

Артем Галушко, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

**1 766 667 ₽**

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

## Офис

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

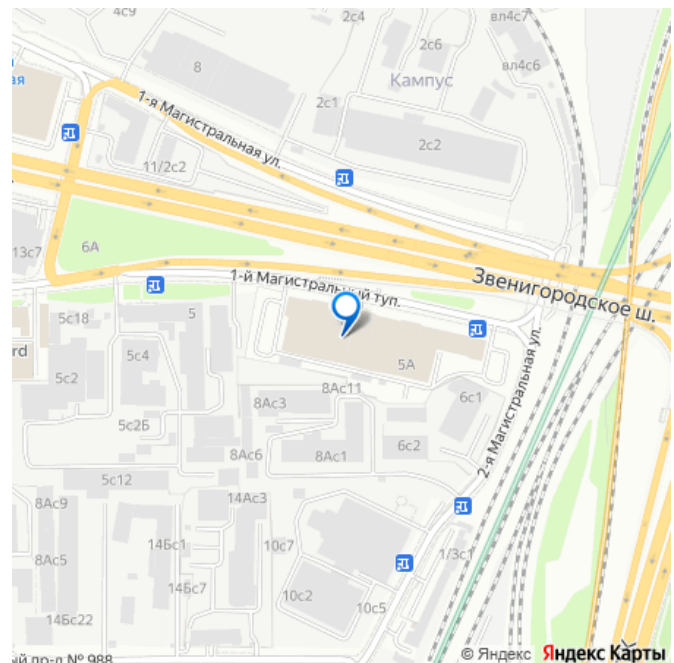
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

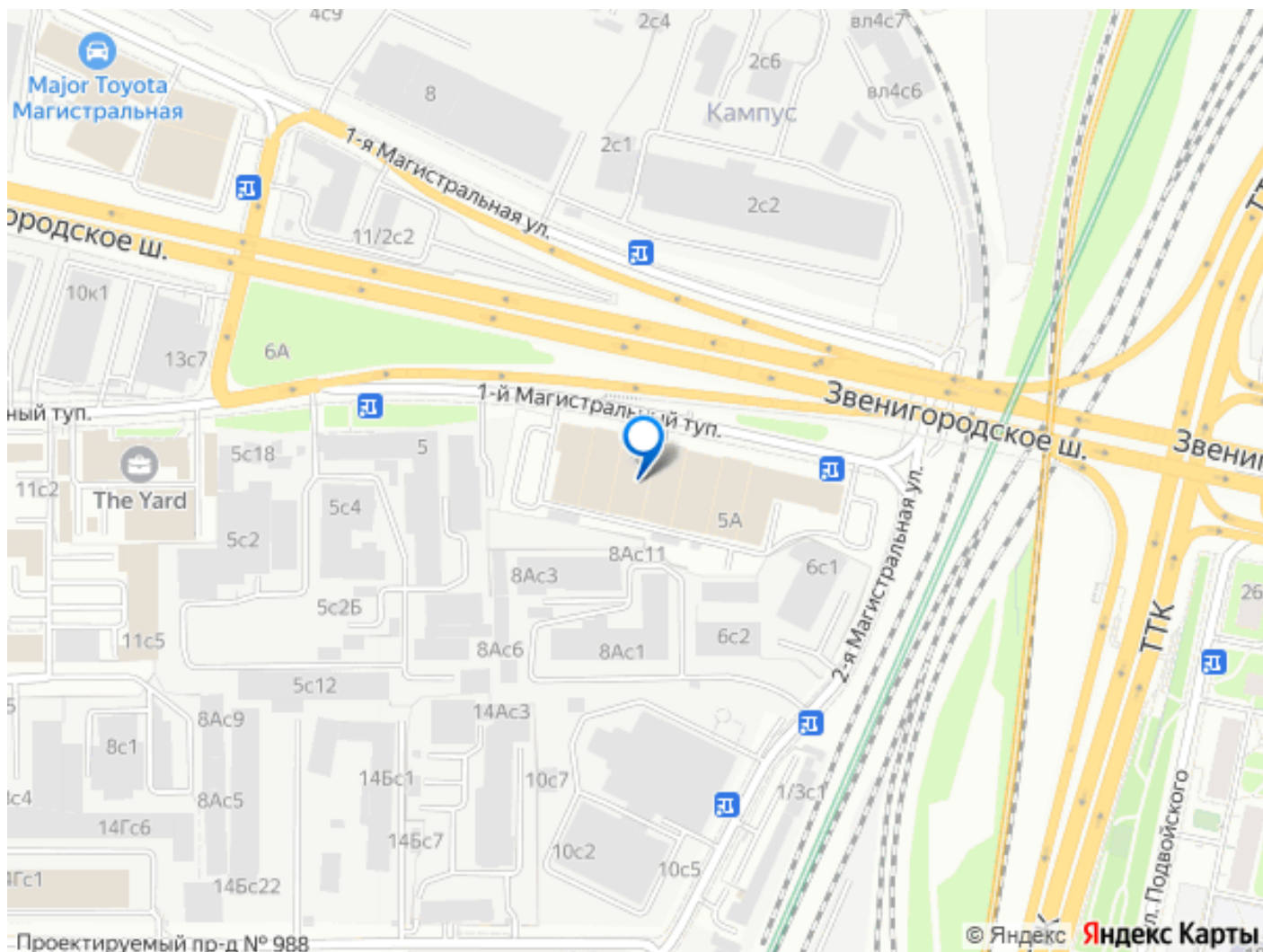
## Описание

Бизнес-центр «Магистраль Плаза» класса В+  
Площадь: 500 м2  
Арендная ставка: 42 400 р.  
за м2 в год  
Стоимость площади в месяц: 1 766 666,7 р.  
Система налогообложения: УСН  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 4  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: 1-й Магистральный тупик, 5А, Москва  
Класс: В+  
Площадь здания: 51 434 м2  
Полезная площадь: 51 434 м2  
Этажность: 8  
Налоговая: 14  
Год постройки: 2008  
Лифты: 3 груз.  
(тоннаж 1.00т.)  
Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация  
Парковка: Стихийная

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России