

Создано: 07.10.2025 в 19:32

Обновлено: 14.01.2026 в 10:57

<https://move.ru/objects/9285552895>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Щепкина, 4

1 746 500 ₽

Москва, улица Щепкина, 4

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Щепкина](#)



Офис

Общая площадь

499 м²

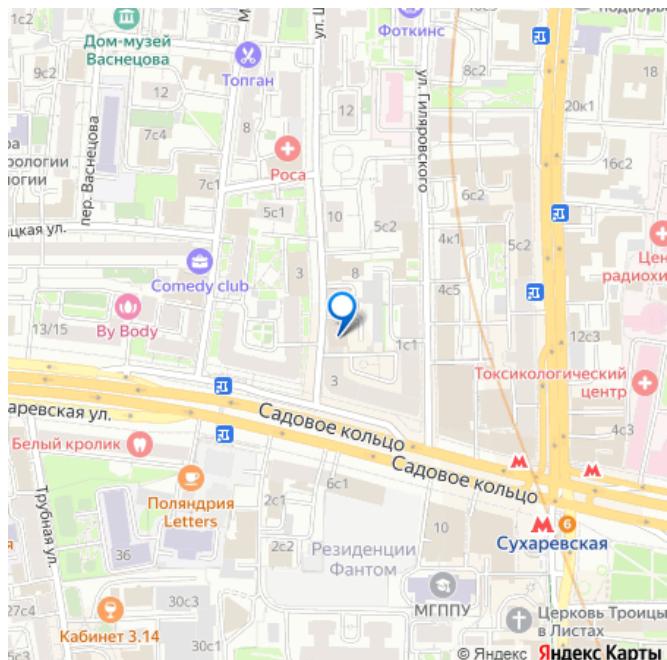
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 949592 Предложение от Собственника! В аренду предлагается офисное помещение общей площадью 499 кв.м., расположенное в бизнес-центре на улице Щепкина.

Помещение характеризуется качественной отделкой и смешанной планировкой.

Арендаторам предоставляется возможность занять целиком изолированный этаж, что обеспечивает конфиденциальность и комфорт. В распоряжении арендаторов будет собственная кухня и санузлы. Бизнес-центр оснащен современными централизованными инженерными системами, включая системы

кондиционирования и вентиляции. Для клиентов и сотрудников доступны парковочные места. Расположение объекта отличается высокой транспортной доступностью. Имеется пешая доступность до станции метро «Сухаревская», а также удобный выезд на Садовое кольцо. Район характеризуется насыщенной инфраструктурой с широким выбором сервисов и услуг. Офис готов к въезду с января 2026 года. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 949592



