

Создано: 21.10.2025 в 19:29

Обновлено: 18.01.2026 в 16:18

<https://move.ru/objects/9285931640>

Анжела А., EuroDoma

**79163540540, 7916082
8359**

Москва, Нежинская улица, 5С1

1 000 000 ₽

Москва, Нежинская улица, 5С1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)



Офис

Общая площадь

500 м²

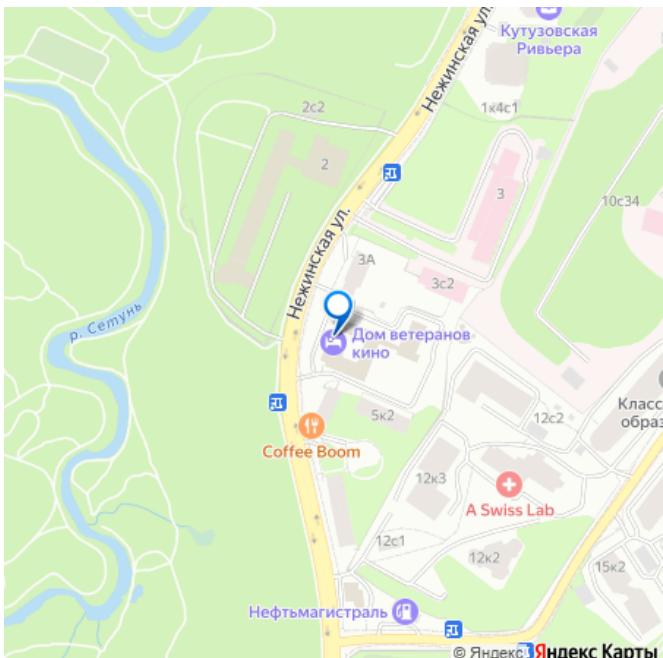
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



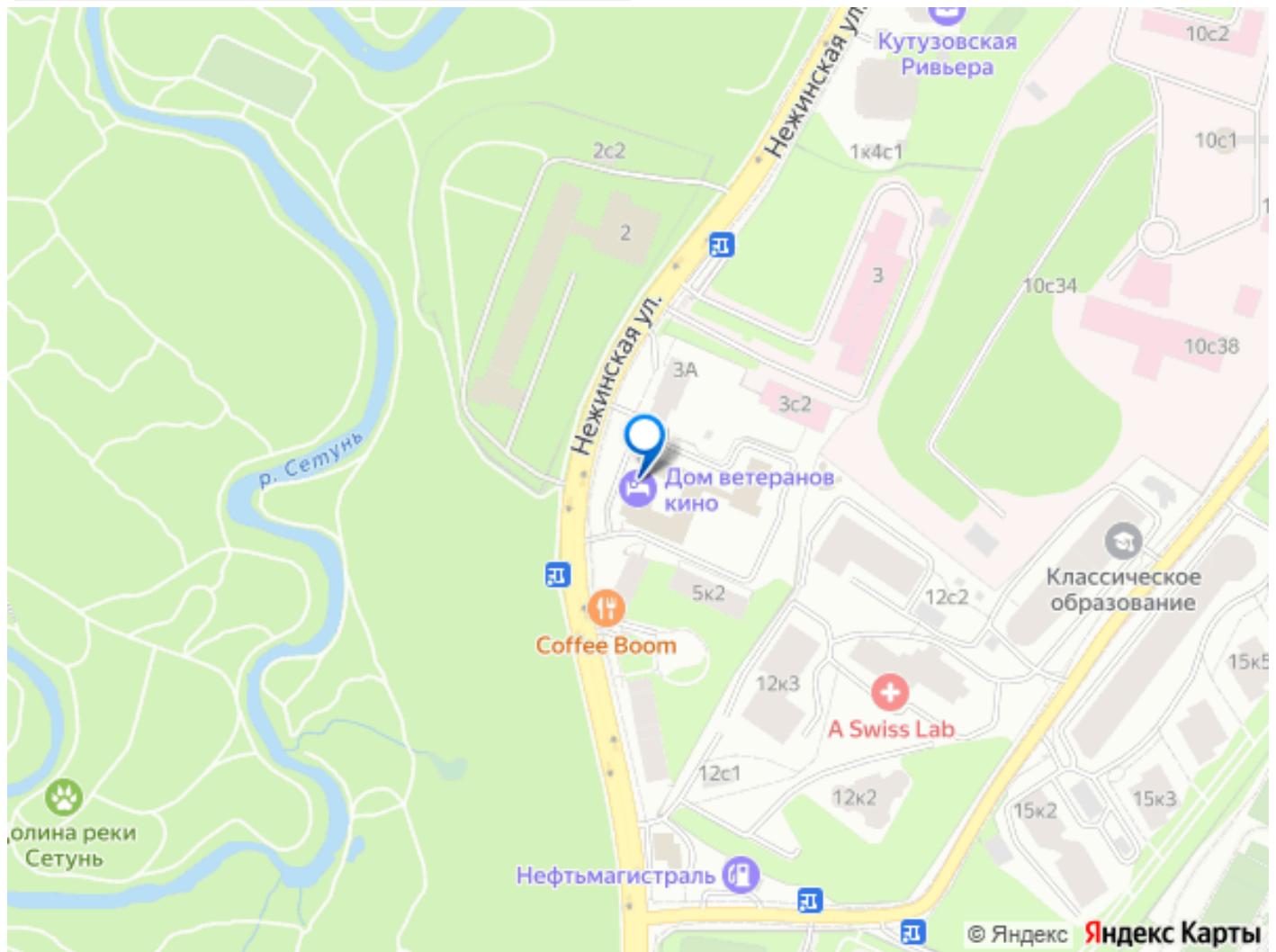
Описание

Прямая аренда от Собственника помещений с ремонтом на 2-м этаже административного здания. Офисный блок 500кв.м, кабинетная планировка, окна по периметру здания, высота потолков 3 м, мокрая точка в каждом кабинете, возможность деления на меньшие площади - обсуждается. Помещения после недавнего ремонта, чистые и аккуратные.

Подходит под размещение:
представительство компании,
образовательный центр, офис, медицинский центр, бьюти-салон и пр. На территории расположена парковка, объект охраняется

круглосуточно. Проход в Здание осуществляется по пропускному режиму с 07.00 до 22.00. На первом этаже Здания расположена уютная кофейня, зона рецепции и холл для отдыха. Арендная ставка без учета коммунальных платежей. НДС (+5%). Помещение свободно, оперативный показ и заключение договора. Номер объекта: #1/540283/23198





Move.ru - вся недвижимость России