

Создано: 31.10.2025 в 10:49

Обновлено: 21.01.2026 в 03:27

Москва, Научный проезд, 8С1

103 917 ₽

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

49.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис площадью 49,9 кв.м в шаговой доступности от м. Калужская. Срок аренды от 1 месяца! Возможна аренда без гарантийного депозита!* Количество комнат: 2. Отделка: керамогранит, фактурные обои, армстронг, стеклопакеты. Стоимость: 103 916 руб. в месяц + НДС 7% (цена действительна для договоров аренды, заключенных на 11 месяцев). Преимущества: - удобная планировка, отдельный кабинет для руководителя; - система индивидуального кондиционирования; - значительное количество блоков-розеток с

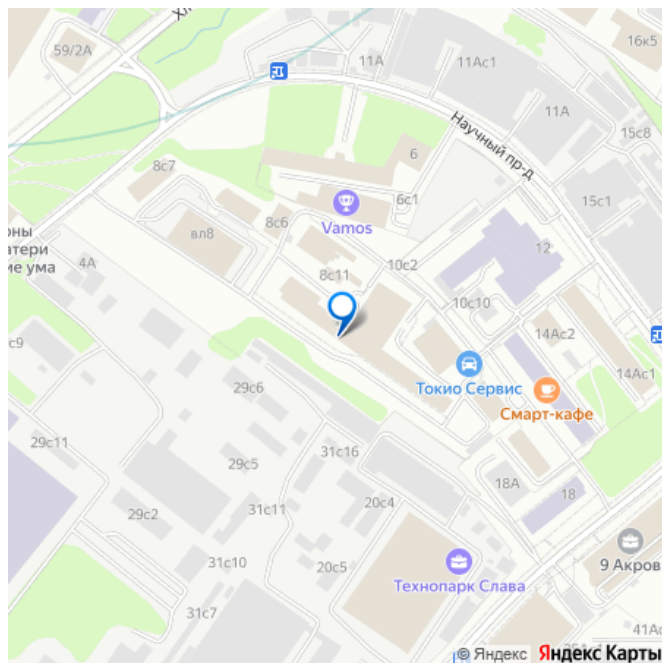
<https://move.ru/objects/9286201649>

Офисный центр НА НАУЧНОМ,

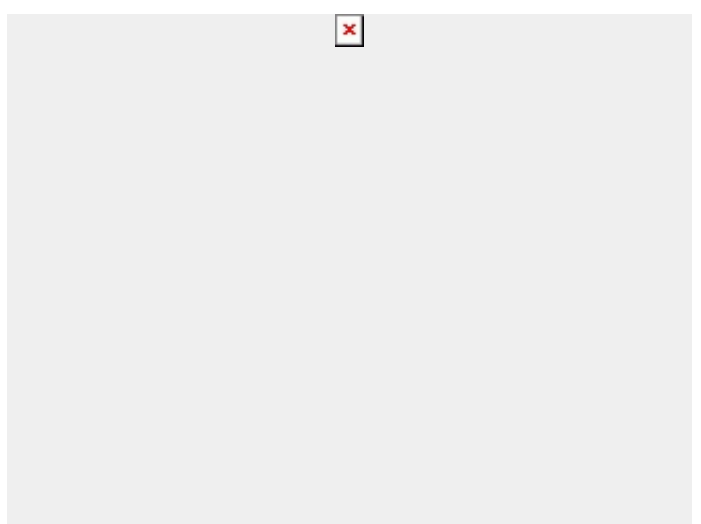
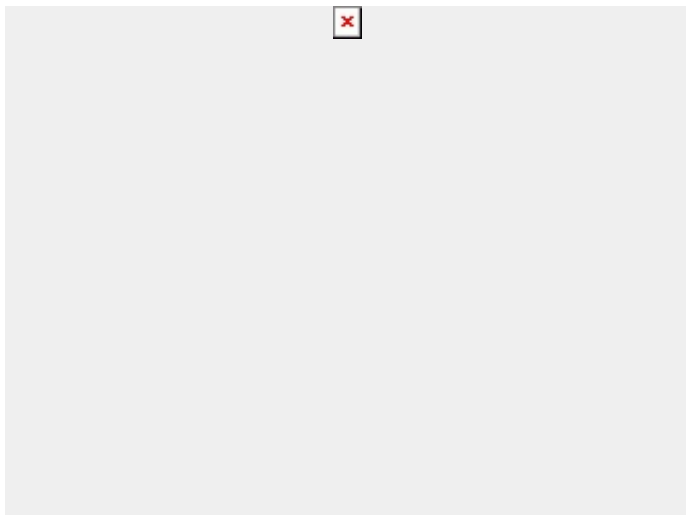
Офисный центр НА НАУЧНОМ

