

🕒 Создано: 18.03.2026 в 13:58

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 04:09

Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Сущевский Вал, 2

2 500 000 ₺

Москва, улица Сущевский Вал, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

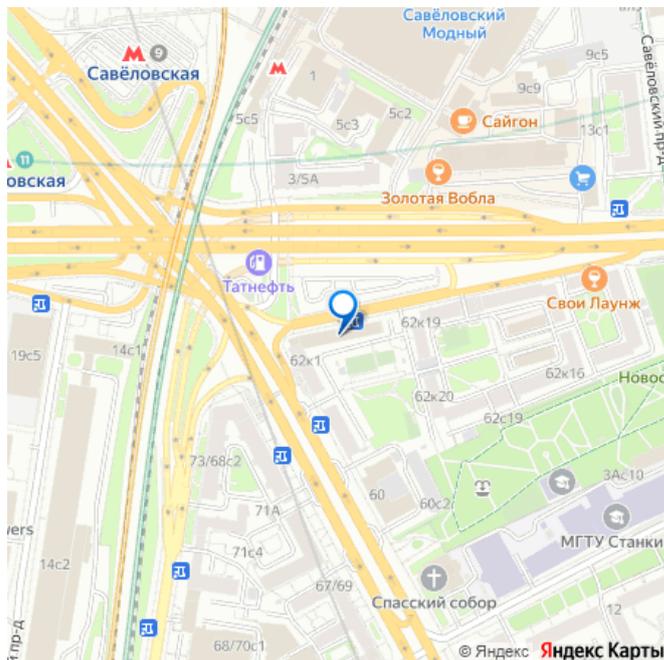
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

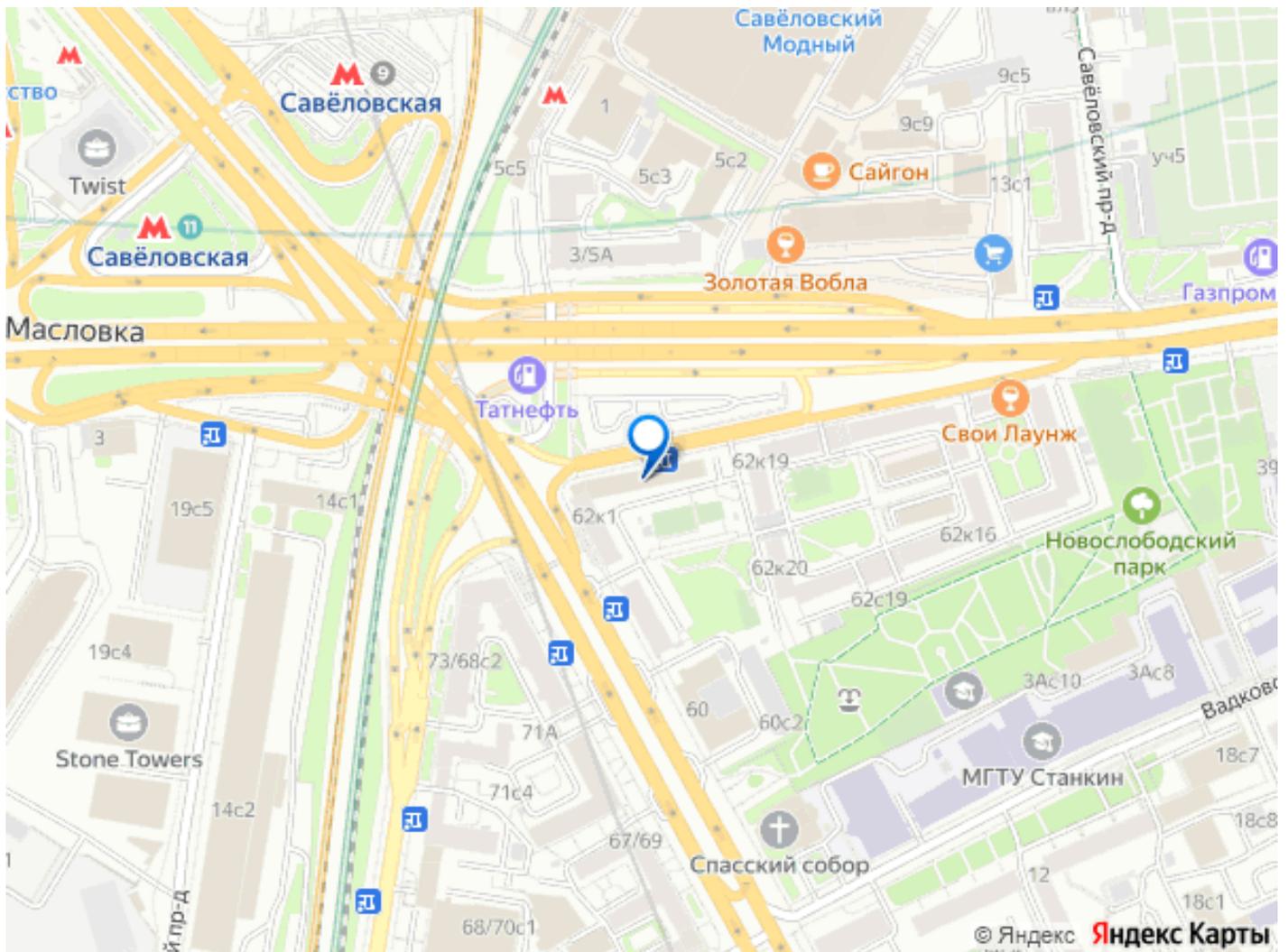
Бизнес-центр «Сущевский Вал, 2» класса В+
Площадь: 500 м2
Арендная ставка: 60 000,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 2 500 000,1 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1
Планировка: смешанная
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: улица Сущевский Вал, 2, Москва
Округ: Центральный административный округ
Класс: В+
Площадь здания: 3 636 м2
Полезная площадь: 3 636 м2
Этажность: 8
Налоговая: 7
Год постройки: 1931

для заметок



Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: 10м/м, Бесплатная открытая Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России