

Создано: 02.09.2025 в 10:50

Обновлено: 22.01.2026 в 09:45

**Москва, шоссе Энтузиастов, 31С38**

**100 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С38

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

## Офис

Общая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

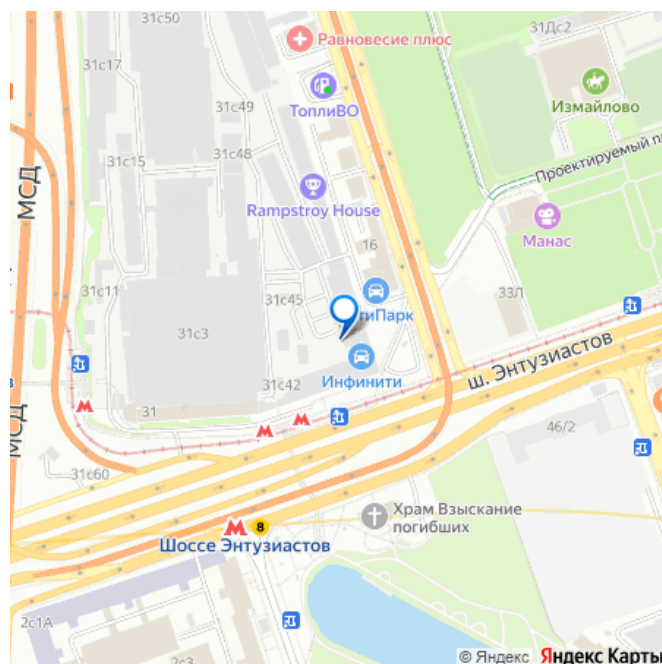
Офис 49,3 кв.м. в Бизнес центре. 4й этаж. Пассажирский лифт с двух сторон здания. В помещении уставлен кондиционер. Освещение - потолочные светодиодные светильники с матовым стеклом для комфорта глаз в любое время дня. Отопление - центральное. Бизнес Центр располагается на первой линии домов сразу у выхода из метро Шоссе Энтузиастов (выход 4) или в 5 минутах пешком от МЦК Шоссе Энтузиастов. Рядом сосредоточены остановки общественного транспорта. Удобная автомобильная доступность (Шоссе

<https://move.ru/objects/9284609623>

**Траст Недвижимость, Траст  
Недвижимость**

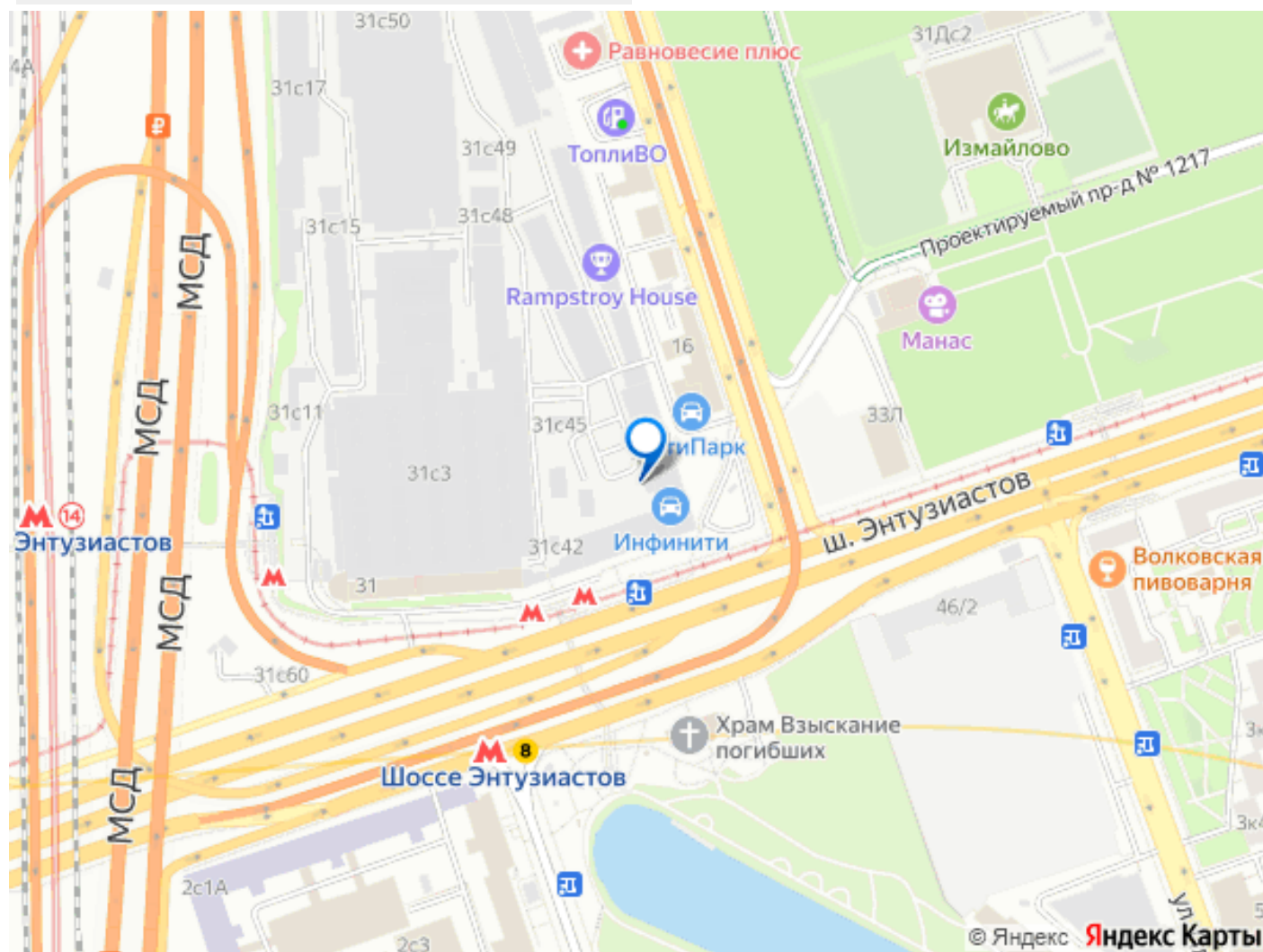
**79804478518**

для заметок



Энтузиастов, СВХ, МСД). Просторная территория парковки для арендаторов и гостей. В сумму аренды включен НДС 22%. Отдельно оплачиваются коммунальные расходы. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России