

Создано: 05.09.2025 в 02:58

Обновлено: 06.12.2025 в 01:18

<https://move.ru/objects/9285119459>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Можайский Вал, 8Б

2 583 334 ₽

Москва, улица Можайский Вал, 8Б

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Можайский Вал](#)

Офис

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

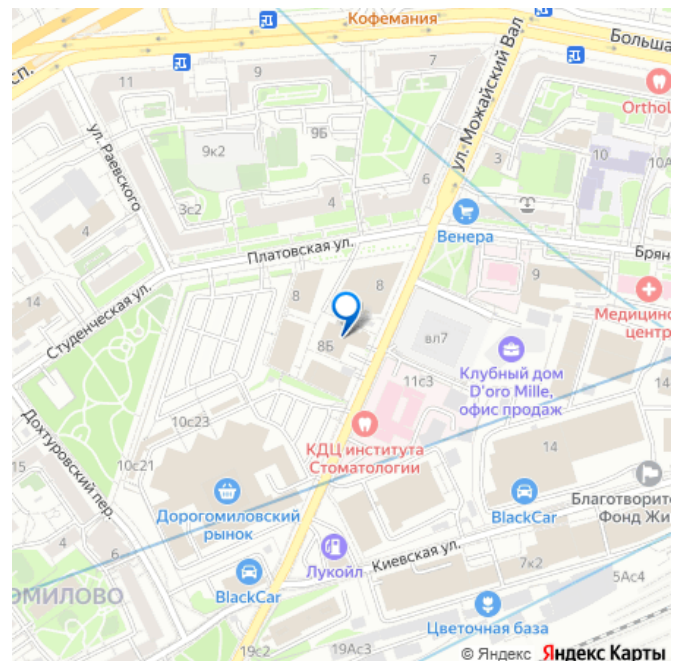
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

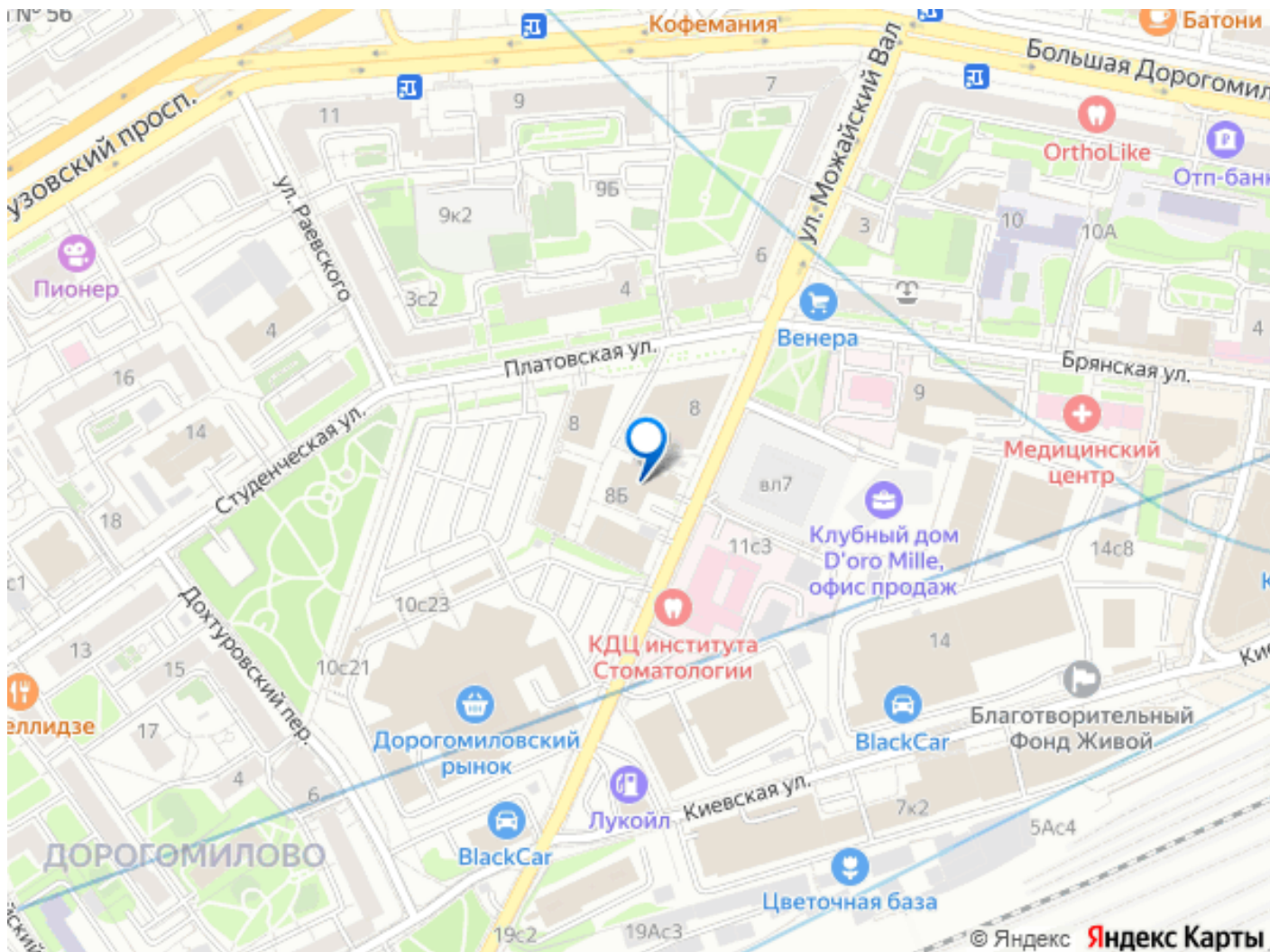
Бизнес-центр «Можайский вал» класса В+
Площадь: 500 м2 Арендная ставка: 62 000,0
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 2 583 333,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 6 Планировка:
смешанная Наличие с/у: , Есть Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
улица Можайский Вал, 8Б, Москва Класс: В+
Офис готов к въезду с 01.11.2025г. Все
эксплуатационные расходы, в т.ч.
коммунальные платежи, плата за
электроэнергию. Включены в ставку

для заметок



арендной платы Обеспечительный взнос НДС
не облагается 3 000 000,00 рублей





Move.ru - вся недвижимость России