

🕒 Создано: 20.01.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 10:28

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, Автозаводская улица, 23С85

12 450 000 ₺

Москва, Автозаводская улица, 23С85

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

Офис

Общая площадь

4980 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

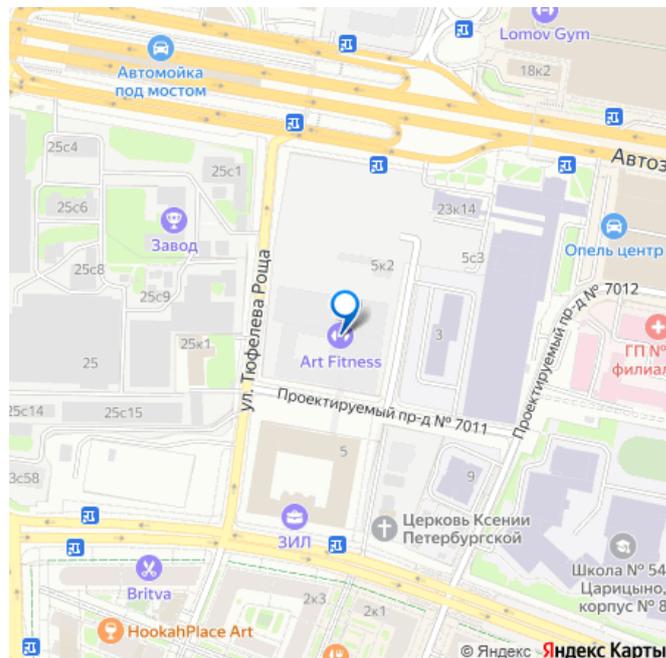
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда инновационного Офиса 4980 м2 в районе станции метро Автозаводская, ЗИЛ и Тульская. о 7, 8 и 9 этажи, целиком, класс А, Башня А2 о Эффективная и свободная функциональная планировка о Большие окна, отличное естественное освещение о Подходит под Офис, Шоу-Рум или Выставочный Зал о Финансовые и Государственный меры поддержки для уникальных Резидентов о Обработывающие Производства о Деятельность в области Информации и Связи о Деятельность Профессиональная, Научная и Техническая о

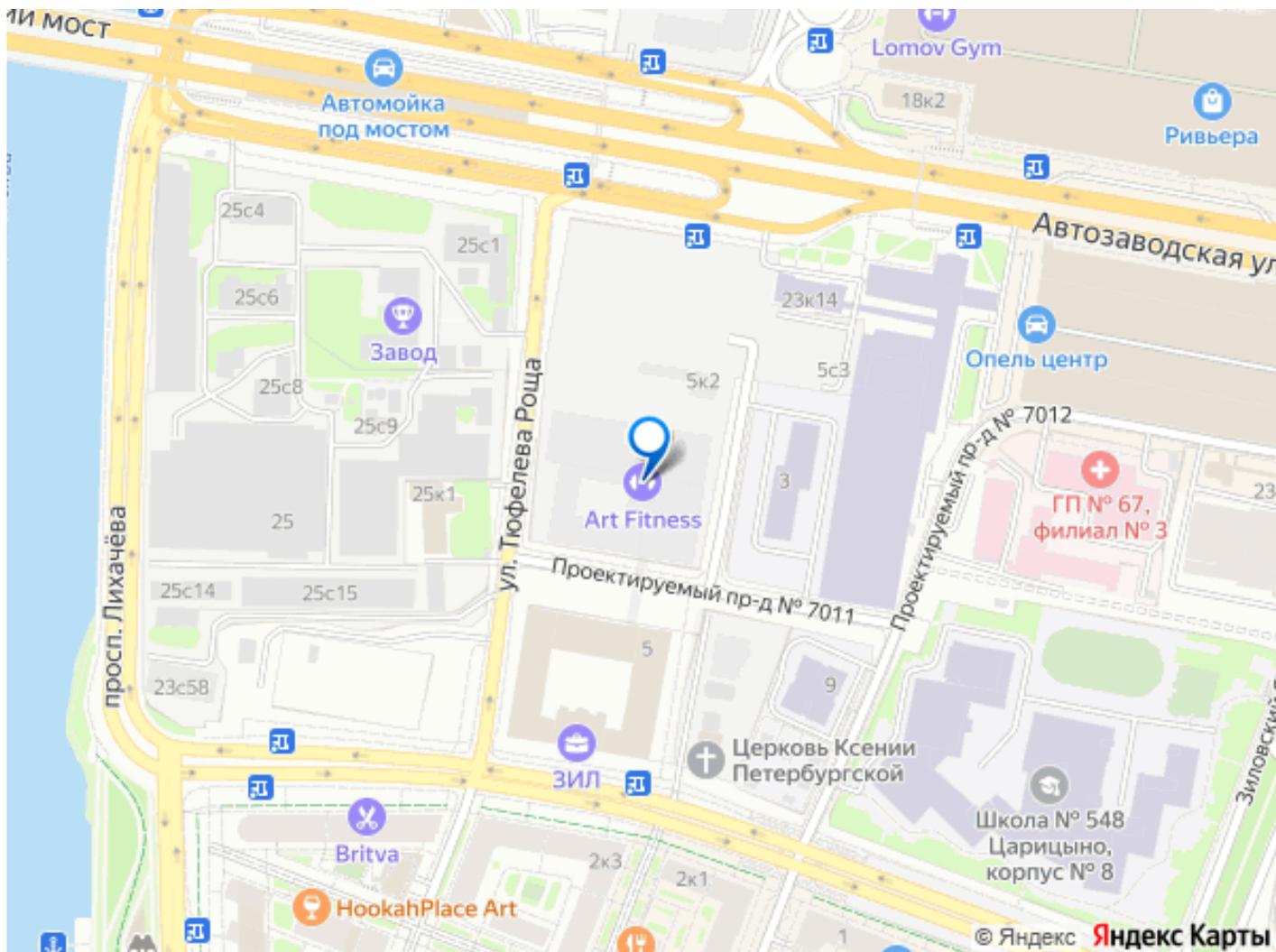
для заметок



Помещение в состоянии без отделки о
Высокие потолки о Презентабельная входная
группа о Презентабельный центральный
ресепшн о Собственный внутренний
ландшафтный двор о В здании установлено
17 лифтов о Выделенная мощность, 60 Вт на
м2 о Многофункциональный Технопарк ЗИЛ,
Комплекс А о Историческое здание,
сохранившее архитектуру завода ЗИЛ о
Ближайшие станции метро ЗИЛ,
Автозаводская и Тульская, 10 минут пешком
о Развитая внутренняя инфраструктура
Технопарка о Кафе, столовая, конференц-зал,
фитнес центр с двумя бассейнами о
Современные инженерные системы о Все
коммуникации центральные о
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о
Наземная крытая парковка на 87
автомобилей Здание расположено в
Даниловском районе. Общая площадь
комплекса А1 и А2 92928 м2. Этажность 6, 18
и 23. Общая площадь Технопарка ЗИЛ 123000
м2. Год постройки 2024 и 2025. Вы
заинтересованы в аренде или покупке
коммерческой недвижимости! Запишитесь на
индивидуальный просмотр и качественное
сопровождение. Звоните! ID: L13124







Move.ru - вся недвижимость России