**79230768258,7936707
7911**

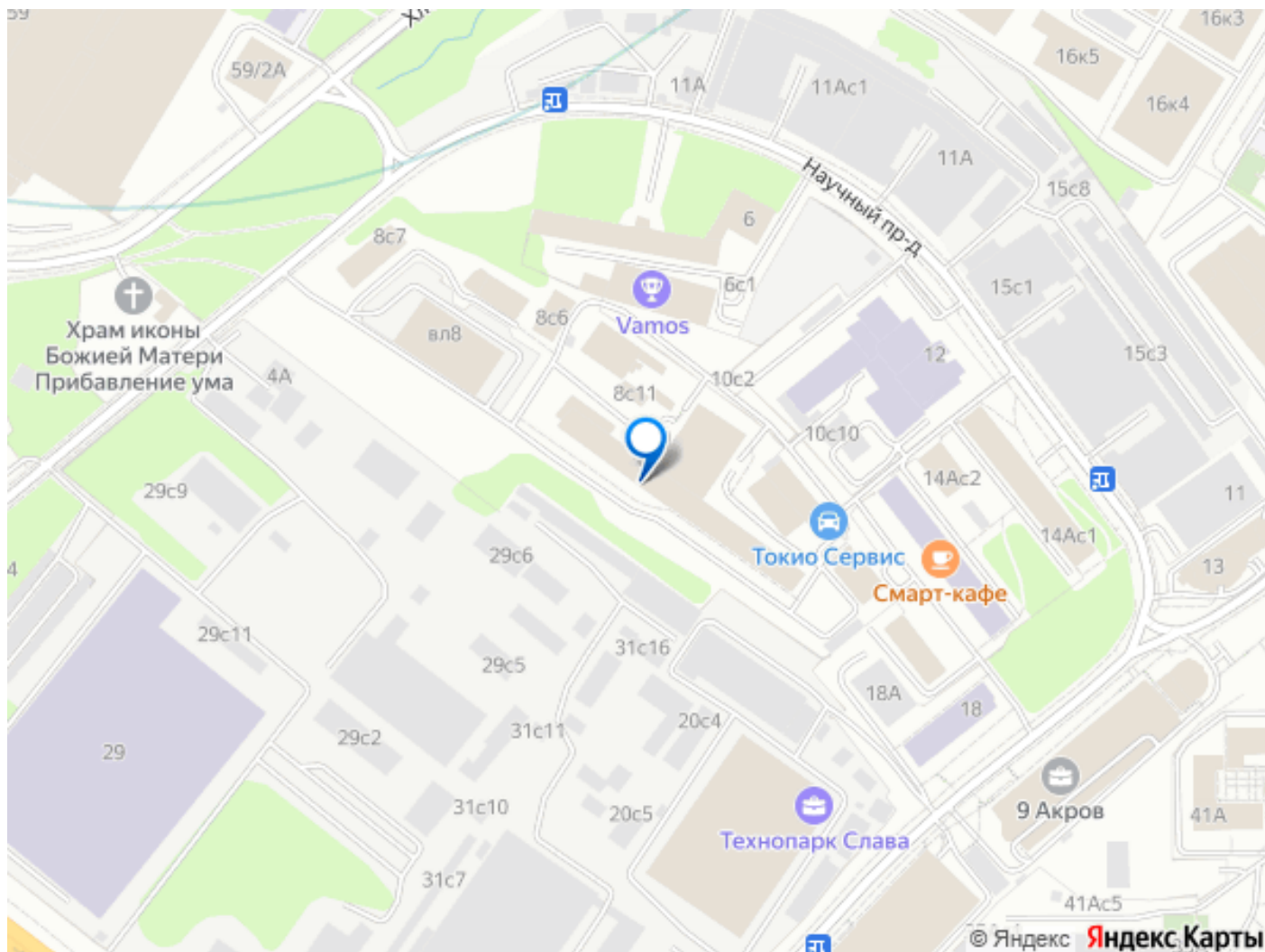
для заметок



электрическими и
мультимедийными разъемами; -
непосредственная близость к центральному
лестничному спуску; - панорамное
остекление; приток свежего воздуха через
открывающиеся окна; - вид на деловые
кварталы Юго-Запада Москвы. В здании
Офисного центра: кафе-столовая, 2 кофейни,
салон красоты, банкомат. Почасовая аренда
переговорной комнаты на 1 этаже.
Дополнительно оплачивается 4000 руб./мес.
за почтово-корреспондентское
обслуживание. Клининг по отдельному
договору от 185 руб./кв.м в месяц.
Приезжайте к нам на просмотр офиса и
получите самые лучшие индивидуальные
условия аренды, бонусы и дополнительные
предложения! * Стоимость аренды и размер
гарантийного депозита зависят от срока
аренды (возможно заключение договора на
срок от 1 до 11 месяцев).







Move.ru - вся недвижимость России