

Создано: 31.01.2018 в 14:03

Обновлено: 11.03.2026 в 19:14

Москва, Бабаевская улица, 4

**820 000 ₺**

Москва, Бабаевская улица, 4

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

## Офис

Общая площадь

492 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

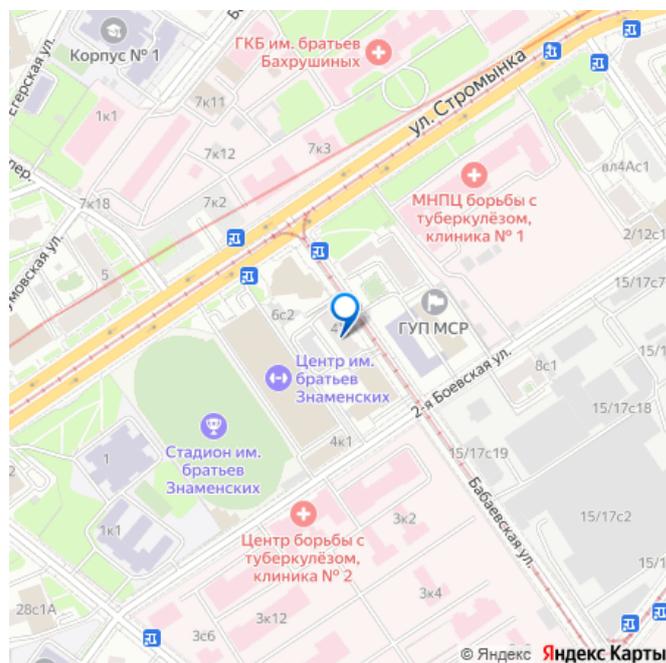
Собственник АО «Бизнес-Недвижимость» предлагает в аренду помещение на первом этаже в 4-х этажном административном здании рядом с метро «Сокольники». Под hostel не рассматриваем Проходное место, вокруг жилой массив. Под обучающий центр, танцы, фитнес, развлечения Свободная площадь с учетом коридорного коэффициента 12% 551 кв.м. В помещении требуется ремонт. На время выполнения ремонта возможно предоставление арендных каникул. Планировка кабинетная. Арендная ставка - 20 000 руб. за м2 в год, включая НДС и эксплуатационные расходы. **ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО:** коммунальные

<https://move.ru/objects/9270349934>

**БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ, БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ**

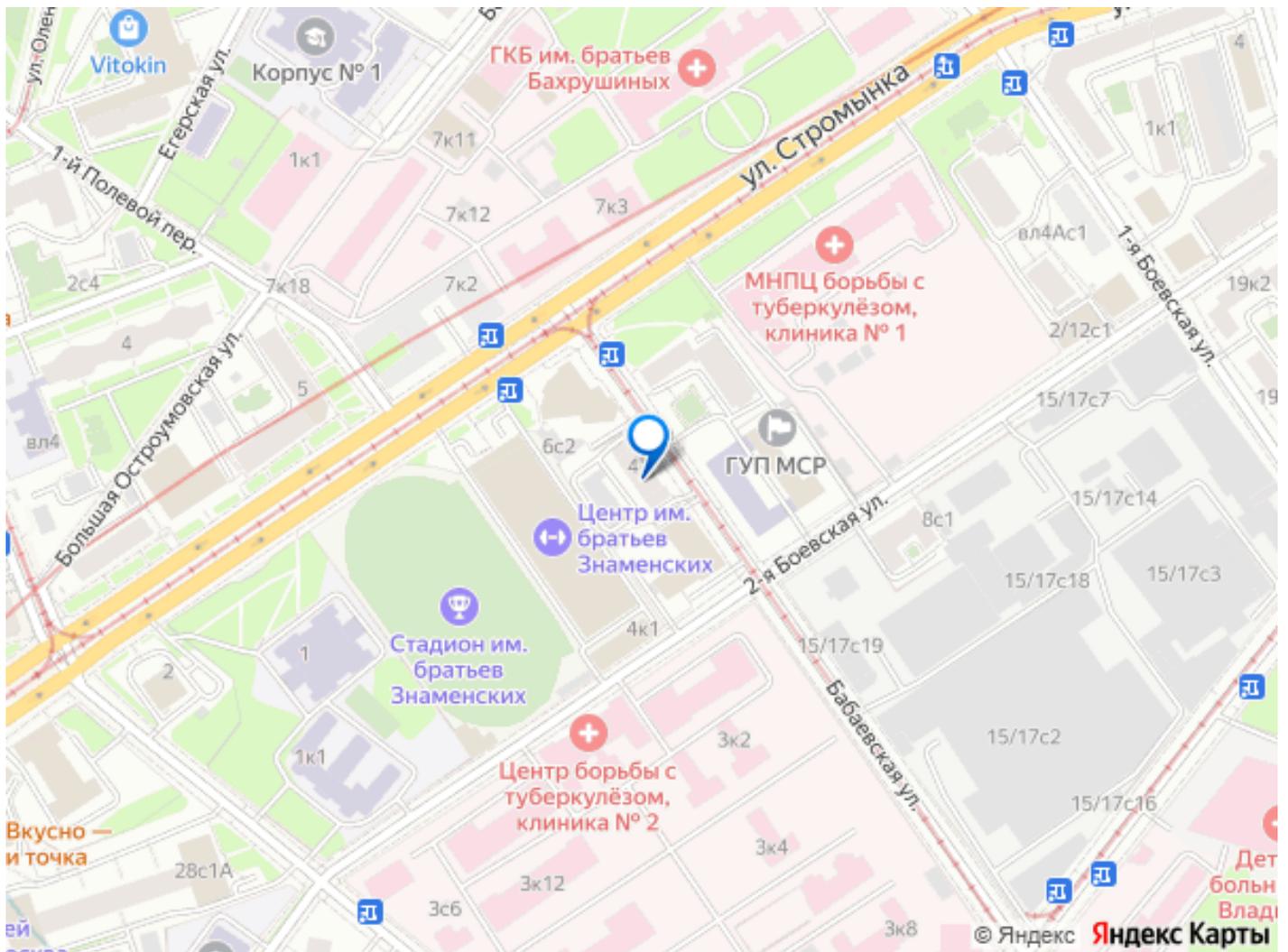
**79855697068**

для заметок



плате





Move.ru - вся недвижимость России