

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Большая Академическая улица,  
5А**

**1 424 770 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 5А

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

493 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

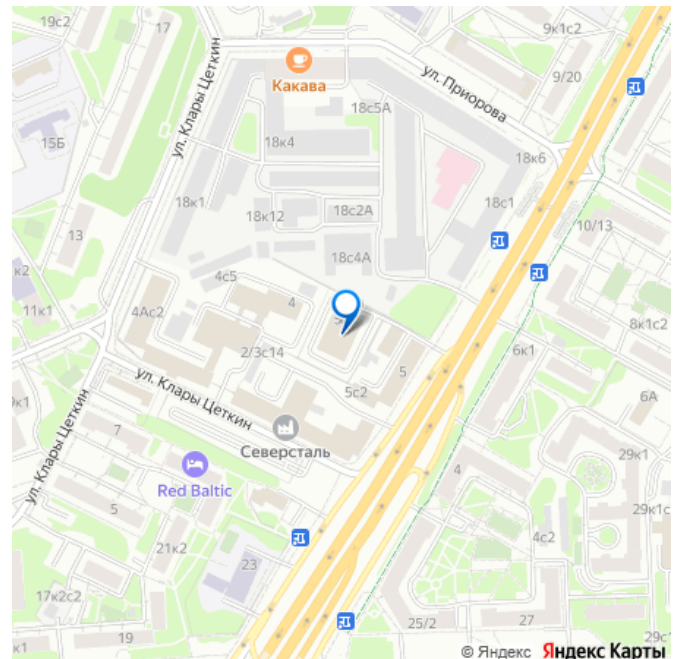
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

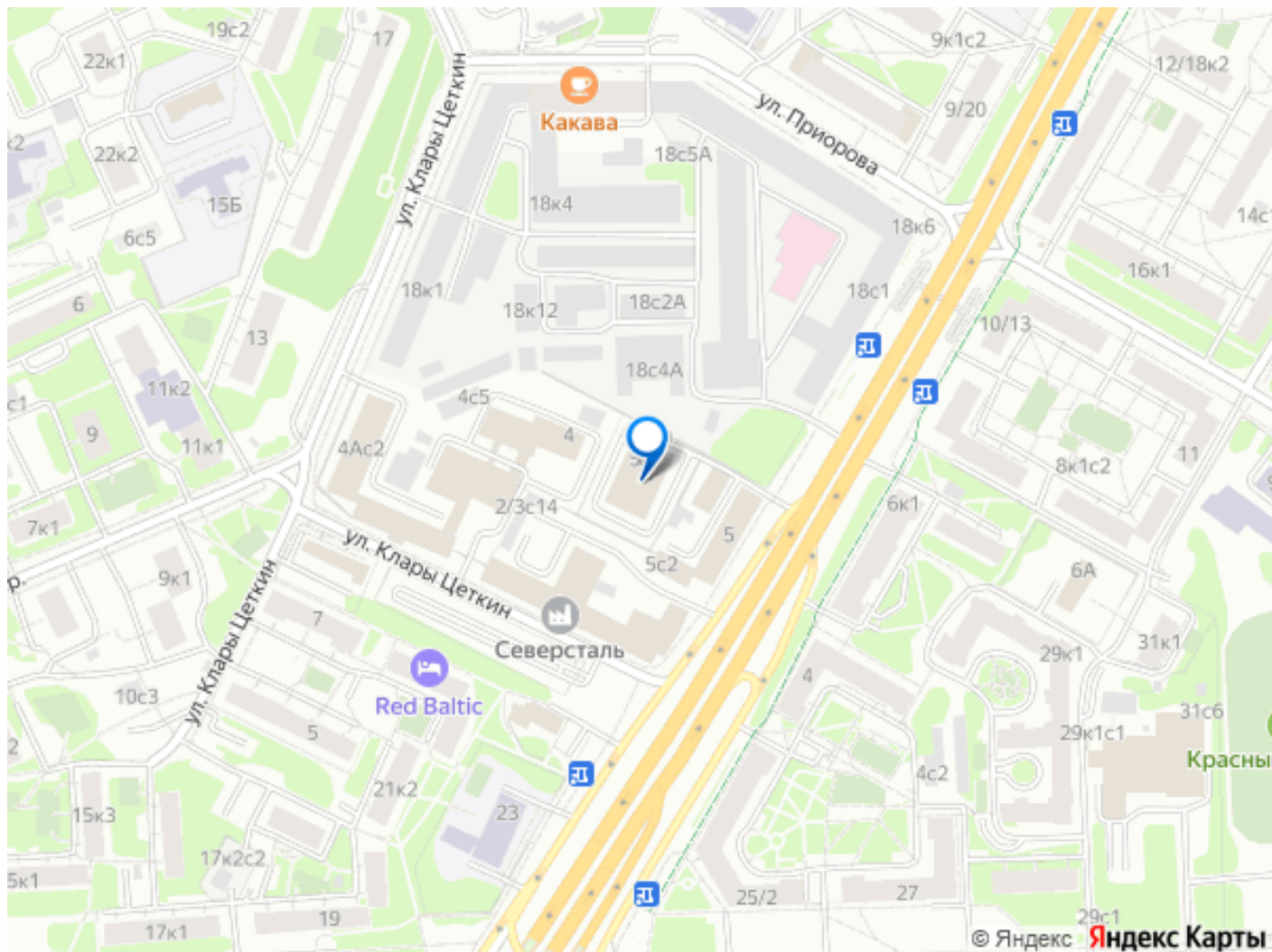
Сдается под офис блок 493 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: • электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия



договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ЭСДМ-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добираться до объекта как на общественном транспорте, так и личным автомобилем. Режим работы бизнес-центра «HI-TEC HOUSE» круглосуточный, обеспечивается высокий уровень безопасности посредством пропускной системы. Условия сотрудничества предусматривают работу с НДС.







Move.ru - вся недвижимость России