move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9285058272

Создано: 04.09.2025 в 03:36

Обновлено: 25.01.2026 в 05:37

Денис Караваев, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок

Москва, улица Станиславского, 21С1

7 000 000 ₽

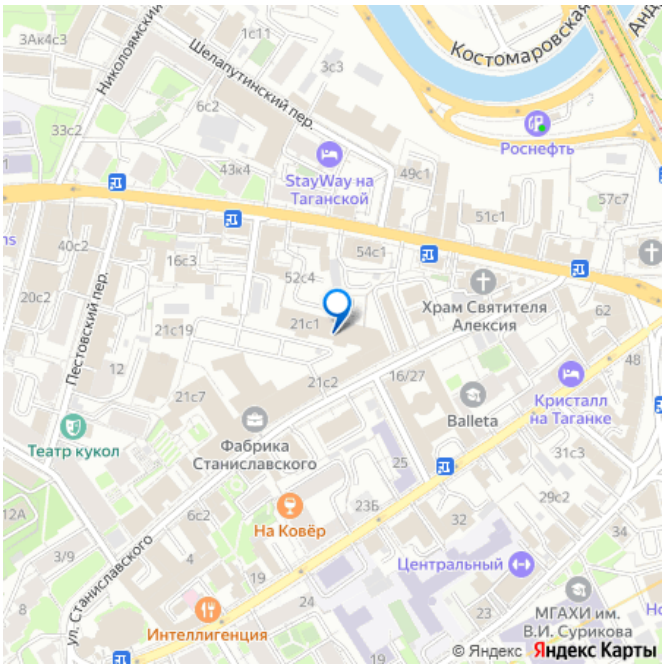
Москва, улица Станиславского, 21С1

Округ

ЦАО, Таганский район

Улица

улица Станиславского



Офис

Общая площадь

500 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

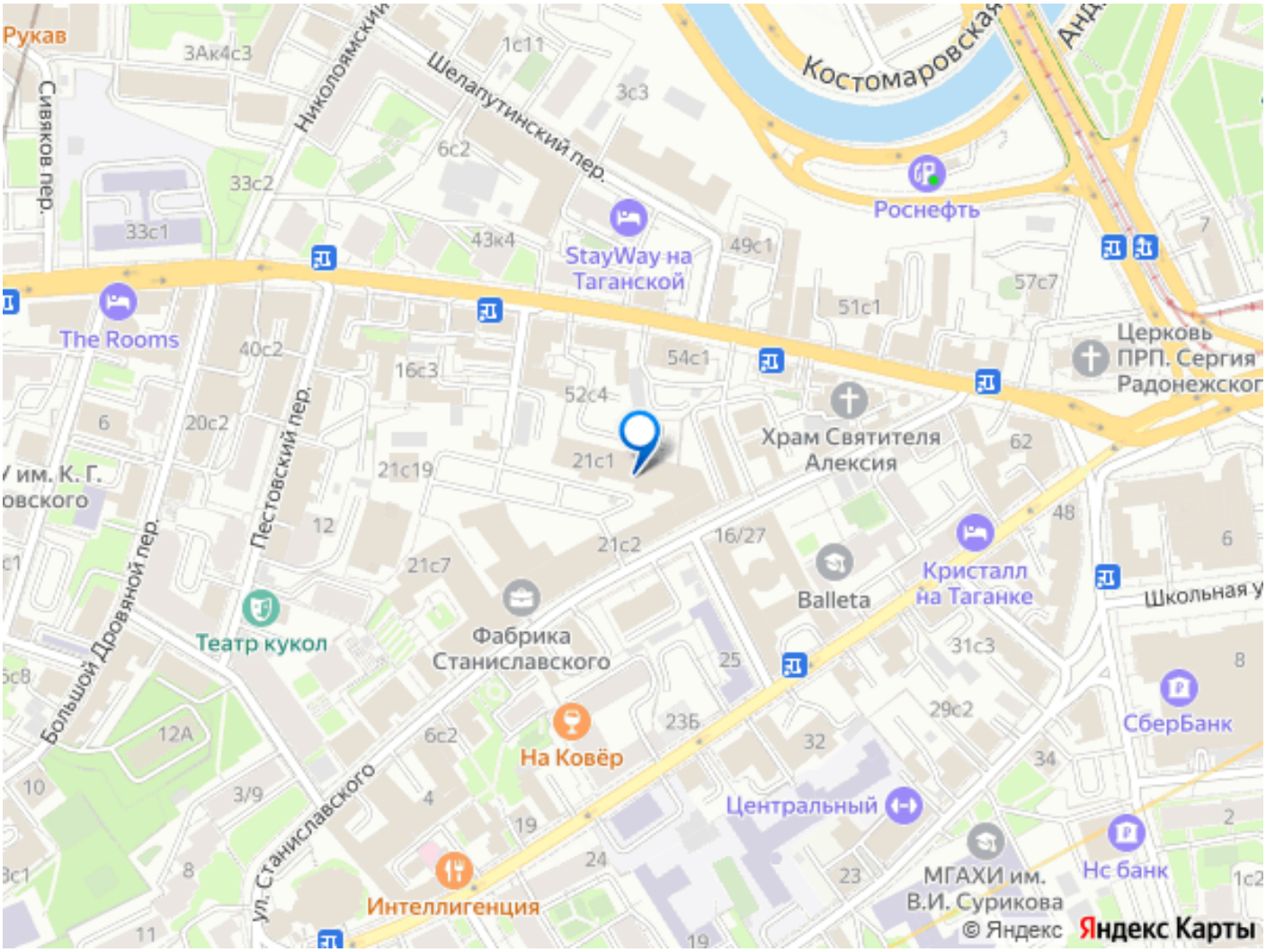
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Бизнес-центр «Фабрика Станиславского» класса В+ Площадь: 500 м2 Арендная ставка: 168 000,0 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 7 000 000,1 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: улица Станиславского, 21, Москва Класс: В+ Площадь здания: 34 562 м2 Полезная площадь: 34 562 м2 Налоговая: 9 Год реконструкции: 2007 Лифты: 3 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт Парковка: 350м/м свободно с 01.04.2026 84 - 100 рабочих мест Все налоги и коммунальные платежи + Базовая мебель и оборудование + Ежедневный клининг и расходные материалы + Безлимитный интернет + Эксплуатация инженерных систем + Мелкий ремонт в офисе + Кофе и чай + Охрана + Работа общего ресепшн + Система раздельного сбора мусора



Move.ru - вся недвижимость России