

Создано: 04.09.2025 в 02:41

Обновлено: 13.03.2026 в 04:30

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Летниковская улица, 2С3

700 000 ₺

Москва, Летниковская улица, 2С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

Офис

Общая площадь

49 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

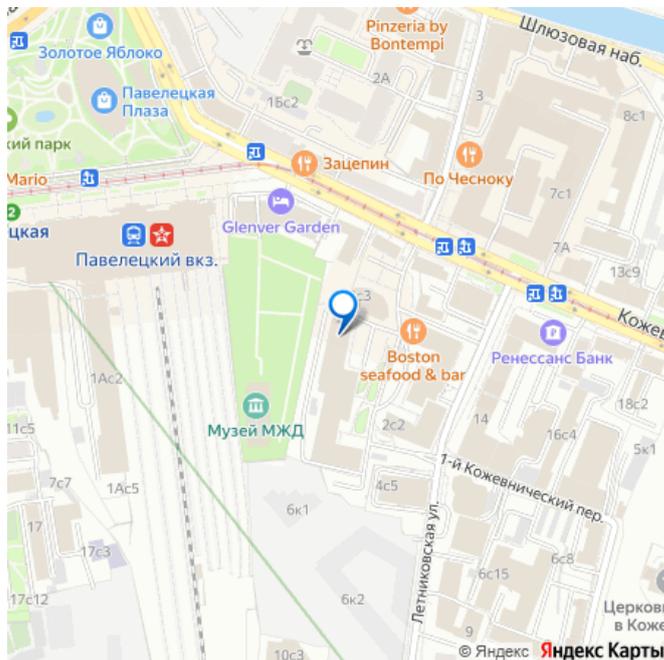
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

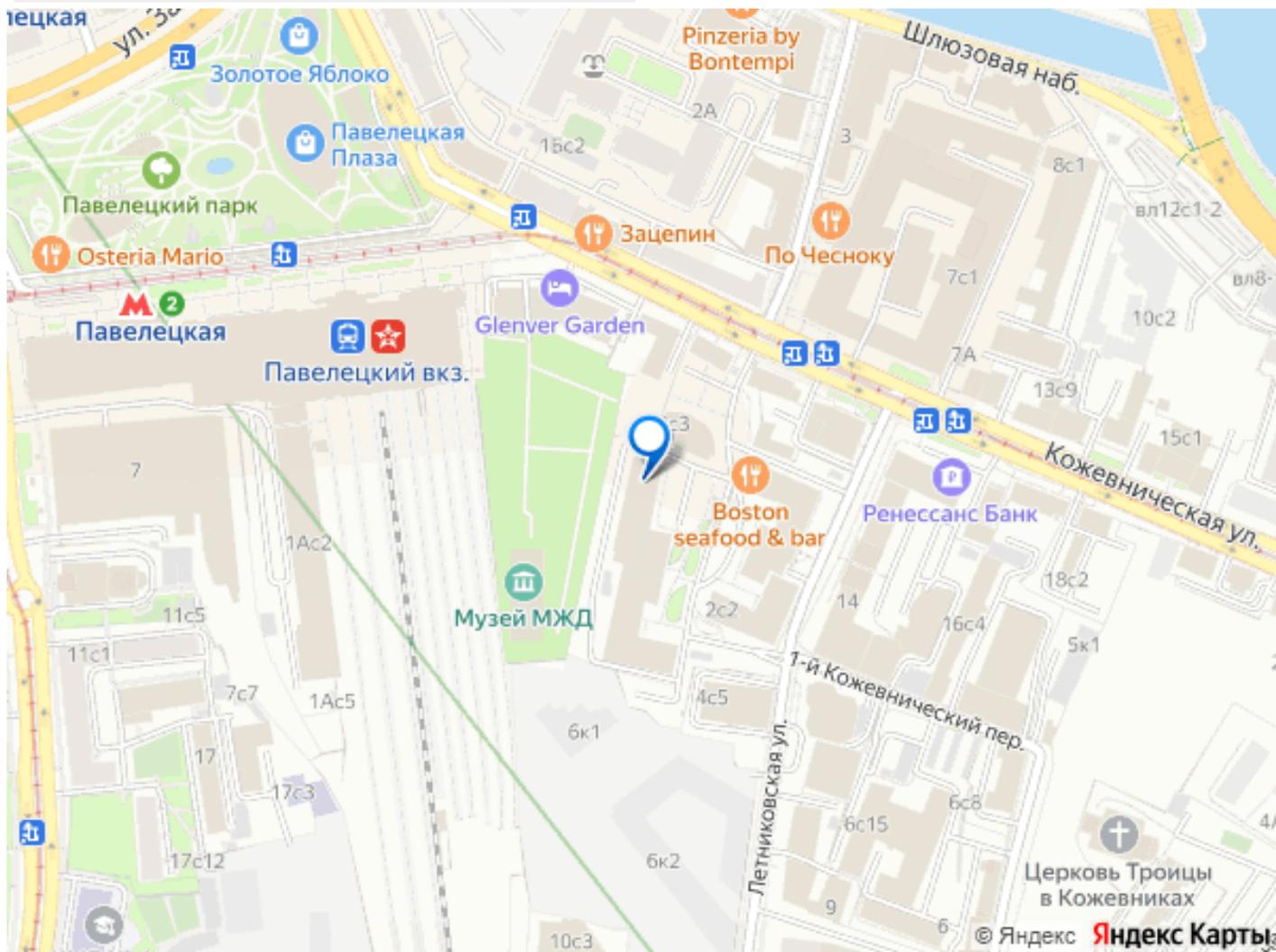
Бизнес-центр «Вивальди Плаза» класса А
Площадь: 49 м2
Арендная ставка: 171 428,6 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 700 000,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 4
Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: ул. Летниковская, д.2 стр.4, Москва
Округ: Центральный административный округ
Класс: А
Площадь здания: 109 485 м2
Полезная площадь: 109 485 м2
Этажность: 11
Налоговая: 5
Год постройки: 2009
Лифты: 6

для заметок



пас. Безопасность: Охрана Парковка: 1033м/м
Субаренда, на 12 человек Коммунальные
платежи Мебель и оборудование Клининг и
расходные материалы Безлимитный интернет
Сервис печати Мобильное приложение Space
1 Эксплуатация инженерных систем Мелкий
ремонт в офисе Кофе, чай Охрана Работа
общего ресепшен Система раздельного сбора
мусора





Move.ru - вся недвижимость России