

Создано: 07.10.2025 в 09:03

Обновлено: 23.01.2026 в 10:31

Москва, проспект Лихачева, 8

24 551 296 ₽

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Офис



Общая площадь

4928 м²

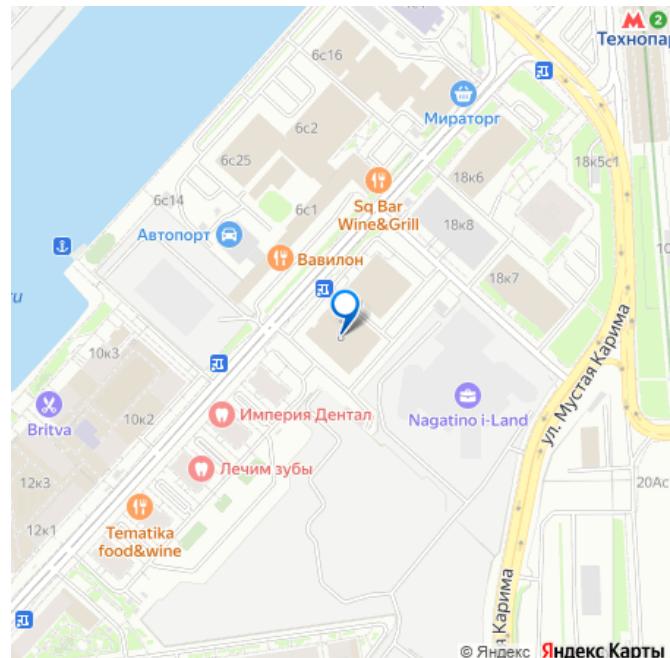
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

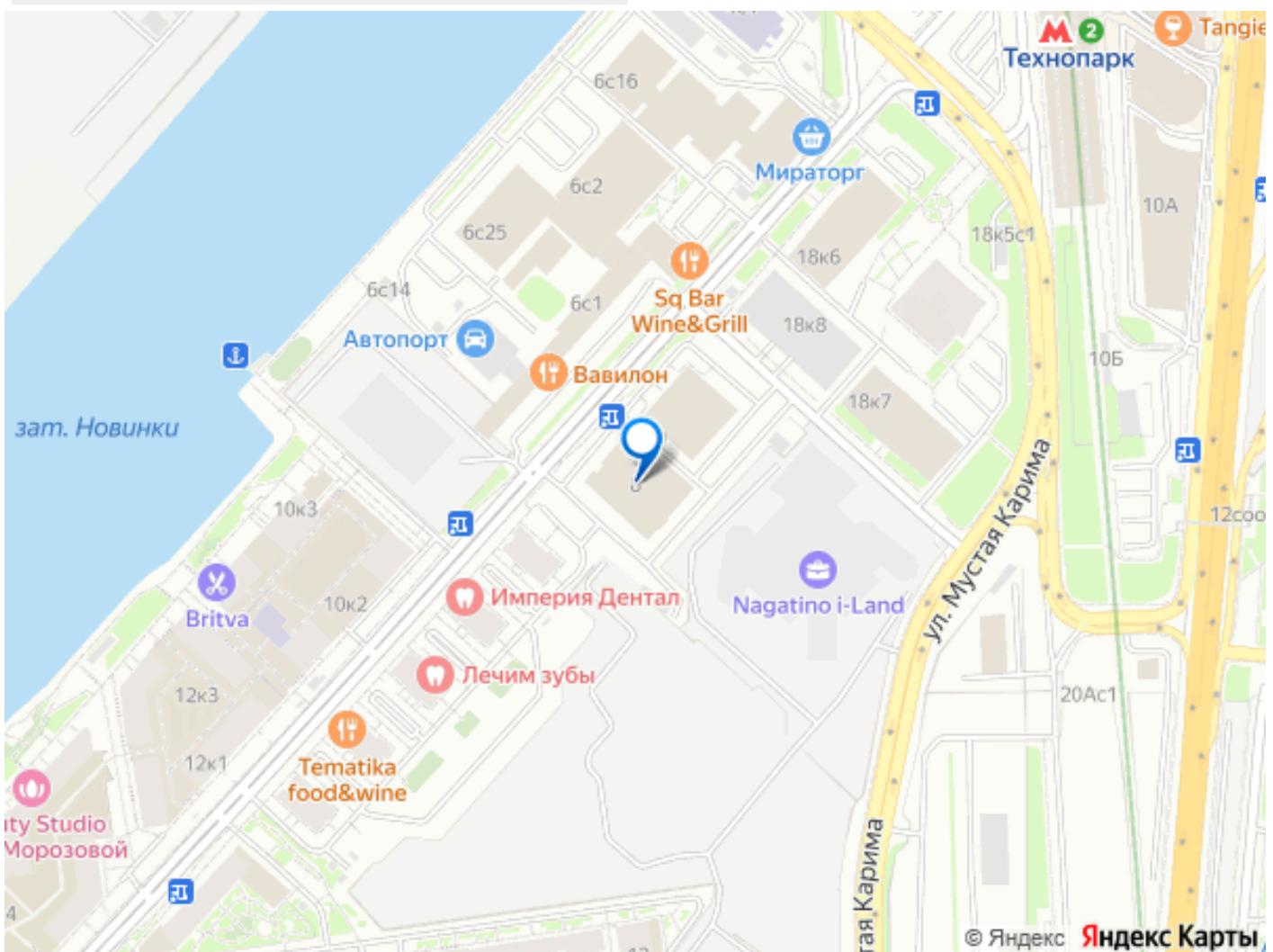
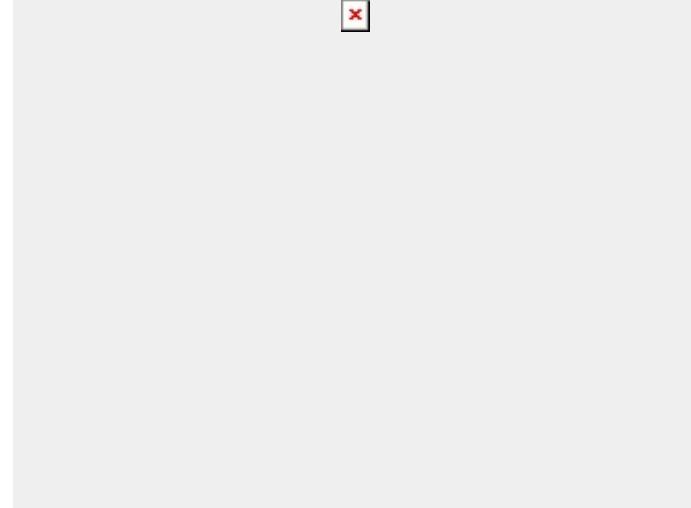


Описание

Офисное помещение 4 928 кв. м в бизнес-центре «Тесла». Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: Технопарк. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 33015; - Код налоговой: 25; - Высота потолков: 5.4 м, 9 м, 3.65 м, 4.8 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 100; - Кол-во мест подземного паркинга: 48. Арендная ставка: 59 780.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.691318,37.660000 ID = с_1780424





Move.ru - вся недвижимость России