

Создано: 20.01.2026 в 07:40

Обновлено: 23.01.2026 в 08:33

<https://move.ru/objects/9288176740>

Светлана Кедрова, Fortex Group

79857247347

**Москва, Большая Академическая улица,
5А**

1 424 800 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 5А

Округ

[САО, район Коптево](#)



Офис

Общая площадь

493 м²

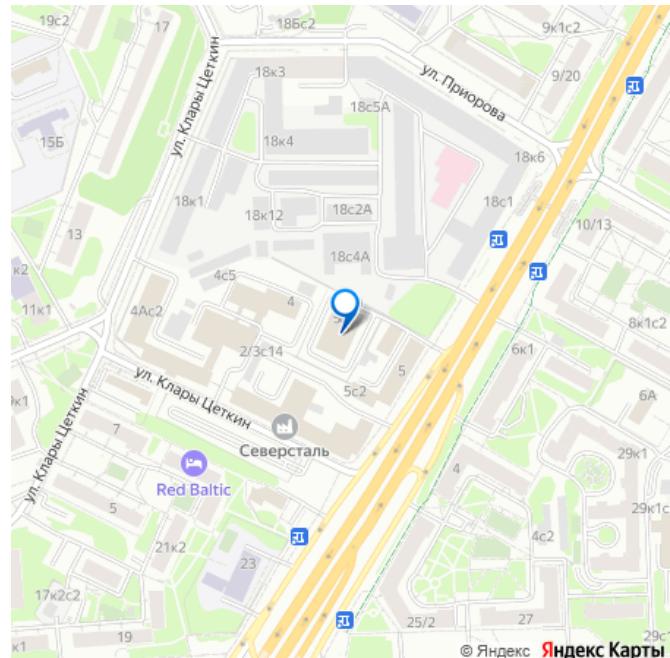
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



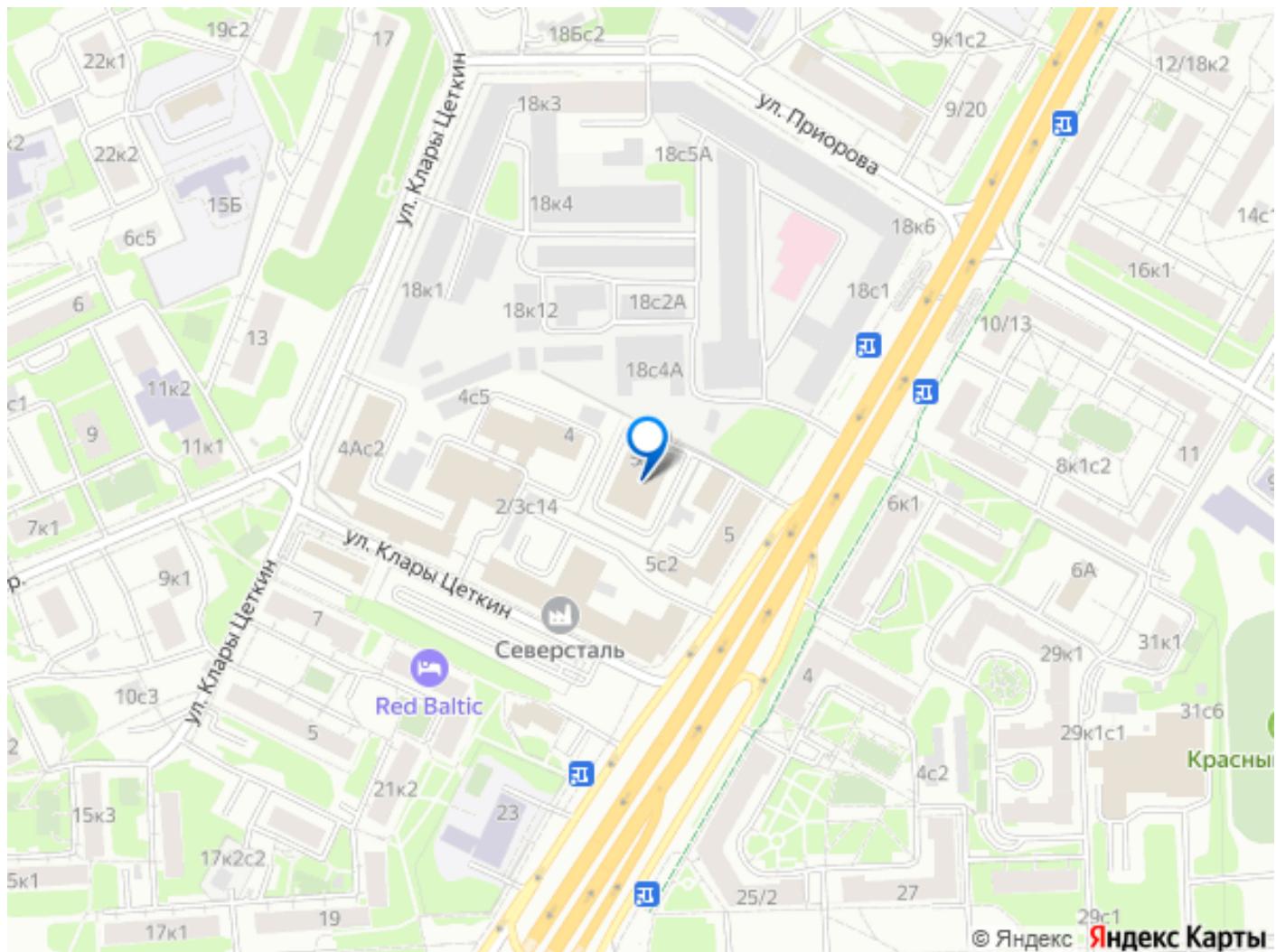
Описание

Предлагаем в долгосрочную прямую аренду офисный блок класса В+ общей площадью 493 квадратных метров в бизнес-центре «Хай-тек Хаус». Москва, САО, Большая Академическая улица, 5А Характеристики местоположения: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Волоколамское шоссе, Ленинградское шоссе, Ленинградский проспект и других. - Возможность аренды парковочных мест. - Ближайшее метро: от метро «Войковская» можно добраться пешком или на городском транспорте Офис класса В+: - Помещение с отделкой, готово к въезду - Вентиляция:

Приточно-вытяжная вентиляция -
Кондиционирование: центральное -
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
Возможность заключения контракта в
соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Если
предложение предварительно Вам подходит:
1. Получите презентацию в течение 10 минут
в Whatsapp или на почту с фотографиями и
планировкой, чтобы обсудить данный
вариант с коллегами или переслать
руководству. Для этого позвоните по
телефону, указанному в объявлении. 2.
Ответим на любые Ваши вопросы, готовы
обсуждать любые предложения по
коммерческим условиям аренды помещения.
3. Оперативно организуем просмотр
помещения, договоримся на любое удобное
время, подготовим виртуальный тур. Звоните
нам в любое время. По будням мы сможем
ответить на Ваши вопросы до 19:00. В
выходные или вечернее время мы передадим
Ваш контакт нашему менеджеру по аренде.
НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1327853







Move.ru - вся недвижимость России