

Создано: 12.02.2026 в 14:21

Обновлено: 16.02.2026 в 00:56

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Моховая улица, 7**

**4 398 324 ₽**

Москва, Моховая улица, 7

Округ

для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Моховая](#)

**Офис**

Общая площадь

497.5 м<sup>2</sup>

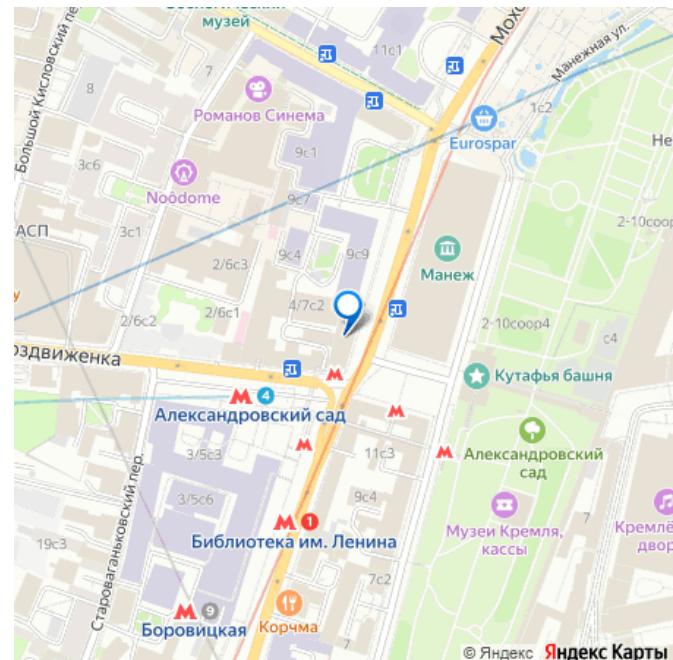
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду офис 497.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: договор от 3 лет, минимум

на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Основные магистрали поблизости улицы Воздвиженка и Моховая, а также Бульварное кольцо.

Престижный район бизнес-центра «Деловой Дом Моховая» предполагает соответствующее оснащение это элитный офисный комплекс класса «А». Площадь под аренду офиса «Деловой Дом Моховая» имеет свободную планировку, что позволяет разместить в помещении любую компанию, в том числе и с сотнями сотрудников.

