

Создано: 16.10.2025 в 02:46

Обновлено: 10.03.2026 в 02:33

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

1 636 667 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

491 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Avion (Авион)» класса В

Площадь: 491 м2 Арендная ставка: 40 000,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 636 666,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Ленинградский проспект, 47с2,

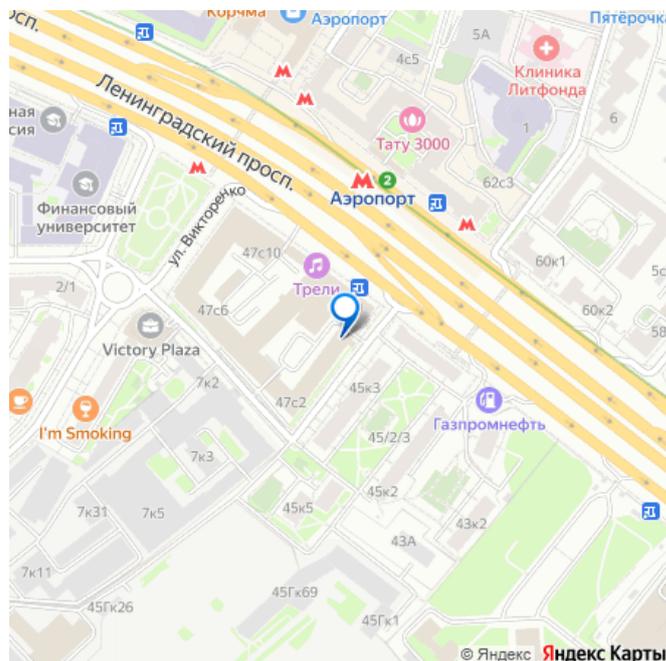
Москва Округ: Северный административный

округ Класс: В Площадь здания: 19 147 м2

Полезная площадь: 19 147 м2 Этажность: 6

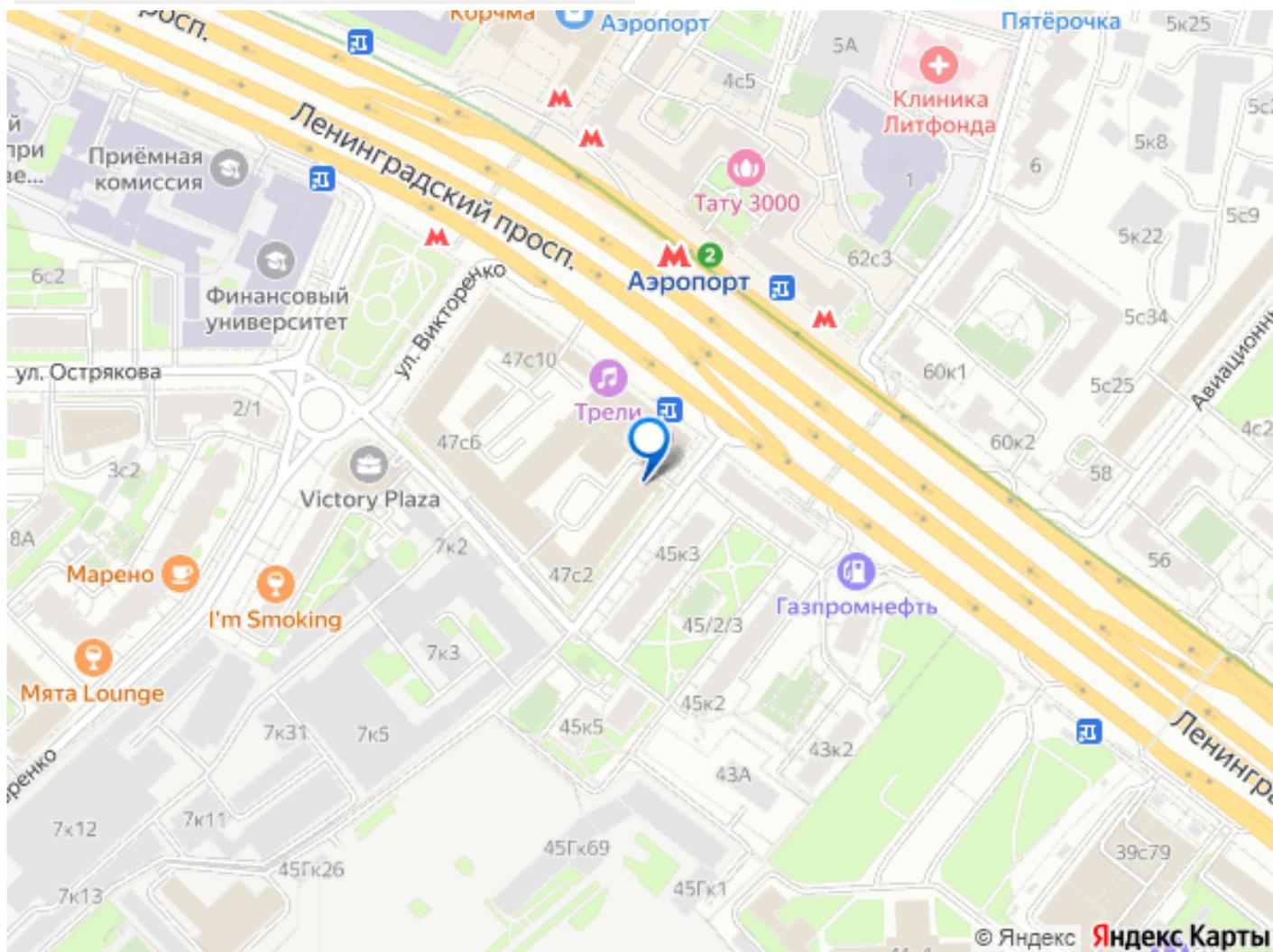
Налоговая: 14 Год постройки: 1960 Год

для заметок



реконструкции: 2005 Лифты: 6 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 110м/м, Стихийная, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России