

Создано: 31.10.2025 в 10:49

Обновлено: 21.01.2026 в 03:27

Москва, Научный проезд, 8С1

103 917 ₽

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

49.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис площадью 49,9 кв.м в шаговой доступности от м. Калужская. Срок аренды от 1 месяца! Возможна аренда без гарантийного депозита!* Количество комнат: 2. Отделка: керамогранит, фактурные обои, армстронг, стеклопакеты. Стоимость: 103 916 руб. в месяц + НДС 7% (цена действительна для договоров аренды, заключенных на 11 месяцев). Преимущества: - удобная планировка, отдельный кабинет для руководителя; - система индивидуального кондиционирования; - значительное количество блоков-розеток с

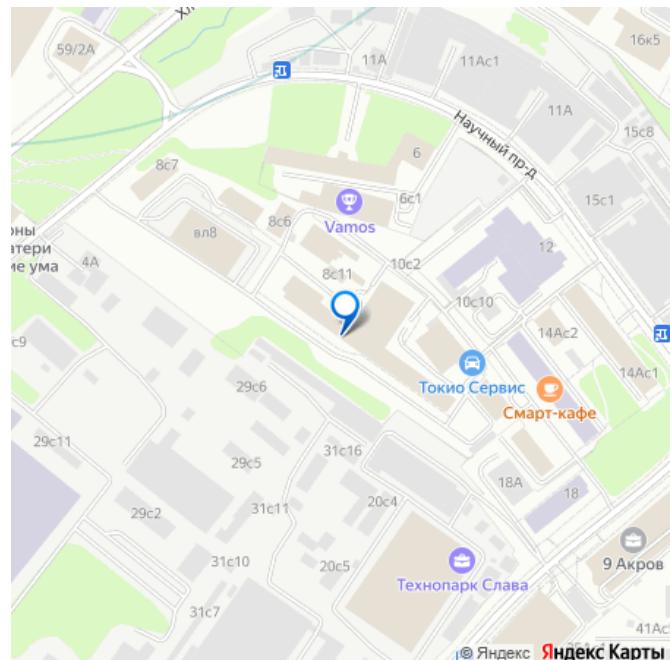
<https://move.ru/objects/9286201649>

**Офисный центр НА НАУЧНОМ,
Офисный центр НА НАУЧНОМ**

79230768258, 7936707

7911

для заметок



электрическими и мультикоммуникационными разъемами; - непосредственная близость к центральному лестничному спуску; - панорамное остекление; приток свежего воздуха через открывающиеся окна; - вид на деловые кварталы Юго-Запада Москвы. В здании Офисного центра: кафе-столовая, 2 кофейни, салон красоты, банкомат. Почасовая аренда переговорной комнаты на 1 этаже.

Дополнительно оплачивается 4000 руб./мес. за почтово-корреспондентское обслуживание. Клининг по отдельному договору от 185 руб./кв.м в месяц.

Приезжайте к нам на просмотр офиса и получите самые лучшие индивидуальные условия аренды, бонусы и дополнительные предложения! * Стоимость аренды и размер гарантийного депозита зависят от срока аренды (возможно заключение договора на срок от 1 до 11 месяцев).



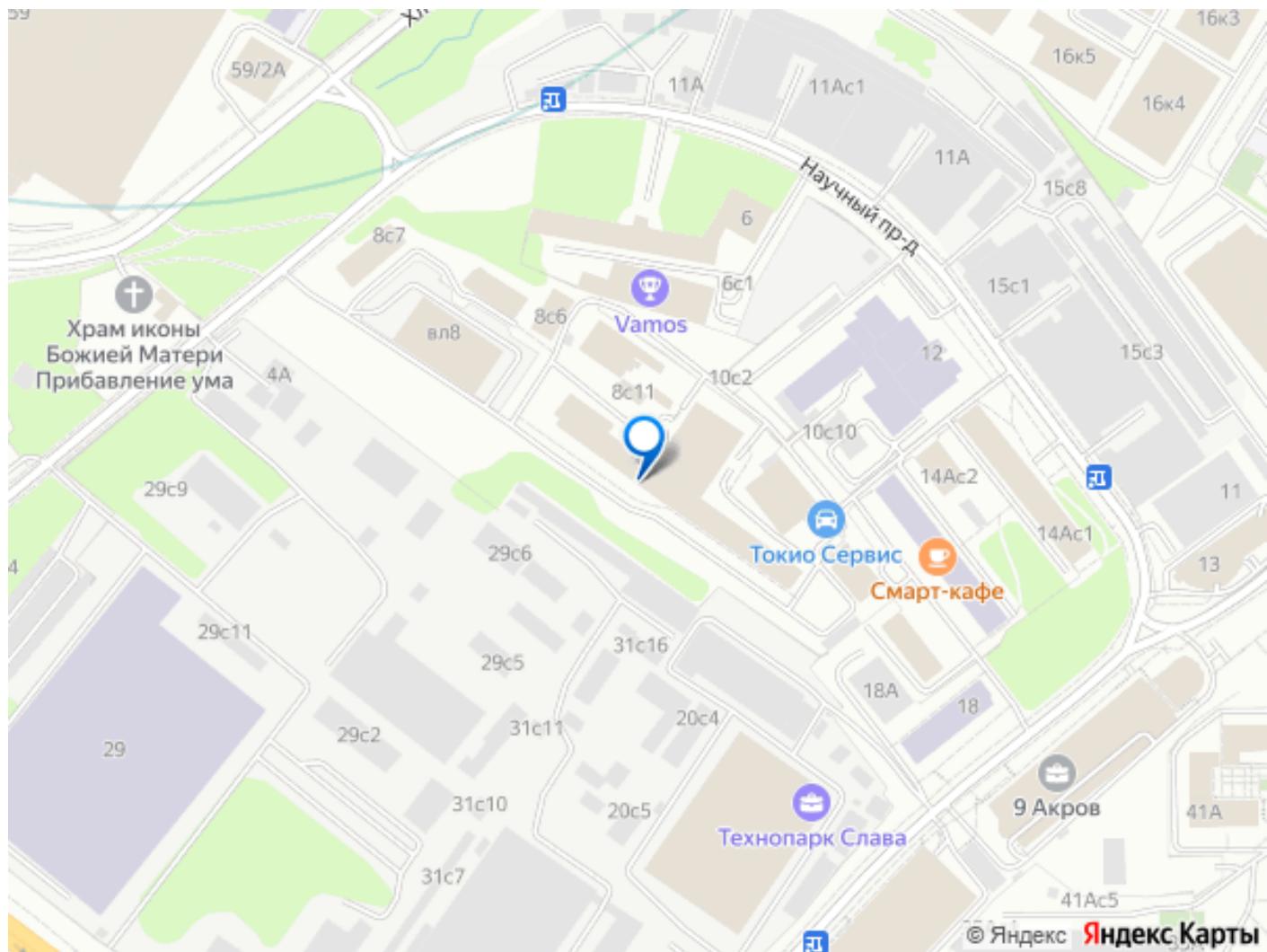
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России