

Создано: 16.09.2025 в 13:24

Обновлено: 20.01.2026 в 18:16

<https://move.ru/objects/9285036399>

Александр Теплов, Bel.PRO

79890960561

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 1**

124 500 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,

Октябрьский проспект, 1

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Косинское](#)

Офис

Общая площадь

49.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

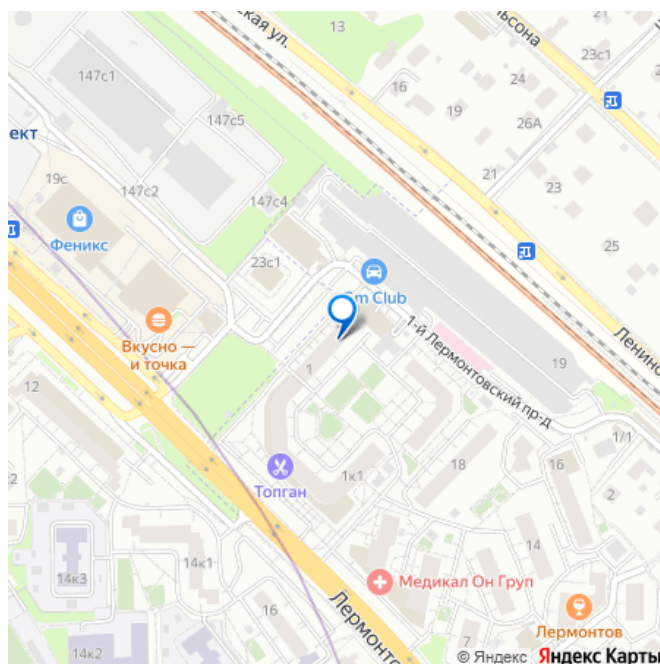
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 541060. Офис в современном БЦ
возле метро Предлагается в аренду офисное
помещение в БЦ Лермонтовский -
современный бизнес-центр класса А+,
расположенный в г. Люберцы.

Местоположение бизнес-центра соединяет
плюсы близости к метро (ст. метро
Лермонтовский проспект - 5 минут пешком),
МКАД и ж/д станции Казанского
направления. На территории БЦ
Лермонтовский находится подземная и

для заметок



наземная парковка, кафе, центр красоты и здоровья, фитнес-клуб. В шаговой доступности продуктовые магазины, кафе, аптеки, автосервис, автомойка, автозаправка, торговые центры и пр. Предусмотрен подземный паркинг за дополнительную оплату. Офисная отделка, с/у на этаже, два скоростных лифта. Режим работы круглосуточный. Прямая аренда от собственника, договор от года. Отдельно оплачивается: электроэнергия по счетчикам. Возможен долгосрочный договор аренды Без НДС Есть разные площади , звоните ! Номер объекта: #1/541060/16963



