

🕒 Создано: 09.03.2026 в 19:10

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 19:10

Москва, Ленинградский пр-т, 47с3

1 841 250 ₺

Москва, Ленинградский пр-т, 47с3

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

491 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №864386 Предложение от Собственника!

Аренда офиса 491 м2 м. Аэропорт в CAO в бизнес-центре класса В. Предлагаем офис 491 кв.м. в CAO, рядом с м. Аэропорт (2 мин пешком). Бизнес Центр класса Б+.

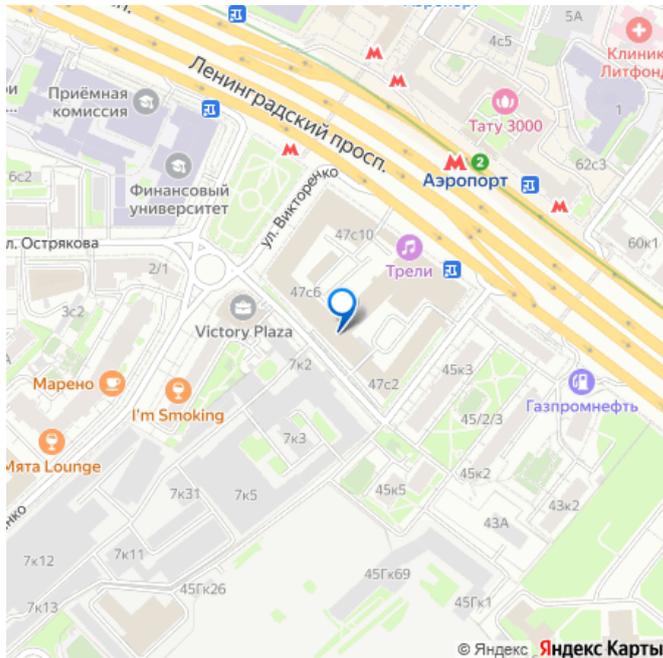
Планировка смешанная: опен спейс и кабинеты. Хороший ремонт! В блоке есть санузлы, просторная зона отдыха и зона кухни -столовой. Большие окна, вид на город, 6 этаж. 11 мес договор с пролонгацией, возможен долгосрок. Это БЦ класса Б+ , со своей парковой и инфраструктурой на территории. 14 Налоговая , Провайдеры: Мегафон, ВымпелКом, Логика, Биз-Телеком. Удобный выезд в центр и в область. Парковка

<https://move.ru/objects/9291401190>

Яна Германовна, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



наземная на территории БЦ: 23 тыс НДС /мес за машиноместо. До ТТК - 2 км, до Садового - 5 км. Звоните для организации просмотров, очень просим звонить за 1 день. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 45000 руб/м2/год (1841250 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Яна Германовна, доб. 203, ЛОТ №864386



