

Создано: 08.10.2025 в 07:23

Обновлено: 06.05.2026 в 12:44

Москва, улица 1-я Ямского Поля, вл30

**32 513 000 ₺**

Москва, улица 1-я Ямского Поля, вл30

Округ

[САО, Беговой район](#)

## Офис

Общая площадь

4920 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

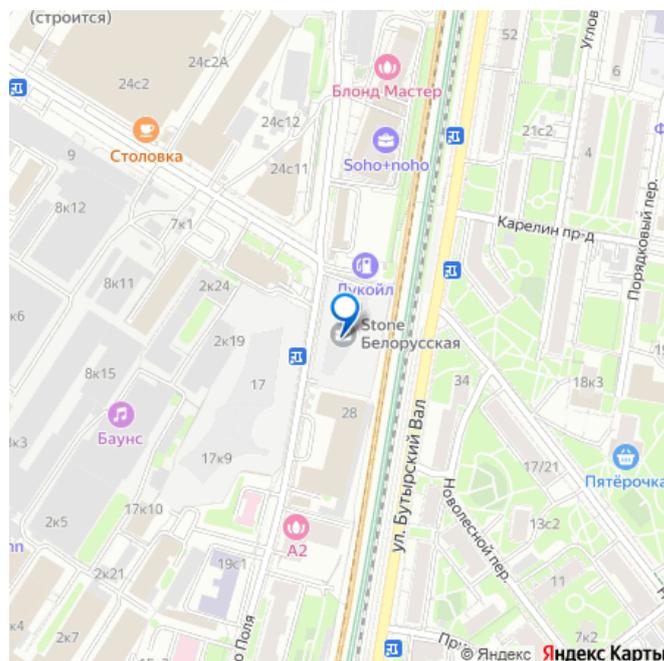
Уважаемый Арендатор, предлагаем Вам снять в бизнес-центре GRANARD Белорусская отличный офис 4920 м2 на трёх этажах (целиком 5, 6 и 7) в аренду на выгодных условиях. Звоните сейчас и начнём оформление! Офисы высшей категории: Prime. Готовность офисов: 1-й квартал 2027 года. Проект достраивает девелопер STONE. Заключается предварительный договор аренды с новым собственником. Возможно снять от одного этажа: 1640 м2. Можно снять в аренду всё здание: 24500 м2. О помещениях: Панорамное остекление дарит обилие света, а высокие потолки создают ощущение простора. Гибкая планировка

<https://move.ru/objects/9285609570>

Валерий Ершов, Praedium

**79386575589**

для заметок



позволяет адаптировать пространство под любые задачи, а экологичные материалы и умные инженерные системы обеспечивают комфорт и заботу об окружающей среде. Двухуровневый подземный паркинг с интеллектуальным доступом Современное безопасное пространство для автомобилей с системой контроля доступа по магнитным картам или автоматическому распознаванию номеров. Оснащен прямыми лифтами в лобби БЦ и ритейл-зону. Локация: Премиальное расположение. Один из главных деловых, культурных и гастрономических центров. Пространство Белорусского района объединяет Тверскую, три московских кольца и крупнейший международный аэропорт. Расположение: пешком 10 мин метро «Белорусская», 13 мин метро «Савеловская»; на авто 7 мин до Кремля, 18 мин до Москва-Сити; вокзалы/аэропорты: 10 мин Белорусский вокзал, Савеловский вокзал; 30 мин Аэропорт «Шереметьево» Быстро реагируем на обращения, организуем встречу на объекте в удобное для Вас время, направим план и ответим на все возникшие вопросы. Сотрудничаем с агентствами/брокерами/консультантами/риелторами. Звоните, уточняйте индивидуальные условия и арендуйте! ID: L12274





