

**Антон, AV Group**  
**89251234567**

🕒 Создано: 26.01.2026 в 18:40  
Обновлено: 26.01.2026 в 19:10

**Москва, ул. Ермакова Роцца, 1с1**

**4 300 000 ₽**

Москва, ул. Ермакова Роцца, 1с1

Улица

[улица Ермакова Роцца](#)

**Офис**

Общая площадь

501.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

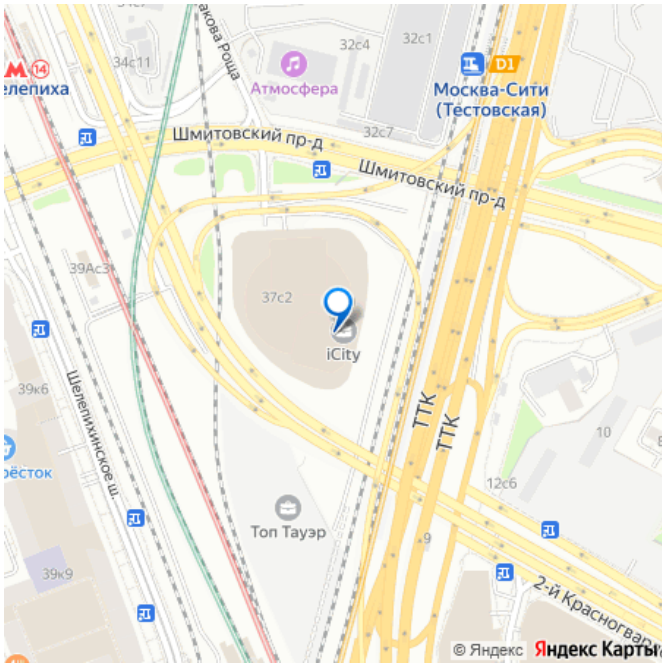
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АРЕНДА Офис класса А в новом БЦ iCity (башня Space) Офисное пространство с авторским ремонтом\*. В настоящее время в офисе идет ремонт, и он будет полностью готов в апреле 2026 г. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ** - Общая площадь: 501,8 м? - Этаж: 51 - Open space: оптимален для организации удобной рабочей зоны - Кабинет руководителя - Переговорная - Кухня: полностью оборудована для удобства сотрудников - Зона ресепшн: Подготовлена зона для приема гостей и посетителей, что создает приятное первое впечатление о компании - Высокие потолки и панорамное остекление - Современные инженерные

для заметок



системы здания КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ -  
Стоимость аренды — 4 300 000 руб./мес. -  
Коммерческие условия: два страховых  
депозита и предоплата за месяц. (В ставку  
аренды входит эксплуатация. Водо- и  
электро-снабжение оплачиваются отдельно  
по счетчикам) ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ -  
Новый масштабный проект iCity —  
современный деловой кластер класса А -  
Престижный район с развитой  
инфраструктурой - Удобная транспортная  
доступность Звоните прямо сейчас, чтобы  
забронировать офис! Все права защищены.  
Любое копирование или использование  
материалов без разрешения запрещено. \*В  
объявлении представлены рендеры, не  
реальные фото.



