

Создано: 27.10.2025 в 13:04

Обновлено: 23.01.2026 в 11:19

<https://move.ru/objects/9286083958>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

**Москва, Большая Академическая улица,
5С3**

1 424 770 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 5С3

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

493 м²

Детали объекта

Тип сделки

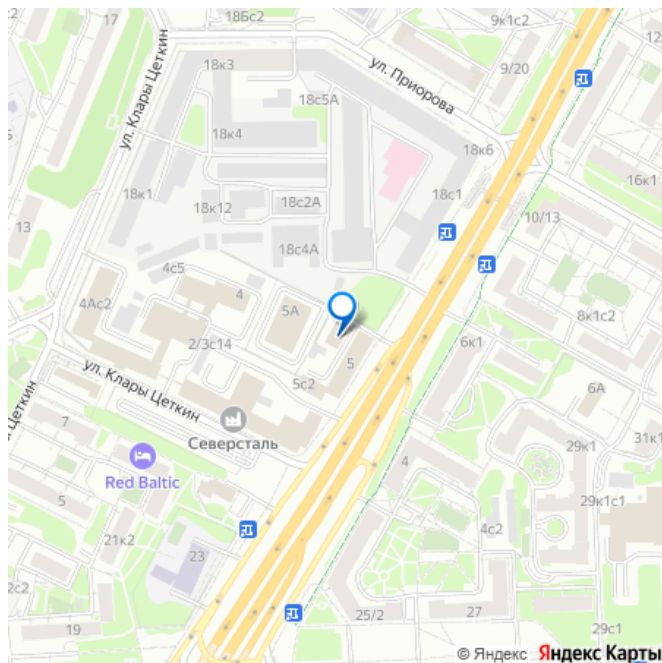
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

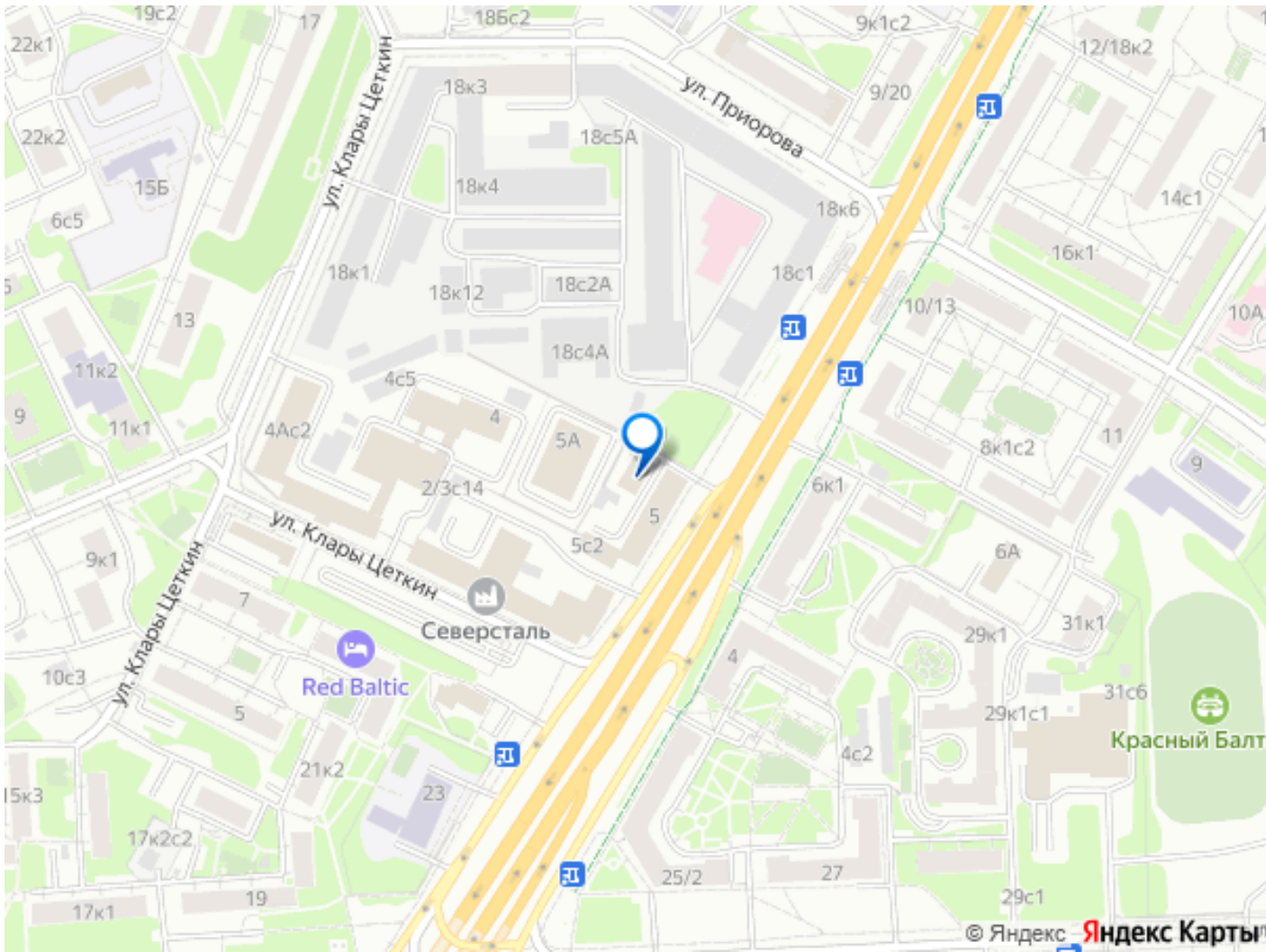
Описание

БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Общая площадь 493 кв.м. Планировка смешанная, кухня и серверная. Современное здание после реконструкции с центральной системой вентиляции, Система контроля доступа; Видеонаблюдение; Пожарная сигнализация; Высококачественный ремонт и смешанная планировка; Режим работы 24/7, круглосуточная охрана. Пропускная система. В 10 минутах ходьбы от ст. Красный Балтиец, и 20 минутах от м. Войковская Договор аренды заключается на прямую с собственником. Коммунальные и эксплуатационные платежи входят в



стоимость аренды. Отдельно оплачивается
эл-гия, уборка, интернет. ИФНС 13





Move.ru - вся недвижимость России