

Создано: 17.10.2025 в 18:16

Обновлено: 05.12.2025 в 05:08

Москва, Ленинградское шоссе, 16АС1

3 182 850 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 16АС1

Округ

[САО, Войковский район](#)

Офис

Общая площадь

495 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 495 кв.м в БЦ Метрополис стр.

1 ВАЖНО БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА - Площадь 495

кв.м - 9 этаж - Лучшее предложение в данной

локации - Профессиональная управляющая

компания - Панорамное остекление -

Большой подземный паркин - Развитая

инфраструктура **ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ -**

Расположение в деловом районе у

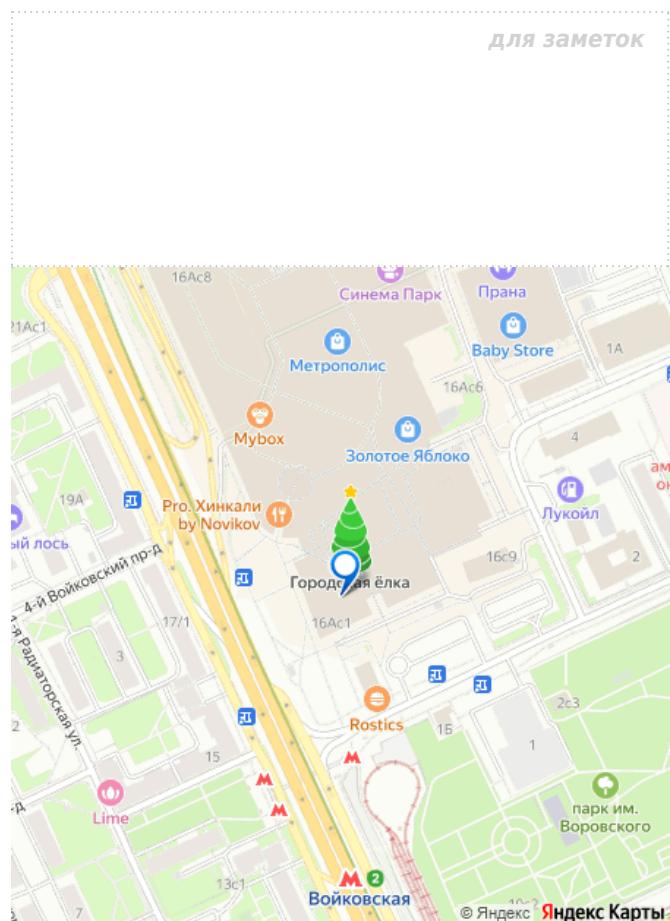
Ленинградского шоссе - 5 минут пешком от

станции метро Войковская - Удобная

транспортная доступность **ТЕХНИЧЕСКОЕ**

ОСНАЩЕНИЕ: - Комплекс офисных зданий -

Полное панорамное остекление и максимум



дневного света - Открытая и эффективная
планировка - Коэффициент потерь 10%,
просторные вестибюли - Современные
инженерные системы - 6 высокоскоростных
лифтов OTIS - Круглосуточная охрана и
контроль доступа - Развитая инфраструктура
- Профессиональная управляющая компания
Почему стоит обратиться к нам? - Самая
большая и актуальная база недвижимости:
проанализируем рынок и поможем с выбором
идеально подходящего офиса именно для
вашей компании - Окажем консультацию и
содействие на всех этапах: от подбора офиса
до подготовки документов и официального
оформления сделки - Проводим показы в
удобное для вас время, можем организовать
виртуальный тур Звоните и мы оперативно
организуем показ и ответим на все
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:

#1/538530/20317

