

Создано: 12.02.2026 в 18:16

Обновлено: 15.02.2026 в 01:48

<https://move.ru/objects/9289888549>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Архитектора Власова, 6****852 231 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)**Офис**

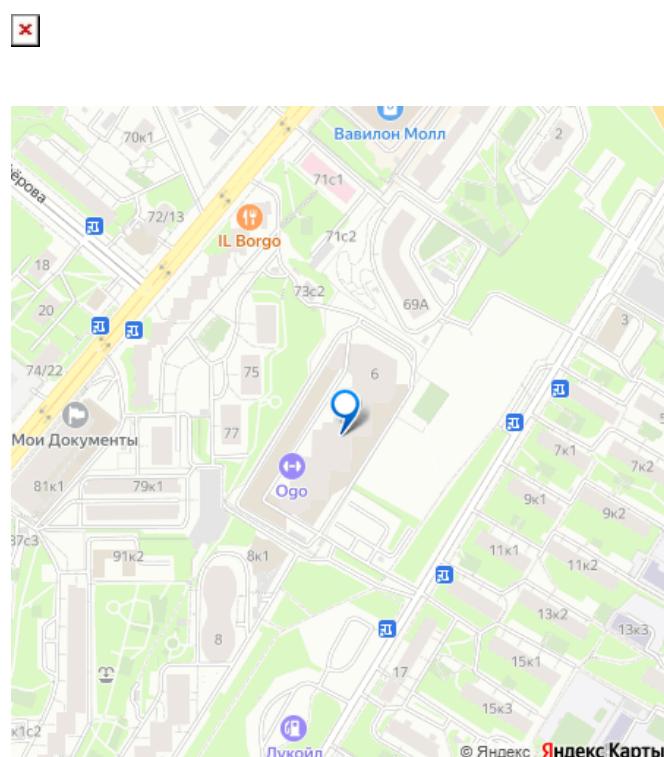
Общая площадь

494.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 494.4 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора:

11 мес ,обеспечительный платеж 1 месяц, от
3-лет-2 обеспечительных; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Нет Уан;
• парковка: 500 мест; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Несколько маршрутов городского
общественного транспорта проходят рядом с
бизнес-центром, остановочные пункты в
шаговой доступности. Круглосуточная
охрана, видеонаблюдение, автономная
система пожаротушения. В стоимость аренды
офисов «Вавилово» не входят коммунальные
платежи.

