

Создано: 26.12.2025 в 16:32

Обновлено: 16.02.2026 в 12:31

Москва, Огородный проезд, 16/1с5

**24 850 833 ₽**

Москва, Огородный проезд, 16/1с5

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

## Офис

Общая площадь

4942 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «БЦ Останкино» по адресу: г Москва, Огородный проезд, д 16/1 стр 5. Рабочих мест: от 618 до 1098\*. Площадь: 4 942 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 60 342 руб. за м2/год. Арендная плата: 24 850 833 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 6, 7 из 12. Тип аренды: Субаренда. Охрана: система

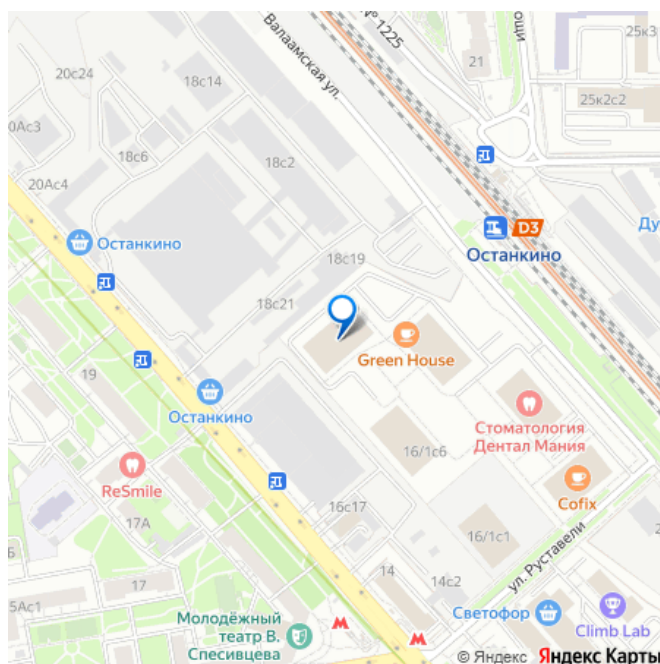
<https://move.ru/objects/9287741528>

**Злата Васнецова, OF RU -**

**коммерческая недвижимость**

**79804179231**

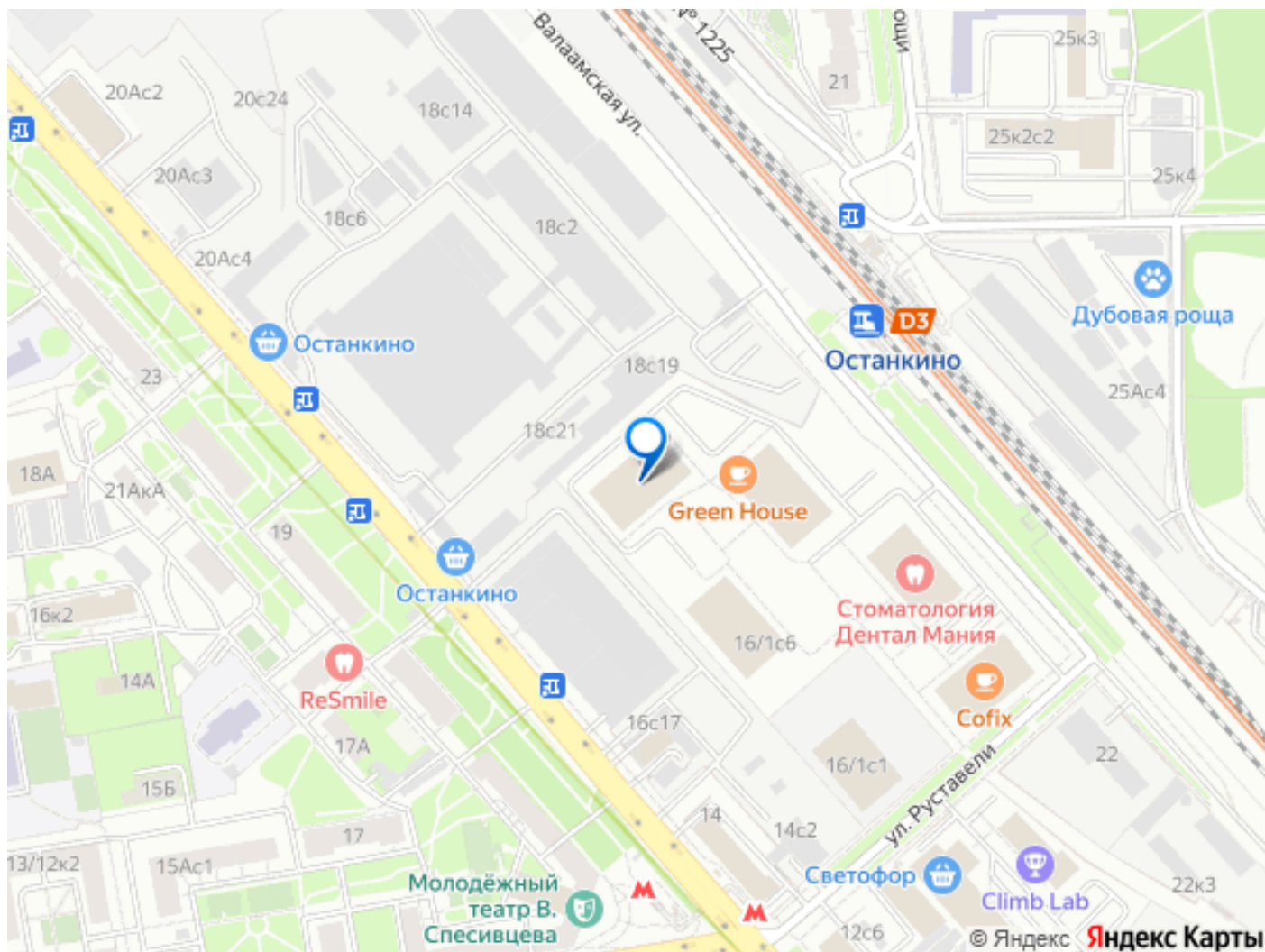
для заметок



видео-наблюдения. Метро рядом: м. Бутырская в 5 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 2. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 3300 кв. м. и 1642 кв. м. >ID объекта - 028343. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России