

Создано: 21.11.2025 в 12:47

Обновлено: 07.12.2025 в 06:58

<https://move.ru/objects/9286802166>

Сергей Малкершин, Рентавик

79337869418

Москва, улица Сущевский Вал, 18

2 375 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

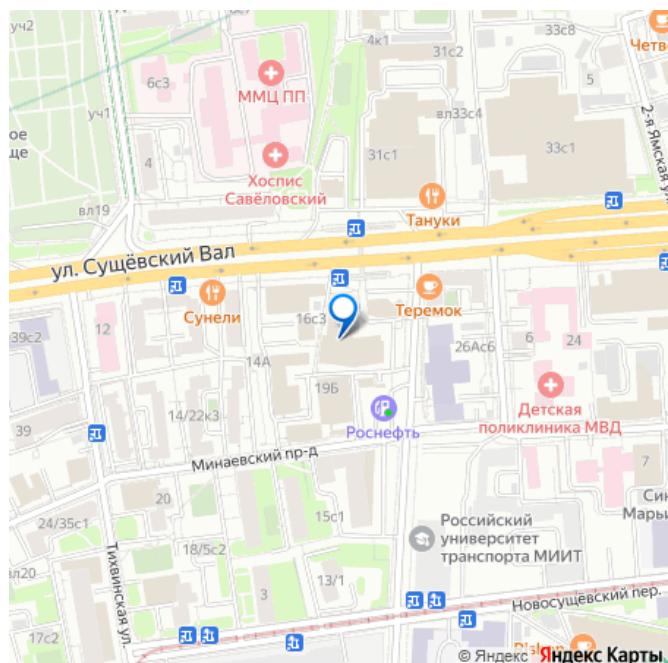
Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

500 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

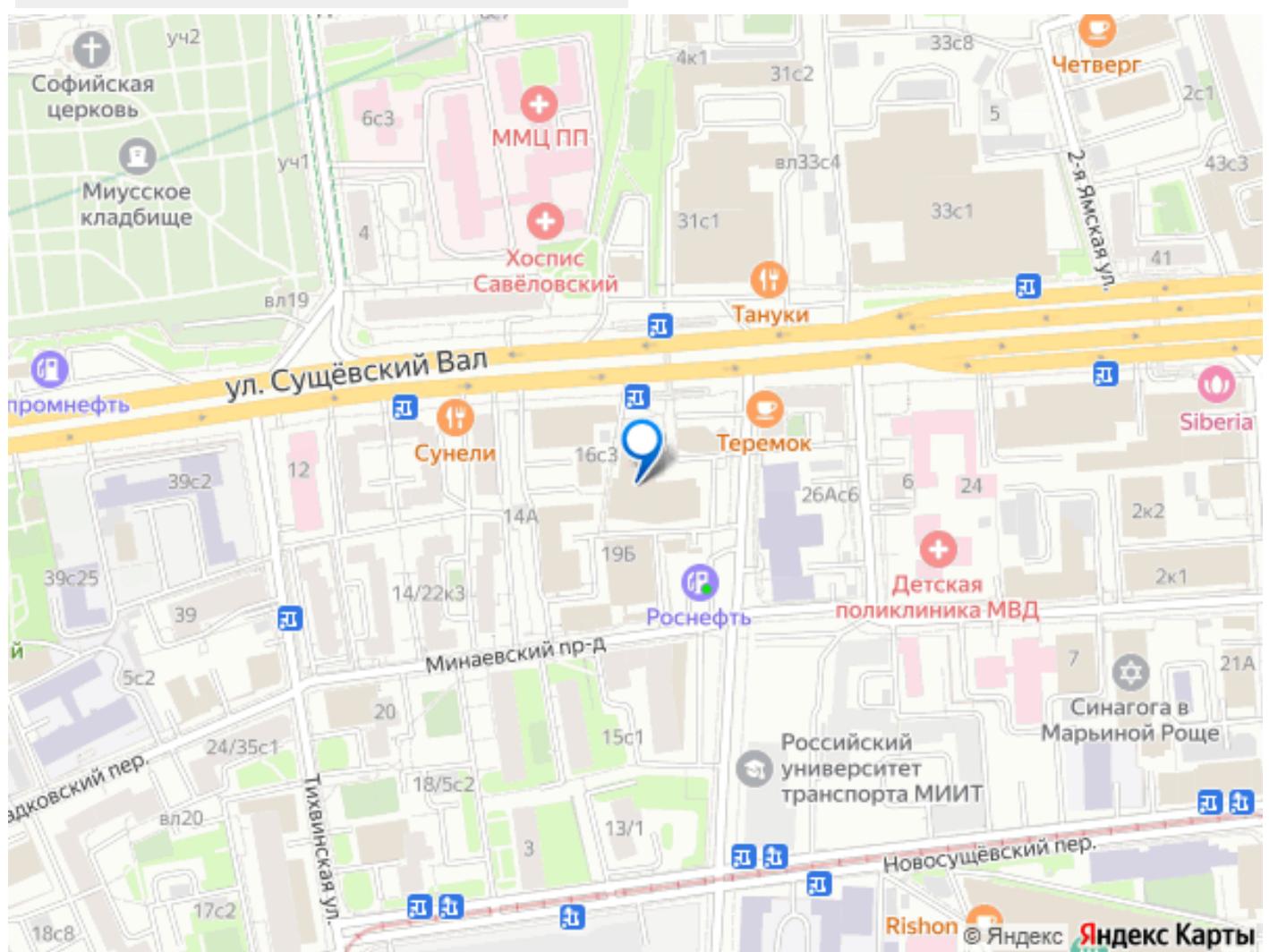
ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента.

Новосущевский - бизнес-центр, расположенный в районе Марьина Роща. Близость к ТТК и Новослободской улице. Шаговая доступность от 2 станций метро - Савёловская и Марьина Роща. Внутренняя инфраструктура обеспечена конференц-залом, кофе-поинтом и столовой. Налоговая:

15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: ВестКолл,
ВымпелКом, МТС, Гарстелеком, Мегафон.
Парковка: Подземная. Описание помещения:
Отдельный офисный блок с санузлами,
серверной, кухней. Готов к въезду с января-
февраля 2025 г. Планировка: смешанная.
Офисная отделка. Тип налогообложения: С
НДС. Лот 81031-87





Move.ru - вся недвижимость России