 490 м2 м. Аэропорт в CAO в бизнес-центре класса А. Аренда офиса 490 м2 на 6 этаже в бизнес-центре класса В+ «Авион». Бизнес-центр находится в 5 минутах ходьбы от м. Аэропорт и 10 минутах пешком от станции метро Сокол. Отделка выполнена с использованием современных экологически безопасных материалов, соответствующих энергосберегающим нормам. Планировка офиса -кабинетная .Интерьер разработан с учетом требований эргономики, безопасности и комфорта, способствуя созданию благоприятной и продуктивной рабочей атмосферы. Офис оснащен современными

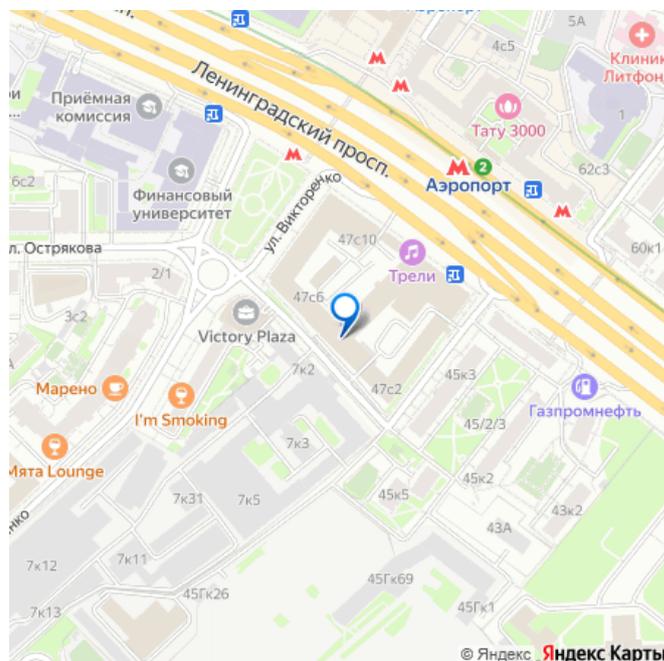
<https://move.ru/objects/9290792557>

Станислав Игоревич, Алекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



инженерными системами и телекоммуникациями от ведущих провайдеров, гарантирующими стабильную связь и высокоскоростной интернет.

Инфраструктура бизнес-центра включает - собственный паркинг - доступный коворкинг - столовую и кафе, а также надежную систему безопасности. Здание отличается

исключительной транспортной доступностью, находясь непосредственно у Ленинградского проспекта и вблизи Третьего транспортного кольца. Рядом расположены ключевые

городские магистрали, что обеспечивает удобный подъезд из любого района города.

Помещение можно использовать под: Офис

Стоимость аренды: 45000 руб/м2/год

(1837500 руб в месяц) включая НДС 22%. В

цену включено: эксплуатационные расходы.

В цену не включено: затраты на

электричество, коммунальные расходы.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ

С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

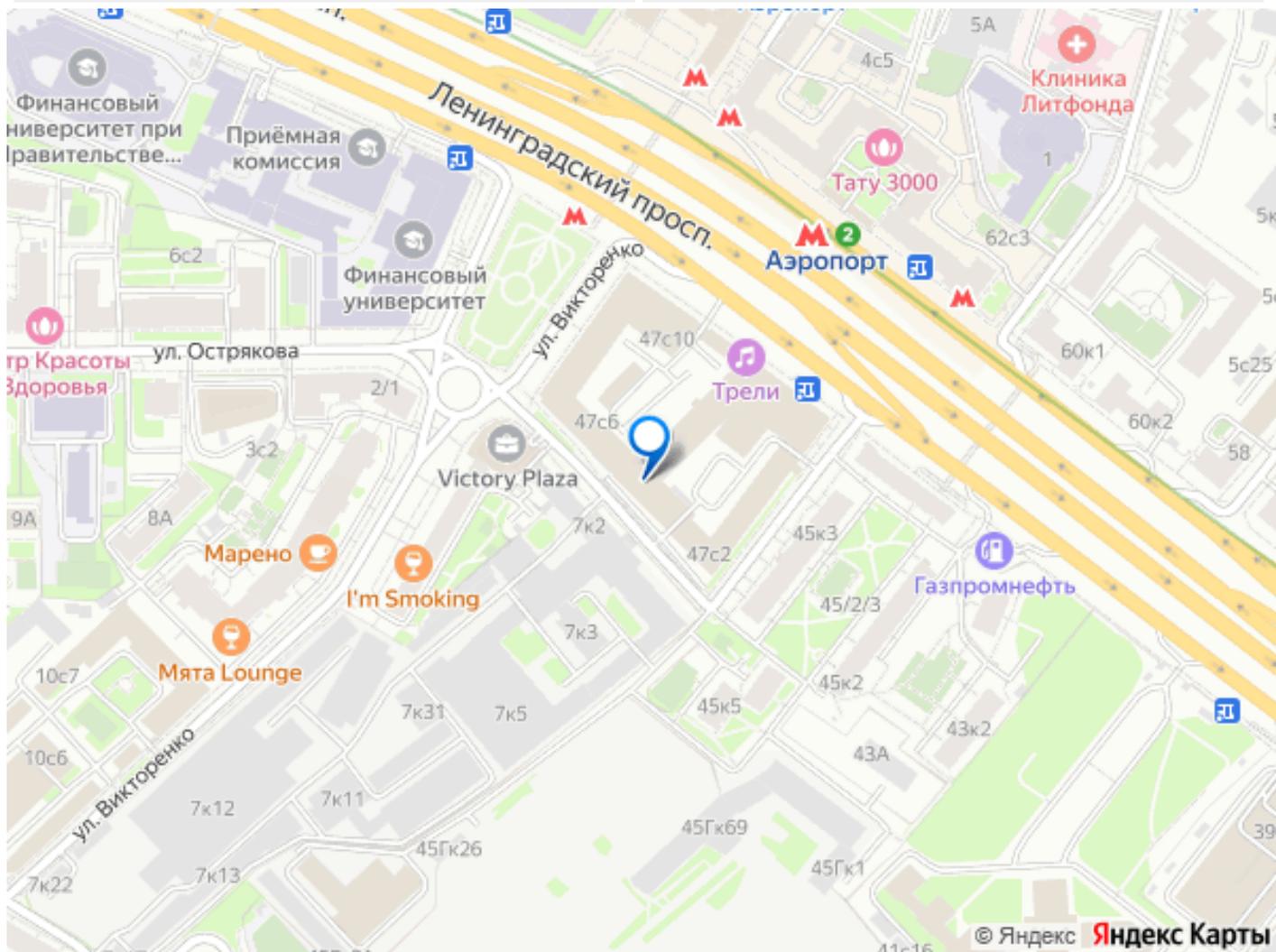
или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав

Игоревич, доб. 228, ЛОТ №921041





Move.ru - вся недвижимость России