

Создано: 13.02.2026 в 03:47

Обновлено: 14.02.2026 в 06:50

<https://move.ru/objects/9289889096>

Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Удальцова, 1А

12 708 333 ₽

Москва, улица Удальцова, 1А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Офис

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

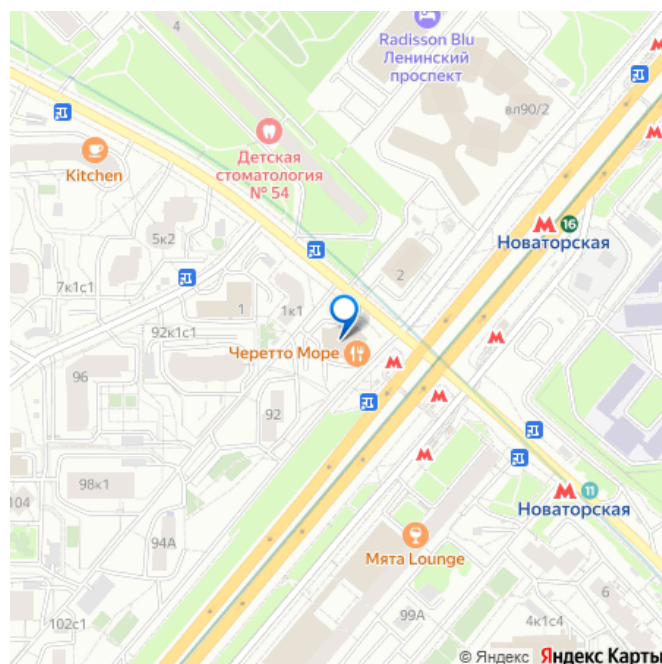
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

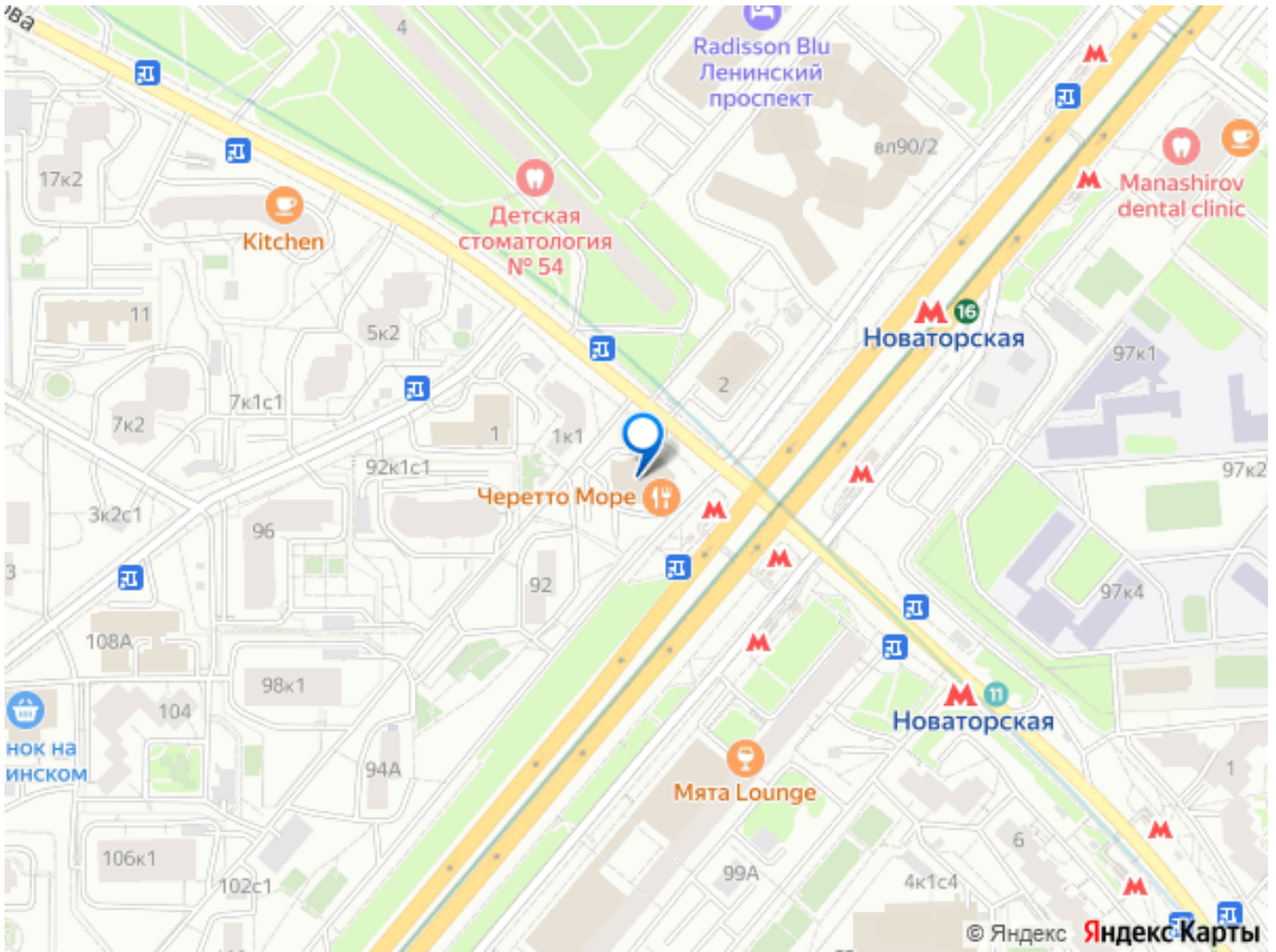
Бизнес-центр «Удальцова Плаза» класса А
Площадь: 5 000 м² Арендная ставка: 30 500
р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 12 708 333,3 р. включая
НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
улица Удальцова, 1А, Москва Округ:
Западный административный округ Класс: А
Площадь здания: 11 272,3 м² Полезная
площадь: 11 272,3 м² Этажность: 12
Налоговая: 29 Год постройки: 2008 Лифты: 3
пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 109м/м, Платная открытая, Платная тёплая, На прилегающей территории, Подземная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России