

Создано: 10.11.2025 в 08:01

Обновлено: 05.12.2025 в 09:40

Москва, улица Красная Пресня, 24

2 347 083 ₽

Москва, улица Красная Пресня, 24

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

Офис

Общая площадь

493 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

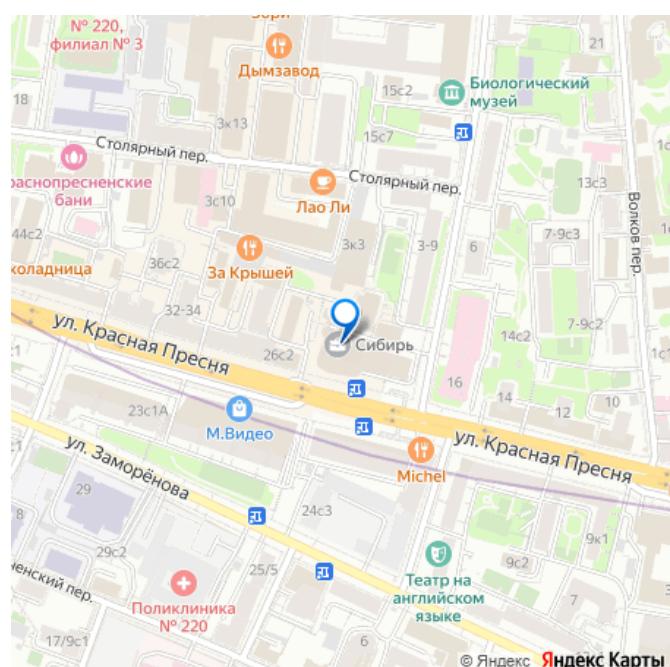
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «БЦ Сибирь (Тропикано)» по адресу: Москва, улица Красная Пресня, 24. Рабочих мест: от 62 до 109*. Площадь: 493 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 57 130 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 347 083 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 12 из 12. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9286453441>

Ирина Новикова, OF RU - коммерческая недвижимость

79169643950

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Краснопресненская в 3 минутах пешком, м. Баррикадная в 5 минутах пешком, м. Улица 1905 года в 5 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая З. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 24312S. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



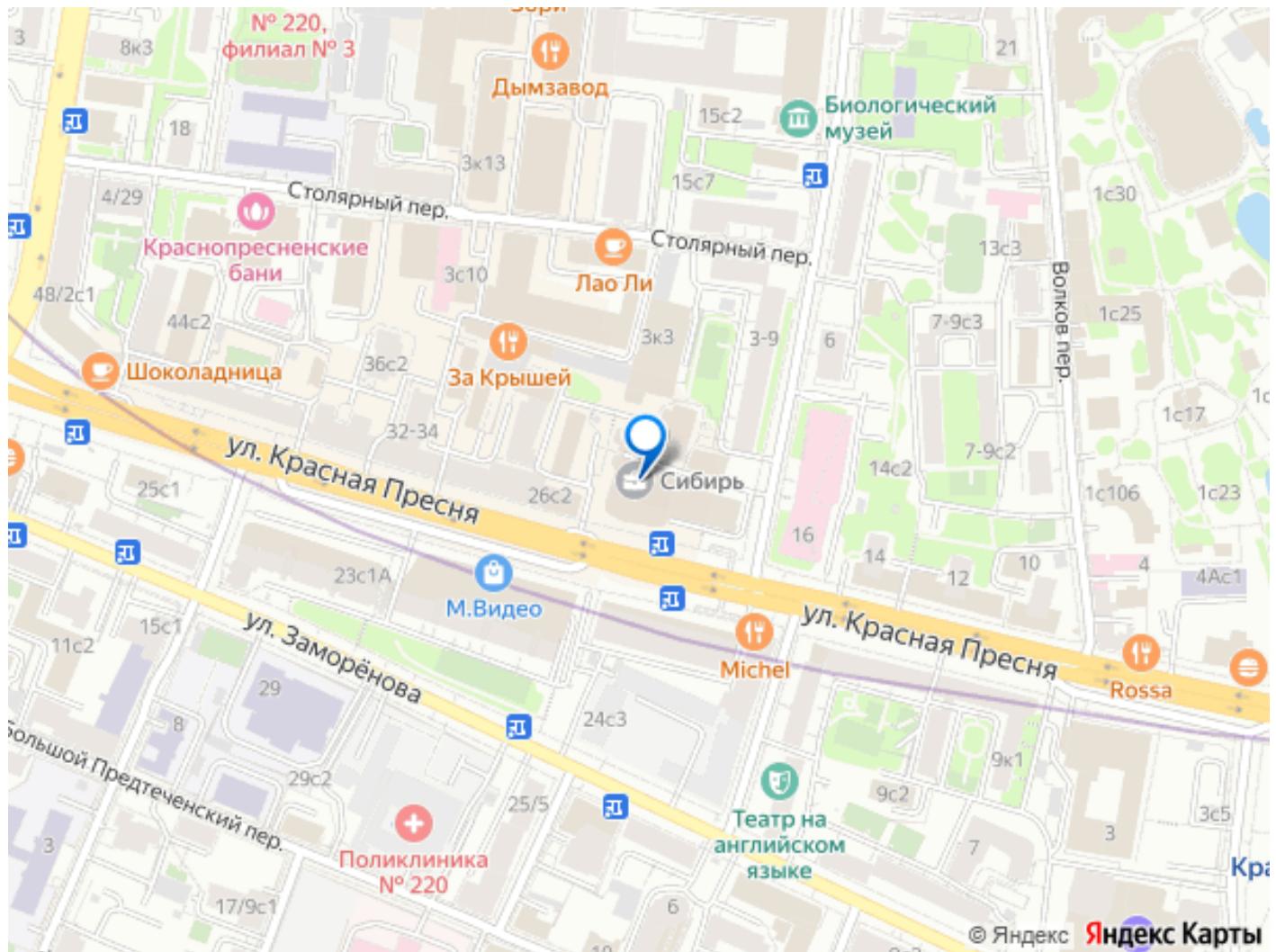
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России