

Создано: 25.11.2025 в 23:03

Обновлено: 28.11.2025 в 16:39

Москва, Загородное шоссе, 1

916 667 ₽

Москва, Загородное шоссе, 1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

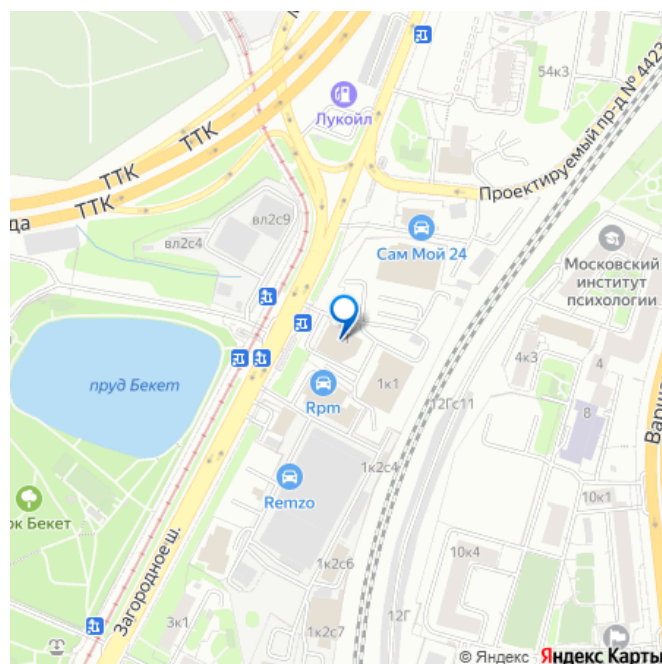
БЦ «Загородное» расположен в Донском районе ЮАО. Транспортная доступность: 10 минут пешком от станции метро Тульская, 100 метров от ТТК, в непосредственной близости остановка общественного транспорта. Бизнес Центр оборудован центральными инженерными системами (кондиционирование, вентиляция, отопление). На закрытой территории БЦ расположен наземный открытый паркинг. График работы БЦ 24/7. Адрес: Загородное шоссе, д. 1 Класс здания - В Паркинг - наземный, 8000 руб. в мес. с НДС. Офисный блоки: Этаж 3 - 856 кв.м., офисная отделка; Этаж 8 - 520 кв.м., офисная отделка; Этаж 9 -

<https://move.ru/objects/9286898350>

Кирилл Цыбульский, Кирилл Цыбульский

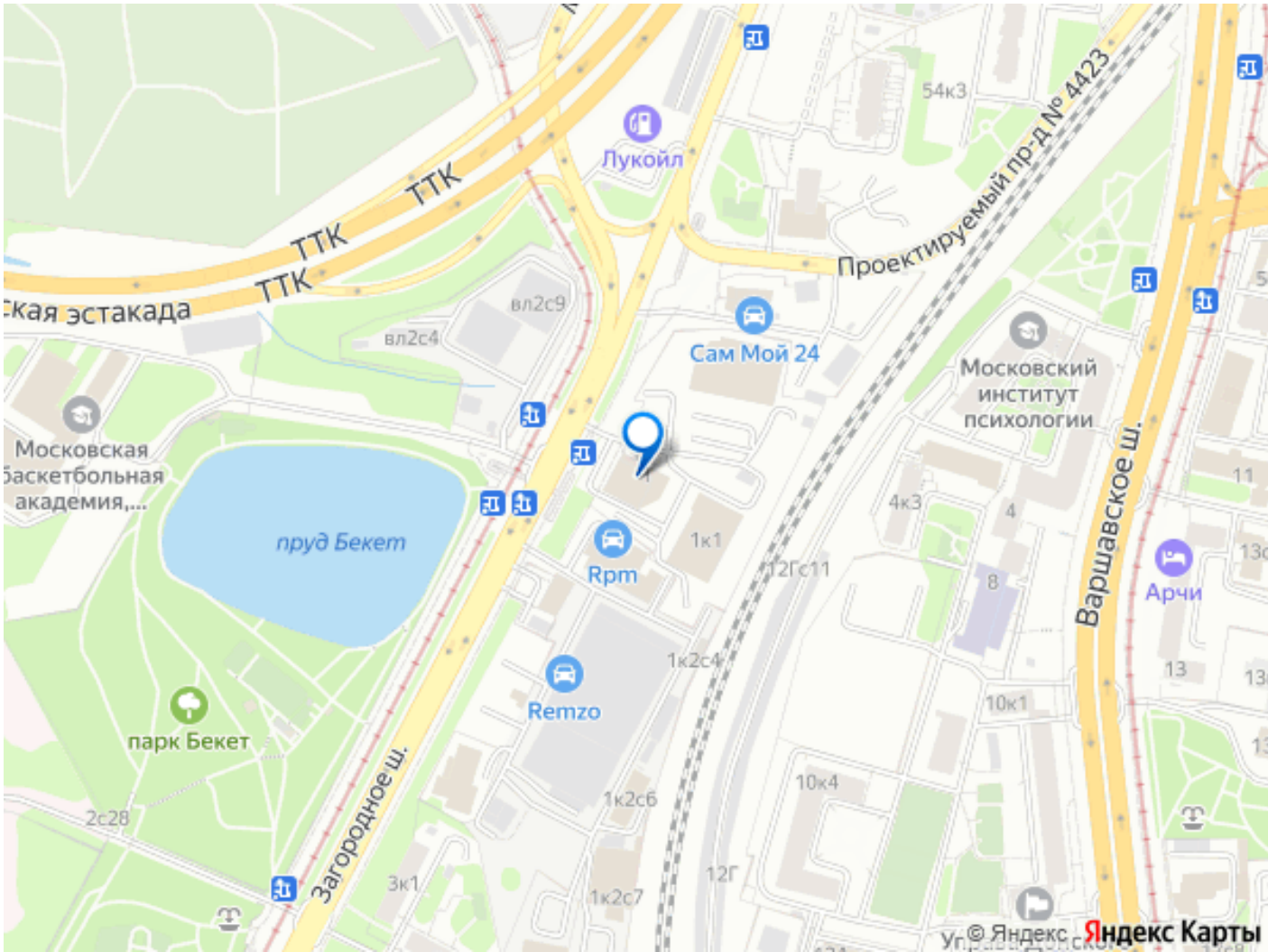
79168527072

для заметок



520 кв.м., офисная отделка; Этаж 10 - 520 кв.м., офисная отделка. Планировка смешанная, кабинеты различного площади; Стоимость аренды 25000 руб. за 1 кв.м в год с НДС, отдельно коммунальные услуги, паркинг, интернет. Прямой договор аренды, каникулы на заезд, косметику.





Move.ru - вся недвижимость России