

Создано: 04.03.2026 в 01:10

Обновлено: 04.03.2026 в 01:10

Москва, ул. Ермакова Роцца, 1с1

4 166 667 ₺

Москва, ул. Ермакова Роцца, 1с1

Улица

[улица Ермакова Роцца](#)

Офис

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

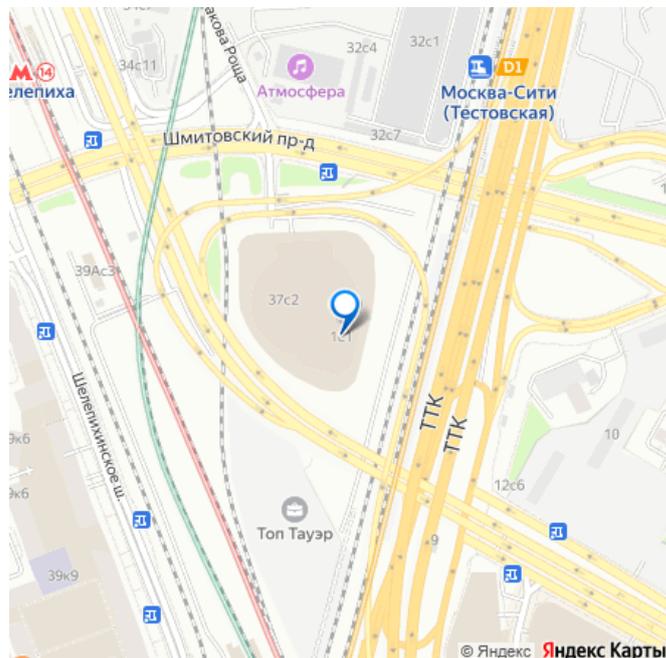
Предлагается в аренду офисное помещение в башне «Spruce Tower» деловых небоскребов класса «А» iCITY. Расположен в Москва-Сити. Проектом предусмотрена уникальная система проветривания помещений. Свободная планировка. Отделка Shell and Core. Преимущества iCITY: - 6 минут от метро «Шелепиха», ст. «Тестовская» МЦД. - 10 минут от метро «Деловой центр». - Концепция «умной» архитектуры Smart Building - Собственный въезд и выезд в паркинг непосредственно с ТТК - Открывающиеся безопасные окна - Панорамные террасы со стеклянным полом - Дизайнерские лобби от бюро Yorgo Lykouria -

<https://move.ru/objects/9290784509>

YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24

89251234567

для заметок



Собственный сад на высоте 19-ти метров -
Более 5,5 тыс световых панелей в лобби -
Стеклянный атриум с подогревом высотой 8
этажей - Биометрический доступ в здание -
Смарт интеграция турникетов с лифтами -
Бесшумные двухэтажные лифты с системой
распределение потоков - Умное освещение
DALI - Итальянский мрамор Arabescato в
лобби - 2 премиальных лобби -
Инновационные системы обогрева и
охлаждения - Энергоэффективные
инженерные решения с сертификацией.
Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер
- Александр.



