

Создано: 25.02.2026 в 18:10

Обновлено: 26.02.2026 в 00:56

<https://move.ru/objects/9290567657>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Московская область, Котельники, шоссе
Дзержинское, 2**

400 000 ₽

Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2

Улица

[шоссе Дзержинское](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Офис

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 500 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником

помещения. Без надбавки к итоговой

стоимости аренды. В арендную ставку

включено: - НДС, - коммунальные услуги,

включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.

В арендную ставку не входит: уборка офиса,

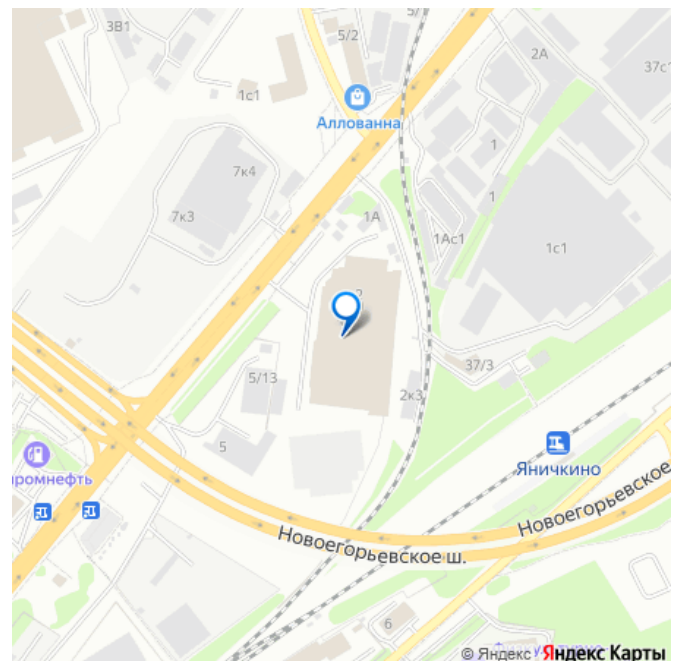
уборка общих мест, вывоз мусора, интернет,

охрана здания, услуга эксплуатации внутри

помещения. • планировка в офисе:

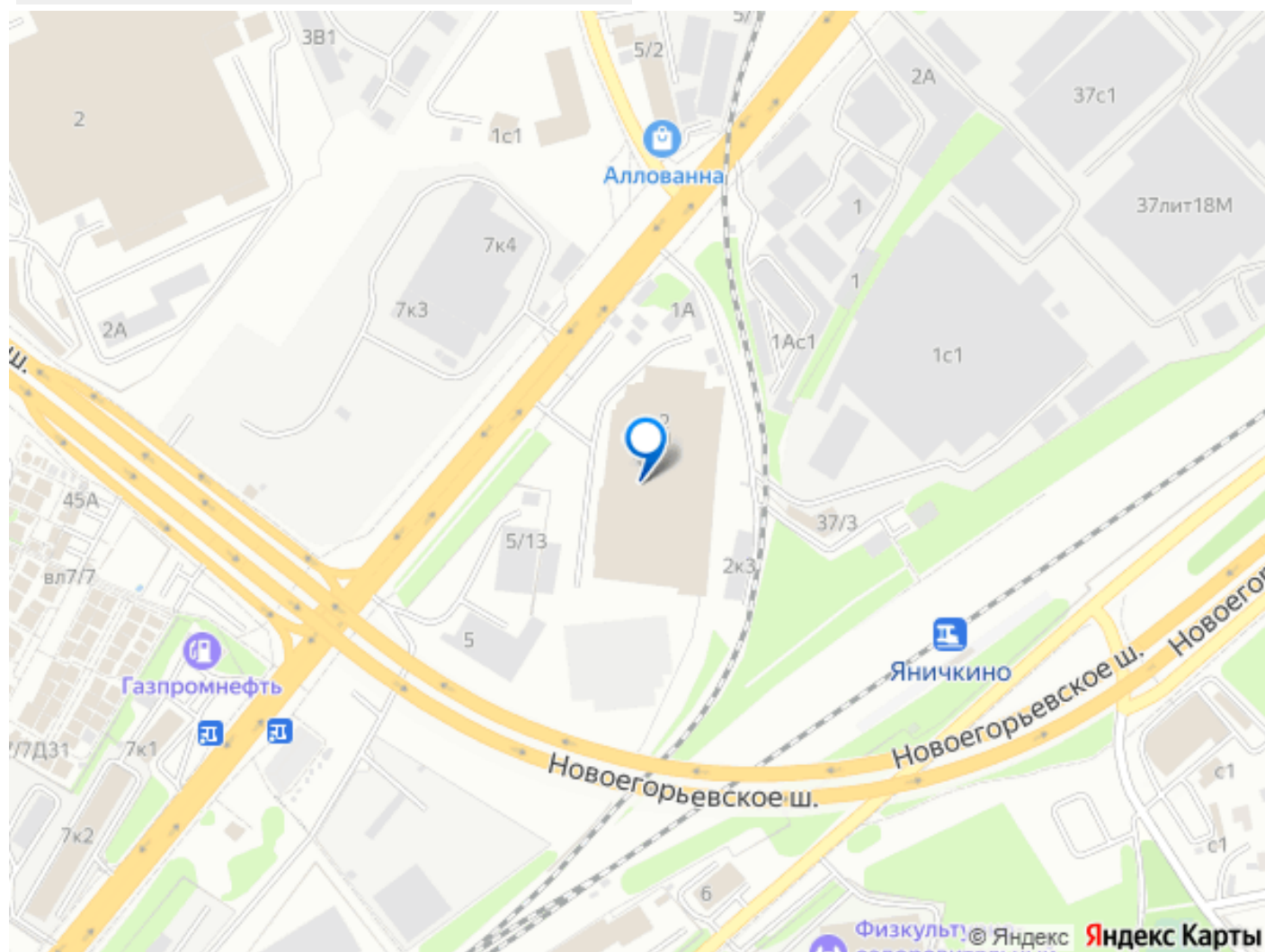
смешанная; • кондиционер: в каждом офисе;

для заметок



• вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Цифра 1, Мегафон, ТЕЛЕ 2; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России